

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen 8855 Nuolen SZ	Seite 1
Arbeitsgattung:	BKP 21460	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
NPK:	102 D/15 (V'20)	Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 102D/2015.				
100	Organisation Bauherr, Lage, Zweckbestimmung des Objekts, Umfang der Arbeiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
120	Bauherr, Projektleiter, Planer, Bauleiter				
121	Bauherr, Bauherrenvertreter, Eigentümer.				
.100	Bauherr.				
.110	Immobilien Roleon AG Mike Roos Firststrasse 8 8835 Feusisberg SZ				
123	Planer, Berater.				
.200	Architekten.				
.210	MGA AG Architektur-Bauleitung Hintere Bahnhofstrasse 9 PF 301 8853 Lachen SZ Telefon +4155 451 60 90 Telefax +41 55 451 60 99 E-Mail grausberg@mgaag.ch.				
.220	Örtliche Bauleitung. noch nicht bestimmt.				
.300	Bauingenieure.				
.310	kueng-bauingenieur.ch Oliver Küng Staldenstrasse 26 8854 Siebnen SZ				
130	Lage des Objekts, Umfang der Arbeiten, Zweckbestimmung und Beschreibung des Objekts				
131	Bezeichnung des Objekts.				
.100	Wohn- und Gewerbehaus Allmeindstrasse 8855 Nuolen SZ				
132	Ort der Bauausführung.				
.100	Lage.				

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen 8855 Nuolen SZ	Seite 2
Arbeitsgattung:	BKP 21460	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
NPK:	102 D/15 (V'20)	Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
132.110	Gemeinde: Wangen SZ. Ort, Strasse Nr. Allmeindstrasse. Parzelle, Kataster Nr. 918. Nach Plan: siehe www.mgaag.ch Höhe ü.M. m 415.69. Geländetopografie Eben, teilweise geneigt.				
200	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Beilagen zum Angebot				
220	Betreffend Begriffsdefini- tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Vorbehalte				
221	Art des Ausschreibungsverfah- rens.				
.100	Offenes Verfahren. Publikation in www.mgaag.ch Bedingung für eine Arbeits- vergabe ist die vollständige Anerkennung der AGB.				
222	Teilangebote.				
.100	Teilangebote sind unzulässig.				
224	Zuschlagskriterien.				
.100	Zuschlagskriterium Preis. Qualität. Der definitive Vergabe- entscheid liegt ausschliess- lich bei der Bauherrin.				
225	Verhandlungen.				
.200	Bauherr behält sich Abgebots- verhandlungen vor. Eine erste Abgebotsrunde erfolgt in der Regel per Fax.				
230	Ausschreibungstermine, Aus- künfte, Eingabeort, Eingabe- fristen				
233	Begehungen.				
.100	Keine Begehung.				
235	Sprache und Währung des Ange- bots.				
.100	Sprache: Deutsch. Währung: Schweizer Franken.				
236	Ort und Frist für Einreichen des Angebots.				
.100	MGA AG. Eingabetermin siehe Deckblatt.				
238	Verbindlichkeit des Angebots.				
.100	Siehe AGB.				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
250	Angebot, Beilagen				
251	Eingabeform des Angebots.				
.100	Originaldevis in Papier oder über 01.s Datei + Ausdruck.				
252	Beilagen des Unternehmers zum Angebot.				
.100	Mit dem Angebot einzureichen.				
.110	Firmenporträt.				
.200	Referenzen.				
.200	Auf späteres Verlangen einzureichen.				
.210	Technischer Bericht.				
	Weitere Unterlagen nach Rückfrage Architekt.				
260	Varianten, Subunternehmer, Lieferanten, Nebenunternehmer				
.200	Der Unternehmer ist verpflichtet, seine Subunternehmer und Lieferanten über die Ausschreibungsbedingungen der Bauherrin zu orientieren. Die Vorgaben sind einzuhalten und durchzusetzen.				
261	Varianten.				
.300	Varianten sind unter Einhaltung folgender Bedingungen erlaubt: Grundangebot ist mit einzureichen. Leistungsverzeichnisse sind nach dem NPK zu strukturieren.				
270	Sicherheitsleistungen				
271	Vom Bauherrn verlangte Sicherheitsleistungen.				
.100	Für die Erfüllung des Vertrags.				
.110	Solidarbürgschaft. Detail siehe AGB.				
.200	Für Vorauszahlungen.				
.210	Solidarbürgschaft.				
.300	Für die Haftung wegen Mängeln.				
.310	Solidarbürgschaft. Oder bei Bedarf Bargarantie.				
.320	Detailregelung gemäss AGB.				
300	Oertliche Gegebenheiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
360	Verkehrerschliessung der Baustelle				
361	Baustellenzufahrten über Strassen.				

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 4
Arbeitsgattung:	BKP 21460	8855 Nuolen SZ	
NPK:	102 D/15 (V'20)	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
		Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
361.100 .110	Strassen, Fahrpisten und dgl. Strassentyp: öffentliche Strasse. Hauptstrasse. Es ist zu beachten, dass die Strassen durch die Baustelle nicht blockiert werden dürfen. Der Unternehmer hat sich selbst über die exakten Zufahrtsverhältnisse zu informieren.				
370	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen, Räume, Baustellenanlagen				
371	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen.				
.100	Parkplätze.				
.110	Die Benutzung bestehender Parkplätze ist im Einzelfall mit der Bauleitung abzusprechen.				
R 379	Baustelleneinrichtung des Unternehmers. Bauseits werden keine Einrichtungen zur Verfügung gestellt.				
R .200	Es werden keine Einrichtungen wie Hebebühnen, Baracken, Magazine, Baustellenanlagen etc. zu Verfügung gestellt.				
R .300	Über den Standort von Lager- oder Umschlagflächen, sowie Standorte von Baustelleneinrichtungen ist vorgängig mit der Bauleitung Rücksprache zu halten.				
400	Grundstücksbenützung, Zu- und Ableitungen, Bauabfälle				
440	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Ableitungen, Bauabfälle				
442	Bauabfälle behandeln und entsorgen.				
.100	Entsorgungskonzepte.				
.110	Bauseits werden keine Schuttmulden zur Verfügung gestellt. Das Entsorgen von Bauschutt und Verpackungsmaterial ist Sache des Unternehmers. Wird dies nicht eingehalten, so ist die Bauleitung berechtigt, die Entsorgungsarbeiten bau-				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
500	seits, ohne Voranmeldung auszuführen und dem Unternehmer an der Schlussrechnung 1-3% in Abzug zu bringen. Dies gilt auch bei Global- und Pauschalverträgen. Schutz von Personen, Eigentum, Baustelle, Umgebung				
520	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Schutz von Personen und Objekten				
525	Sicherheit bei Arbeiten im Strassenbereich.				
.100	Die erforderlichen Sicherheitsmassnahmen sind in die Einheitspreise einzurechnen. Die Benützung des Strassenraumes ist frühzeitig mit den zuständigen Behörden abzusprechen.				
600	Bauablauf, Fristen, Prämien, Strafen				
620	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Bauvorgang, Ablaufplanung, Bauphasen, Bauprogramm				
624	Intensivbauphasen.				
.100	Das aktuelle Bauprogramm der Bauleitung ist verbindlich und einzuhalten. Bei Nichteinhaltung von schriftlich festgehaltenen Terminen, kann die Bauleitung dem Unternehmer, ohne Vorankündigung bis zu CHF 500.00 pro Tag, an der Schlussrechnung abziehen.				
630	Termine, Fristen				
633	Fristen und Termine.				
.100	Die vom Unternehmer benötigten Fristen für Lieferungen, Montage etc., sind unaufgefordert innert 10 Tagen nach Auftragserteilung, bekanntzugeben. Ansonsten gelten die von der Bauleitung definierten Fristen und Termine als akzeptiert.				
650	Streiterledigung				
651	Streiterledigung.				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
651.300	Siehe Allgemeine Bedingungen. Gerichtsstand ist Lachen SZ Bezirksgericht March.				
700	Normen und andere Regelwerke, besondere Anforderungen				
720	Betreffend Begriffsdefini- tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. SIA-Regelwerk				
721	SIA-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
730	VSS-Regelwerk				
731	VSS-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
740	Normen und Regelwerke anderer Fachverbände				
741	Weitere Normen, Weisungen, Richtlinien, Wegleitungen, Empfehlungen und dgl.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
R 790	Behördliche Vorschriften				
R 791	Auflagen und Vorschriften von Bund, Kantonen oder Gemeinden.				
R .100	Es gelten sämtliche massgeb- enden Vorschriften, Auflagen und dgl.				
800	Bauarbeiten, Baubetrieb				
820	Betreffend Begriffsdefini- tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Baumethoden, Bautechnik, bau- technische Besonderheiten				
821	Baumethoden und Bautechnik.				
.100	Für ganze Bauwerke.				
.110	Die Ausführungspläne von Architekt und Spezialisten sind zu beachten. Die Submissionsunterlagen sind zu beachten.				
.300	Der Unternehmer hat sich vor Arbeitsbeginn, vor Ort über die Detailausführung zu in- formieren, insbesondere bei bestehenden Bauteilen.				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
900	Versicherungen, Administration				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
920	Versicherungen Bauherr				
921	Bauherren-Haftpflichtversicherung.				
922	Bauwesenversicherung.				
930	Versicherungen Unternehmer				
931	Vom Bauherrn verlangte Versicherungen des Unternehmers. Unternehmer-Haftpflichtversicherung.				
.100	Versicherungsgesellschaft				
				
	Deckungssumme Personenschäden				
	Fr.				
	Deckungssumme Sachschäden				
	Fr.				
	Deckungssumme Personen- und Sachschäden Fr.				
940	Rapporte, Preisänderungen, Zahlungen, Abrechnung				
941	Rapportwesen.				
.100	Kontroll- und Rapportpflicht.				
.110	Tagesrapporte.				
	Regiearbeiten dürfen nur auf Anweisung der Bauleitung ausgeführt werden.				
	Regierapporte sind mit dem schriftlichen Auftrag innert 3 Tagen der Bauleitung zur Kontrolle und Unterschrift zu zustellen. Arbeiten mit Kostenfolge ausserhalb der Werkvertragssumme, sind der Bauherrin vorgängig zur Genehmigung vorzulegen.				
943	Verrechnung von Preisänderungen.				
.100	Keine Verrechnung.				
944	Rechnungsstellungen und Zahlungsverkehr.				
.100	Administrative Vorgaben.				
.110	Siehe AGB.				
	Rechnungsadresse siehe Adresse Bauherrin im Werkvertrag.				
	Ausfertigung, Anzahl 1.				
	Beilagen :				
947	Ausmass, Rapporte gemäss AGB. Kostenbeteiligungen des Unternehmers.				
.600	Allgemeine AGB Abzüge 2%.				

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehäuser Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 8
Arbeitsgattung:	BKP 21460	8855 Nuolen SZ	
NPK:	102 D/15 (V'20)	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
		Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
950	Bewilligungen, Behördenauflagen				
951	Bewilligungen.				
.100	Vom Bauherrn eingeholt.				
952	Behördenauflagen.				
.100	Sind vollumfänglich zu berücksichtigen.				
960	Bauwerksdokumentationen				
R 969	Kontrollen und Qualitätsprüfungen.				
R .100	Baustoffe, Materialien und Produkte.				
R .110	Die angeforderten Kontroll- und Prüfberichte sind der Bauleitung unentgeltlich zur Verfügung zu stellen.				

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen 8855 Nuolen SZ	Seite 9
Arbeitsgattung:	BKP 21460	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
NPK:	333 D/14 (V'20)	Holzbau: Bekleidungen und Ausbau	
BKP-Nr.:	214.6	Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
	. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 333D/2014. Holzbau: Bekleidungen und Ausbau (V'20)				
200	Unterkonstruktionen für äussere Bekleidungen				
R 290	Zu Fenstersturz-Bekleidungen				
R 291	Lattungen oder Metallprofile.				
R .100	Auf bauseitige Stahlträger.				
R .110	Anschlagprofil auf Sparrenuntersicht und auf Stahlträger-Flansch nach Vorschlag Unternehmer.				
.111	Für Sturzblende und -Untersicht in Pos. 329.111 gemäss beiliegendem Schema-Schnittplan.				
	Ausmass: Laufmeter der gesamten Unterkonstruktion.	31	m	.....	.....
300	Aeussere Bekleidungen				
320	Massivholz- und Holzwerkstoffplatten				
R 329	Sturzbekleidungen aus mehrlagigen Massivholzplatten für Aussenbereich.				
R .100	Auf Unterkonstruktion in Pos. 291.111 schrauben.				
R .110	Massivholzplatte gehobelt, beidseitig grundiert. Horizontale und vertikale Stösse mit Fuge.				

Zwischentotal BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion

.....

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 10
Arbeitsgattung:	BKP 21460	8855 Nuolen SZ	
NPK:	333 D/14 (V'20)	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
BKP-Nr.:	214.6	Holzbau: Bekleidungen und Ausbau	
		Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
329.111	Für Sturzblende und -Unter- sicht gemäss beiliegendem Schema-Schnittplan. Sturzhöhe ca. mm 550, Sturzbreite bis mm 150, d mm 27. Ausmass: Laufmeter der gesamten Bekleidung, inkl. Ausklink- ungen (8 Stück) an Beton- stützen, Eckverbindungen (Gehrung) und Anschlüsse an Fensterfront Kunststoffrahmen) und Dachuntersicht.	31	m	.....	.....
400	Ergänzende Bauwerksteile aussen				
420	Dachränder				
421	Traubretter, Verlegeunterla- gen von Rinnen und dgl.				
422	Stirn- oder Ortbretter.				
.100	Stirnbretter Fichte/Tanne, d ca. mm 26, auf Holz sichtbar befestigen.				
.110	Erscheinungsklasse N1, abge- schrägt und gefast oder gerun- det. Gehobelt.				
.111	b bis mm 240. Unteres Brett bei Pultdach- First sowie Traubretter.	82	m	.....	.....
.120	Als Bekleidungsunterlage. Sägeroh.				
.121	b bis mm 240. Oberes Brett bei Pultdach-First. Wird bauseits durch den Spengler mit Chromstahl- blech bekleidet.	41	m	.....	.....
.200	Ortbretter Fichte/Tanne, d ca. mm 26, auf Holz sichtbar befestigen.				
.220	Als Bekleidungsunterlage. Sägeroh.				
.221	b bis mm 240. Sämtliche Ortbretter. Werden bauseits durch den Spengler mit Chromstahl- blech bekleidet.	24	m	.....	.....
.800	Nebenarbeiten.				
.810	Zusätzliches Bearbeiten von Stirn- und Ortbrettern.				
.813	Stösse mit Nut und Feder.				

Zwischentotal BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion

.....

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 11
Arbeitsgattung:	BKP 21460	8855 Nuolen SZ	
NPK:	333 D/14 (V'20)	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
BKP-Nr.:	214.6	Holzbau: Bekleidungen und Ausbau	
		Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	Zu Pos. 422.111.	15	St	.....	.....
.814	Nut in Ortbrett, für Dachschalung.				
	Zu Pos. 422.221.	per	m	.....
.817	Ablängen der bauseits montierten Ziegellattung.	24	m	.....	.....
425	Dachuntersichten unter Traglattten oder Sparren befestigen.				
R .900	Mehrschichtplatten Fichte mit Nut und Kamm. Mit allseitiger weisser Grundierung.				
R .910	Montage (geschraubt) direkt auf Sparren-Konstruktion (Sticher).				
.911	d ca. mm 20.	63	m	.....	.....
	b bis mm 400.				
.912	d ca. mm 20.	41	m	.....	.....
	b bis mm 500.				

Total BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion				
--	--	--	--	--	-------

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 12
Arbeitsgattung:	BKP 21460	8855 Nuolen SZ	
NPK:	363 D/12 (V'20)	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
BKP-Nr.:	214.6	Geneigte Dächer: Unterkon-struktionen und Decku	
		Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
	. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 363D/2012. Geneigte Dächer: Unterkonstruktionen und Deckungen (V'20)				
200	Dampfbremsen und Beschwerungsschichten				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
220	Dampfbremsen auf Betonuntergrund				
221	Untergrund reinigen und trocknen.				
.100	Untergrund reinigen.				
R .190	Dachelemente aus Porenbeton, mit Vergussnuten (bauseits mit Zementmörtel vergossen).	367	m2	.....	.....
.191	Mit Spachtel und Besen.				
R 229	Dampfbremsen aus Polypropylen.				
R .100	Untergrund Porenbeton.				
R .110	Marke, Typ: swissporDampfbremse SD 5 oder systemverträgliches Material.				
.111	Auf Dachelemente aus Porenbeton.	284	m2	.....	.....
250	Schnitte				
251	Dampfbremsen und Beschwerungs-				

Zwischentotal BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion

.....

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 13
		8855 Nuolen SZ	
Arbeitsgattung:	BKP 21460	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
NPK:	363 D/12 (V'20)	Geneigte Dächer: Unterkon-struktionen und Decku	
BKP-Nr.:	214.6	Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.100	schichten rechtwinklig schneiden.				
.110	Auf Verlegeunterlage oder Betonuntergrund.				
.113	Dampfbremse.				
260	Untergrund: Porenbeton. Material aus Pos. 229.111. An- und Abschlüsse	48	m	.....	.....
261	Dampfbremsen bei An- und Abschlüssen sowie Durchführungen luftdicht anschliessen. Als Mehrleistung.				
.100	Kunststoffbahnen auf- oder abborden.				
.110	Bei rechtwinkligen Anschlüssen.				
.111	h bis mm 100. Untergrund: Porenbeton. Material aus Pos. 229.111.	95	m	.....	.....
.140	Bei runden Durchführungen. Inkl. Schneiden der Dampfbremse, Kehl- und Rundungsausbildung.				
.141	Durchmesser bis mm 100. Zu Pos. 229.111.	7	St	.....	.....
.142	Durchmesser mm 101 bis 250. Zu Pos. 229.111.	2	St	.....	.....
.700	Kanten-, Kehl- und Eckausbildung. Als Mehrleistung zu Auf- und Abbordungen.				
.710	Kanten und Kehlen.				
.711	Kunststoffbahnen. Zu Pos. 229.111.	15	m	.....	.....
.720	Ecken.				
.721	Kunststoffbahnen. Zu Pos. 229.111.	per	St	.....	.....
300	Wärmedämmungen				
310	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Lattungen, Metallprofile und Abstandhalter; auf Verlegeunterlage mit Dampfbremse				
R 319	Unterkonstruktion aus Holz, inkl. Befestigungen.				
R .100	Auf Dachelemente aus Porenbeton.				
R .110	Dachbereich mit einschichtig				

Zwischentotal BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 14
		8855 Nuolen SZ	
Arbeitsgattung:	BKP 21460	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
NPK:	363 D/12 (V'20)	Geneigte Dächer: Unterkon-struktionen und Decku	
BKP-Nr.:	214.6	Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R	.111 verlegter Wärmedämmung aus Polyurethan-Platten. Lattungen zwischen Wärmedämmungen. Abmessungen bxh mm 80x140. Länge ca. mm 6`500.	38	St	.....	.....
R	.120 Dachbereich ohne Wärmedämmung.				
	.121 Lattungen. Abmessungen bxh mm 80x120. Länge ca. mm 700.	2	St	.....	.....
	.122 Lattungen. Abmessungen bxh mm 80x120. Länge ca. mm 2`650.	3	St	.....	.....
R	.130 Ortbereich.				
	.131 "Ort-Sticher". Abmessungen bxh mm 80x120, Länge ca. mm 1`000 (Ausladung über Dachelemente bis mm 400).	12	St	.....	.....
	.132 "Wechsel" an den Dachecken für Ortsausbildung. Abmessungen bxh mm 80x120, Länge bis mm 1`600, inkl. Schrägschnitt auf Oberkante (der Dachneigung angepasst), Befestigung an die Stirnen der "Traufsticher".	4	St	.....	.....
R	.140 Traufbereich, beim Pultdach unten (Südfassade).				
	.141 "Trauf-Sticher". Abmessungen bxh mm 80x120, Länge bis mm 2`500 (Ausladung über Dachelemente bis mm 400), inkl. Kopfausbildungen mit vertikalem Schnitt.	43	St	.....	.....
	.142 "Trauf-Sticher". Abmessungen bxh mm 80x120, Länge bis mm 3`300 (Ausladung über Dachelemente bis mm 400), inkl. Kopfausbildungen mit vertikalem Schnitt.	11	St	.....	.....
R	.150 Traufbereich, beim Pultdach oben (Nordfassade).				
	.151 "Trauf-Sticher". Abmessungen bxh mm 80x120, Länge bis mm 1`300 (Ausladung über Dachelemente bis mm 400), inkl. Kopfausbildungen mit vertikalem Schnitt.	57	St	.....	.....
R	.200 Vordach-Konstruktion.				

Zwischentotal BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 15
		8855 Nuolen SZ	
Arbeitsgattung:	BKP 21460	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
NPK:	363 D/12 (V'20)	Geneigte Dächer: Unterkon-struktionen und Decku	
BKP-Nr.:	214.6	Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R 319.210	Montage auf Betonwand, bzw. an "Sticher".				
.211	Abmessungen bxh mm 80x120, inkl. Schrägschnitt auf Oberkante (der Dachneigung angepasst),				
	- 1x Balken an Wand befestigt				
	- 1x Balken an "Sticher" befestigt				
	Länge bis mm 2`800.				
	Ausmass: pro Balken.	4	St	.....	.....
330	Wärmedämmschichten aus organischen Dämmstoffen				
333	Wärmedämmung mit Platten aus Polyurethan PUR. Auf Verlegeunterlage mit Dampfbremse.				
.200	Einschichtig, lose verlegen. Platten satt stossen. Rohdichte min. kg/m3 25. Wärmeleitfähigkeit lambda_D max. W/mK 0,025. BKZ 5.3. Marke, Typ:				
				
	z.Bsp. swissporPIR Alu oder gleichwertig (W/mK 0,022).				
.210	Platten ungefälzt, mit Alufolie belegt.				
.214	d mm 120.	9	m2	.....	.....
.215	Über Dachrandbereich.				
	d mm 140.				
	Über beheizten Räumen.				
350	Schnitte	251	m2	.....	.....
351	Wärmedämmung rechtwinklig schneiden. Fugen ausstopfen oder mit PUR-Schaum füllen.				
.500	Kunststoff-Hartschaumplatten.				
.520	Platten aus Polyurethan PUR, einschichtig.				
.526	d mm 120.	22	m	.....	.....
	Zu Pos. 333.214.				
.527	d mm 140.	52	m	.....	.....
	Zu Pos. 333.215.				
352	Wärmedämmung schiefwinklig schneiden. Fugen ausstopfen oder mit PUR-Schaum füllen.				
.500	Kunststoff-Hartschaumplatten.				
.520	Platten aus Polyurethan PUR, einschichtig.				
.526	d mm 120, bzw. mm 140.	per	m	.....
354	Wärmedämmung bei runden Durchführungen schneiden. Fugen				

Zwischentotal BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion
--	-------

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 16
Arbeitsgattung:	BKP 21460	8855 Nuolen SZ	
NPK:	363 D/12 (V'20)	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
BKP-Nr.:	214.6	Geneigte Dächer: Unterkon-struktionen und Decku	
		Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.500	ausstopfen oder mit PUR-Schaum füllen. Kunststoff-Hartschaumplatten aus expandiertem Polystyrol EPS oder Polyurethan PUR.				
.510	Durchmesser bis mm 100.				
.517	d mm 140. Zu Pos. 333.215.	7	St	.....	.....
.520	Durchmesser mm 101 bis 250.				
.527	d mm 140. Zu Pos. 333.215.	2	St	.....	.....
400	Unterdächer und Konterlattungen				
410	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Tragfähige Verlegeunterlagen für Unterdächer aus Dichtungsbahnen				
411	Dachschalungen als Verlegeunterlagen für Unterdächer auf Holzkonstruktion nageln.				
.100	Bretter sägeroh, stumpf stossen. Brettbreite mm 80 bis 160.				
.110	Fichte/Tanne.				
.111	d mm 18. Auf Lattungen und Sticher, über Bereichen ohne Wärmedämmungen.	164	m2	.....	.....
430	Unterdächer für erhöhte oder ausserordentliche Beanspruchung, nach Norm SIA 232/1				
431	Unterdächer aus Dichtungsbahnen, für erhöhte Beanspruchung.				
.100	Kunststoff-Dichtungsbahnen, einschichtig. Auf Verlegeunterlage verlegen.				
.110	Stösse überlappen und wasserdicht verkleben. Marke, Typ: z.Bsp. swissporDifuplan Top oder gleichwertig.				
.111	Auf Verlegeunterlage. Aus Pos. 333.200, bzw. 431.100.	415	m2	.....	.....

Zwischentotal BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 17
		8855 Nuolen SZ	
Arbeitsgattung:	BKP 21460	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
NPK:	363 D/12 (V'20)	Geneigte Dächer: Unterkon-struktionen und Decku	
BKP-Nr.:	214.6	Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
440	Konterlattungen				
	Zur Belüftung oder als Aufdop-pelung.				
442	Konterlattungen Fichte/Tanne mit verzinkten Schrauben auf Holz befestigen. Inkl. Abdich-ten der Schraubenlöcher.				
.100	Lattenabstand mm 600 bis 700.				
.110	Lattenquerschnitt.				
.111	mm 45x50.				
	Im Bereich vom Unterdach mit Dachschalungen.	164	m2	.....	.....
R .900	Lattenabstand ca. mm 1`200.				
R .910	Lattenquerschnitt.				
.911	mm 45x50.				
	Im Bereich der Wärmedämmungen.	259	m2	.....	.....
R .920	Zusätzliche Konterlattungen bei Ortgängen und seitlichen Anschlüssen.				
.921	mm 45x50.	32	m	.....	.....
450	Schnitte				
451	Unterdächer rechtwinklig schneiden.				
.100	Tragfähige Verlegeunterlage.				
.110	Dachschalung.				
.111	d mm 18 bis 19.				
	Zu Pos. 411.111.	129	m	.....	.....
.300	Unterdach für erhöhte oder ausserordentliche Beanspru-chung.				
.310	Unterdach aus Dichtungsbahnen.				
.311	Kunststoff-Dichtungsbahnen.				
	Zu Pos. 431.111.	69	m	.....	.....
454	Unterdächer bei runden Durch-führungen schneiden. Das Schneiden von Unterdächern aus Dichtungsbahnen ist in Pos. 482.300 inbegriffen.				
.100	Tragfähige Verlegeunterlage.				
.110	Dachschalung.				
.111	Durchmesser bis mm 100.				
	Zu Pos. 411.111.	7	St	.....	.....
.112	Durchmesser mm 101 bis 250.				
	Zu Pos. 411.111.	2	St	.....	.....
.200	Unterdach für normale Bean-spruchung.				
.210	Unterdachplatten schuppenför-mig überlappt, ohne oder mit Lattung.				
.211	Durchmesser bis mm 100.				
	Zu Pos. 431.111.	7	St	.....	.....
.212	Durchmesser mm 101 bis 250.				

Zwischentotal BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion

Objekt:	1437	Wohn- + Gewerbehaus Allmeindstrasse - Nuolen	Seite 18
Arbeitsgattung:	BKP 21460	8855 Nuolen SZ	
NPK:	363 D/12 (V'20)	STEILDÄCHER - UNTERKONSTRUKTIONEN	13.10.2021
BKP-Nr.:	214.6	Geneigte Dächer: Unterkon-struktionen und Decku	
		Steildächer, Unterkonstruktion	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
456	Zu Pos. 431.111. Konterlatten schneiden.	2	St	.....	.....
.100	Konterlatten bei Traufe, an First, bei oberen Wandanschlüssen und dgl. schneiden.				
.110	Vertikale Schnitte. Lattenabstand mm 600 bis 700.				
.111	Konterlatten h bis mm 50.				
480	Zu Pos. 442.111. Zusatzarbeiten und Mehrleistungen	78	m	.....	.....
488	Holzkonservierung bei Unterdächern und Konterlattungen. Als vorbeugender Schutz gegen holzerstörende Insekten und Pilze.				
.100	Tauchimprägnierung.				
.110	Dachschalung sägeroh.				
.111	d mm 18.				
.130	Zu Pos. 411.111. Konterlattung. Lattenabstand mm 600 bis 700.	164	m2	.....	.....
.131	Querschnitt mm 45x50.				
.140	Zu Pos. 442.111. Einzelne Konterlatten.	164	m2	.....	.....
.141	Querschnitt mm 45x50.				
.190	Zu Pos. 442.921. Konterlattung.	41	m	.....	.....
.191	Lattenabstand ca. mm 1`200. Zu Pos. 442.911.	259	m2	.....	.....

Total BKP-Nr. 214.6 Steildächer, Unterkonstruktion
--	-------