

Objekt:	1729	Haus Soldanella - Churwalden Hauptstrasse 6	Seite	4
NPK:	912 D/20 (V'20)	7075 Churwalden GR		
BKP-Nr.:	292.	BAUINGENIEURLEISTUNGEN	10.10.2018	
		Bauingenieur		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bauingenieurleistungen				
.100	Grundlagen, Bedingungen				
.110	Die Allgemeinen Bedingungen der MGA AG sind in der aktuellen Fassung verbindlich, soweit diese für Planerverträge anwendbar sind.				
.200	Normen				
.210	SIA Normen. Es gelten sämtliche massgebenden SIA Normen, Richtlinien, Merkblätter und Empfehlungen in der jeweils aktuellen Ausgabe.				
.220	VSS Normen. Es gelten sämtliche massgebenden VSS Normen, Richtlinien, Merkblätter und Empfehlungen in der jeweils aktuellen Ausgabe.				
.230	SN EN Europäische Normen. Es gelten sämtliche massgebenden SN EN und SN ENV Normen in der jeweils aktuellen Ausgabe.				
.240	SUVA Vorschriften. Es gelten sämtliche SUVA Vorschriften in der jeweils aktuellen Ausgabe.				
.300	Behördliche Auflagen und Vorschriften.				
.310	Die Auflagen und Vorschriften der zuständigen Behörden (Gemeinde, Kanton, Bund) sind einzuhalten. Die Verantwortung über die Kenntnis der entsprechenden Auflagen ist Sache des beauftragten Unternehmers. Dies gilt insbesondere auch für die zum Bauobjekt spezifischen Auflagen.				
.400	Gesetzliche Grundlagen.				
.410	Es gelten die gesetzlichen Grundlagen der Schweiz.				
.420	Es gelten die Bestimmungen des Obligationenrechts.				
.430	Gerichtsstand Bezirksgericht March in Lachen SZ.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 292. Bauingenieur	0.00
---	------

Objekt: 1729		Haus Soldanella - Churwalden Hauptstrasse 6		Seite	5
NPK: 912 D/20 (V'20)		7075 Churwalden GR			
BKP-Nr.: 292.		BAUINGENIEURLEISTUNGEN		10.10.2018	
		Bauingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
100	Grundlagen Bauingenieurleistungen				
	.100 Arbeitsumfang. Die Offerte hat sämtliche Bauingenieurleistungen gemäss SIA und den nachfolgenden BKP Nummern zu beinhalten, auch wenn diese in der nachfolgen- den Spezifikation nicht ausdrücklich erwähnt sind.				
	.110 Leistungen BKP 192.				
	.120 Leistungen BKP 292.				
	.140 Leistungen BKP 492.				
	.200 Objekt - Wohnbauten.				
	.210 EFH Einfamilienhäuser. Einfamilienhaus mit einfachem Grundrisskonzept und gutem Ausbaustandard.				
R	.290 Bestehendes Haus Soldanella. Sanierung und Erweiterung. Ausbau Gewölbekeller. Anbauten (Neubau) Dachgeschoss Erweiterung (Dachaufbau neu). Umgebungsmauern aussen neu.				
	.400 Objektstruktur - Gliederungen.				
	.420 Objekt mit Gliederungen. Kostenstellen gemäss Gliederungen.				
R	.490 A = EFH Neubau B = Haus Soldanella				
	.500 Unterlagen zum Objekt.				
	.510 Projektpläne gemäss den Submissionsunterlagen, einsehbar unter www.mgaag.ch . Die Pläne können nach Vor Anmeldung +41 55 451 60 90 auch bei der MGA AG Architektur - Bauleitung in Lachen SZ eingesehen werden.				
	.600 Termine.				
	.610 Vorgesehener Arbeitseinsatz.				
R	.690 Geplante Realisierungszeit: Aktuell befindet sich das Objekt im Bewilligungs- verfahren. Voraussichtlicher Start für die Ingenieurleistungen Sommer 2021 (abhängig vom Bewilligungsverfahren).				
Zwischentotal BKP-Nr. 292. Bauingenieur					0.00

Objekt: 1729		Haus Soldanella - Churwalden Hauptstrasse 6		Seite	6
NPK: 912 D/20 (V'20)		7075 Churwalden GR			
BKP-Nr.: 292.		BAUINGENIEURLEISTUNGEN		10.10.2018	
		Bauingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
200	Grundlagen Leistungen Geologe				
.100	Arbeitsumfang. Die Offerte hat sämtliche erforderlichen Leistungen des Geologen, die zur Projektrealisierung erforderlich zu beinhalten.				
.110	Leistungen BKP 196.1				
.120	Leistungen BKP 296.8.				
.140	Leistungen BKP 496.1.				
.700	Unterakkordanten.				
.710	Falls für die Leistungen des Geologen eine Drittfirma beigezogen wird ist diese bekanntzugeben.				
				
				
				
				
700	Leistungsbeschreibung				
.100	Bauingenieurleistungen.				
.110	Vorbereitungsleistungen. Notwendige Vorabklärungen und Eingaben (Schutzraumarmierung, Fundationsangaben, statische Nachweise und dgl.) inkl. den entsprechenden Eingaben bei den Amtsstellen. Für die Ausführungsplanung verbindliche, statisch optimierte Vordimensionierung. Variantenstudien zur Projekt- und Kostenoptimierung.				
.120	Ausführungsplanung. Ausführungspläne (Schalungs- und Armierungspläne) inkl. den erforderlichen Detailplänen. Eisenlisten, Stücklisten und dgl. Ausführungspläne Tiefbau (Aushub- und Fundationspläne, Pfählungspläne, Baugrubensicherungen und dgl.). Ausführungspläne Strassenbau inkl. Werkleitungen und dgl. Ausführungspläne für Stützmauern und dgl. in der Umgebung auch für Gartenbau. Gesamte statische Berechnung. Inkl. Berechnungen für Holzkonstruktionen (z.B.				
Zwischentotal BKP-Nr. 292. Bauingenieur					0.00

Objekt: 1729		Haus Soldanella - Churwalden Hauptstrasse 6		Seite	7
NPK: 912 D/20 (V'20)		7075 Churwalden GR			
BKP-Nr.: 292.		BAUINGENIEURLEISTUNGEN		10.10.2018	
		Bauingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	Steildach), vorgehängte Fassaden, Sichtmauerwerk, vorfabrizierte Bauteile etc. Statische Berechnungen von Unternehmern sind vom Bauingenieur zu kontrollieren. Die Verantwortung der gesamten Statik liegt beim Bauingenieur.				
.130	Submission (Devisierung). Erstellen der Devisunterlagen nach NPK. Abgabe der Devisunterlagen in Datenform, Schnittstelle SIA 451 und in Papierform (Ausdruck). Bei den Tiefbauarbeiten (Aushub, Spezialtiefbau, Baugrubensicherung, Wasserhaltung und dgl.) liegt die Offertkontrolle beim Bauingenieur. Das Ausmass der Aushubarbeiten ist in Festmass auszuschreiben (Dadurch ist die Kontrolle durch Laserscan möglich).				
.140	Bauleitung. Hochbau, Fachbauleitung. Kontrolle der Armierungen, Abnahmen und dgl. Sämtliche erforderlichen Baukontrollen. Tiefbau, Bauleitung inkl. Ausmass und Abrechnung.				
.150	Abschlussarbeiten. Erstellen eines Nutzungs- und Unterhaltsplans. Erstellen der Revisionspläne. Beratung bei der Abnahme und bei den Garantiewerken (2-Jahresgarantie).				
.200	Leistungen Geologe				
.210	Vorbereitungsleistungen. Beurteilung des Baugrundes an Hand von Rammsondierungen oder Probeöffnungen. Inkl. Einholen der Offerten für die erforderlichen bauseitigen Leistungen. Erstellen der erforderlichen Eingaben bei den Amtsstellen.				
.220	Ausführungsplanung. Mithilfe bei der Ausführungsplanung der Tiefbauarbeiten				
Zwischentotal BKP-Nr. 292. Bauingenieur					0.00

Objekt: 1729		Haus Soldanella - Churwalden Hauptstrasse 6		Seite	8
NPK: 912 D/20 (V'20)		7075 Churwalden GR			
BKP-Nr.: 292.		BAUINGENIEURLEISTUNGEN		10.10.2018	
		Bauingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	(Foundation, Baugrubensicherung, Wasserhaltung und dgl.).				
.230	Submission (Devisierung). Mithilfe bei der Submission der Tiefbauarbeiten.				
.240	Bauleitung. Fachbauleitung für Spezialtiefbauarbeiten.				
.250	Abschlussarbeiten. Mithilfe beim Erstellen des Nutzungs- und Unterhaltsplans.				
.700	Weitere Bestimmungen und Auflagen.				
.710	Planung. Für die exakte Übernahme sämtlicher Masse ab den Architektenplänen ist ausschliesslich der Bauingenieur verantwortlich. Ein Korrex enthebt den Bauingenieur nicht von dieser Verantwortung. Dies gilt insbesondere auch bei der Übernahme von Planunterlagen in Datenform. Bei den Ausschreibungen sind die exakten Ausmasse anzugeben.				
.720	Ausmassreserve 3 bis 5%. Administration. Die Verantwortung für die Datensicherung und Archivierung liegt beim jeweiligen Ersteller des Dokumentes.				
.730	Versicherung. Mit Einreichung der Offerte erklärt der Unternehmer für seine zivilrechtliche Haftung gegenüber Dritten eine Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen zu haben. Versicherung Policen Nummer Versicherungssumme				
.740	Haftung. Bei verschuldeter, fehlerhafter oder unvollständiger Auftragserfüllung hat der beauftragte Unternehmer				
Zwischentotal BKP-Nr. 292. Bauingenieur					0.00

Objekt: 1729		Haus Soldanella - Churwalden Hauptstrasse 6		Seite	9
NPK: 912 D/20 (V'20)		7075 Churwalden GR			
BKP-Nr.: 292.		BAUINGENIEURLEISTUNGEN		10.10.2018	
		Bauingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	(Bauingenieur) der Bauherrschaft den entstandenen Schaden zu ersetzen. Dies gilt insbesondere bei Verletzung der Sorgfalts- und Treuepflicht, bei Nichtbeachtung oder Verletzung anerkannter Regeln seines Fachgebietes oder der in diesem Vertrag umschriebenen Leistungen, bei mangelnder Koordination und Aufsicht, bei ungenügender Kostenermittlung und -kontrolle, bei Nichteinhaltung von verbindlichen Terminen und Fristen.				
.750	Kündigung. Jede Partei kann aus wichtigen Gründen ohne Einhaltung von Fristen kündigen. Hat der Bauingenieur den wichtigen Grund zur Kündigung verursacht, so sind Bauherrschaft und Architekt berechtigt allfällige Folgekosten in Rechnung zu stellen. Hat die Bauherrschaft oder der Architekt den wichtigen Grund zur Kündigung veranlasst, so werden dem Unternehmer die Honorarkosten für die erbrachten Leistungen bis zur Kündigung erstattet. Ein Anspruch auf entgangenen Gewinn entsteht nicht.				
.760	Streitigkeiten. Streitigkeiten, die aus diesem Vertrag entstehen werden durch die ordentlichen Gerichte entschieden. Gerichtsstand Bezirksgericht March - Lachen SZ.				
.800	Leistungen Dritter.				
.810	Leistungen des Architekten. Erstellen der Ausführungspläne (Architektenpläne) 1-50 und Detailpläne 1-20. Pläne werden in Datenfporm dxf oder dwg zur Verfügung gestellt. Versand resp. Aufschaltung der				
Zwischentotal BKP-Nr. 292. Bauingenieur					0.00

Objekt: 1729		Haus Soldanella - Churwalden Hauptstrasse 6		Seite	10
NPK: 912 D/20 (V'20)		7075 Churwalden GR			
BKP-Nr.: 292.		BAUINGENIEURLEISTUNGEN		10.10.2018	
		Bauingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
800	Submissionsunterlagne an die Unternehmer. Erstellen der Vergabeunterlagen an die Bauherrschaft. Erstellen der Werkverträge. Nebenkosten				
810	Inbegriffene Nebenleistungen (sind in die Honorarleistungen einzurechnen).				
.100	Spesen.				
.110	Porti- und Telefonspesen.				
.120	Kilometer- und Reisespesen.				
.130	Allfällige weitere Spesen und dgl.				
820	Nebenkosten die separat entschädigt werden.				
.100	Dokumentationskosten, Kopien, Plankopien und dgl.				
R 829	Dokumentationskosten, Kopien, Plankopien und dgl.				
R .900	Die Leistungen werden nach effektivem Aufwand abgerechnet. Die Preise sind vor Arbeitsbeginn bekanntzugeben Es wird ein Kostendach festgelegt.				
R .990	Kostendach.				
R .991	LE = Kostendach in CHF.				
	A	1	LE	.....	.....
	B	1	LE	.....	.....
R 900	Pauschalangebot	2	LE		.....
910	Bauingenieurleistungen.				
911	Bauingenieurleistungen pauschal.				
.001	Die Pauschale hat sämtliche Bauingenieurleistungen gemäss SIA und dieser Ausschreibung zu beinhalten. Leistungen BKP 192. Leistungen BKP 292. Leistungen BKP 492.				
	A	1	pl	.....	.....
	B	1	pl	.....	.....
		2	pl		.....
920	Leistungen des Geologen.				
921	Geologe pauschal.				
.001	Die Pauschale hat sämtliche Leistungen des Geologen gemäss				
Zwischentotal BKP-Nr. 292. Bauingenieur					

Objekt:	1729	Haus Soldanella - Churwalden Hauptstrasse 6	Seite 11
NPK:	912 D/20 (V'20)	7075 Churwalden GR	
BKP-Nr.:	292.	BAUINGENIEURLEISTUNGEN	10.10.2018
		Bauingenieur	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	SIA und dieser Ausschreibung zu beinhalten				
	Leistungen BKP 196.1.				
	Leistungen BKP 296.8.				
	Leistungen BKP 496.1.				
	A	1	pl	.....	.....
	B	1	pl	.....	.....
		2	pl		.....
	Zusammenstellung pro Teilobjekt				
	Total A				.....
	Total B				.....

WinBau

Total BKP-Nr. 292. Bauingenieur

.....

Objekt: 1729
Auftrag: BKP 29200

Haus Soldanella - Churwalden Hauptstrasse 6
BAUINGENIEURLEISTUNGEN

Seite 12
10.10.2018

Zusammenstellung

Betrag

292. Bauingenieur
912 D/20 BAUINGENIEURLEISTUNGEN

A

.....

B

.....

Total

.....

Zusammenstellung pro KAG

292. Bauingenieur

Zusammenstellung pro Teilobjekt

292. A

.....

B

.....