

Objekt: 1824		2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL		Seite 1	
Arbeitsgattung: BKP 27100		8868 Oberurnen GL		29.09.2020	
NPK: 102 D/15 (V'20)		GIPSERARBEITEN			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 102D/2015.				
100	Besondere Bestimmungen (V'20) Organisation Bauherr, Lage, Zweckbestimmung des Objekts, Umfang der Arbeiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
120	Bauherr, Projektleiter, Planer, Bauleiter				
121	Bauherr, Bauherrenvertreter, Eigentümer.				
.100	Bauherr.				
.110	Rivedo AG Säntisweg 4 8832 Wilen bei Wollerau				
123	Planer, Berater.				
.200	Architekten.				
.210	MGA AG Architektur-Bauleitung Hintere Bahnhofstrasse 9 Postfach 301 8853 Lachen SZ Telefon +41 55 451 60 90 Telefax +41 55 451 60 99 E-Mail grausberg@mgaag.ch				
.220	Örtliche Bauleitung. noch nicht bestimmt.				
.300	Bauingenieure.				
.310	ipb Planungen AG Kanalstrasse 7 9496 Balzers FL				
130	Lage des Objekts, Umfang der Arbeiten, Zweckbestimmung und Beschreibung des Objekts				
131	Bezeichnung des Objekts.				
.100	Mehrfamilienhaus Landstrasse 9/11 8868 Oberurnen GL				
132	Ort der Bauausführung.				
.100	Lage.				

Objekt: 1824		2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL		Seite 2	
Arbeitsgattung: BKP 27100		8868 Oberurnen GL		29.09.2020	
NPK: 102 D/15 (V'20)		GIPSERARBEITEN			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
132.110	Gemeinde: Glarus Nord Ort, Strasse Nr. 8868 Oberurnen Landstrasse 9 und 11 Nach Plan siehe www.mgaag.ch . Höhe ü.M. m 429,80 (F.B EG). Geländetopografie Ebenes Gelände.				
200	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Beilagen zum Angebot				
220	Betreffend Begriffsdefini- tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Vorbehalte				
221	Art des Ausschreibungsverfah- rens.				
.100	Offenes Verfahren. Publikation in www.mgaag.ch . Bedingung für eine Arbeitsver- gabe ist die vollständige An- erkennung der AGB.				
222	Teilangebote.				
.100	Teilangebote sind unzulässig.				
224	Zuschlagskriterien.				
.100	Zuschlagskriterium Preis. Qualität. Der definitive Vergabeent- scheid liegt ausschliesslich bei der Bauherrschaft.				
225	Verhandlungen.				
.200	Bauherr behält sich Abgebots- verhandlungen vor. Eine erste Abgebotsrunde erfolgt in der Regel per Fax.				
230	Ausschreibungstermine, Aus- künfte, Eingabeort, Eingabe- fristen				
233	Begehungen.				
.100	Keine Begehung.				
235	Sprache und Währung des Ange- bots.				
.100	Sprache: Deutsch. Währung: Schweizer Franken.				
236	Ort und Frist für Einreichen des Angebots.				
.100	MGA AG. Eingabetermin siehe Deckblatt.				
238	Verbindlichkeit des Angebots.				
.100	Siehe AGB.				

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 3
Arbeitsgattung:	BKP 27100	8868 Oberurnen GL	29.09.2020
NPK:	102 D/15 (V'20)	GIPSERARBEITEN	
		Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
250	Angebot, Beilagen				
251	Eingabeform des Angebots.				
.100	Originaldevis in Papier oder über 01.s Datei + Ausdruck.				
252	Beilagen des Unternehmers zum Angebot.				
.100	Mit dem Angebot einzureichen.				
.110	Firmenporträt.				
	Referenzen.				
.200	Auf späteres Verlangen einzureichen.				
.210	Technischer Bericht.				
	Weitere Unterlagen nach Rückfrage Architekt.				
260	Varianten, Subunternehmer, Lieferanten, Nebenunternehmer				
.200	Der Unternehmer ist verpflichtet, seine Subunternehmer und Lieferanten über die Ausschreibungsbedingungen der Bauherrschaft zu orientieren. Die Vorgaben sind einzuhalten und durchzusetzen.				
261	Varianten.				
.300	Varianten sind unter Einhaltung folgender Bedingungen erlaubt: Grundangebot ist mit einzureichen. Leistungsverzeichnisse sind nach dem NPK zu strukturieren.				
270	Sicherheitsleistungen				
271	Vom Bauherrn verlangte Sicherheitsleistungen.				
.100	Für die Erfüllung des Vertrags.				
.110	Solidarbürgschaft. Detail siehe AGB.				
.200	Für Vorauszahlungen.				
.210	Solidarbürgschaft.				
.300	Für die Haftung wegen Mängeln.				
.310	Solidarbürgschaft.				
	Oder bei Bedarf Bargarantie.				
.320	Detailregelung gemäss AGB.				

Objekt: 1824		2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL		Seite 4	
Arbeitsgattung: BKP 27100		8868 Oberurnen GL		29.09.2020	
NPK: 102 D/15 (V'20)		GIPSERARBEITEN			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
300	Oertliche Gegebenheiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
360	Verkehrerschliessung der Baustelle				
361	Baustellenzufahrten über Strassen.				
.100	Strassen, Fahrpisten und dgl.				
.110	Strassentyp: Hauptstrasse (Landstrasse). Direkte Zufahrt auf Baustelle. Der Unternehmer hat sich selbst über die exakten Zufahrtsverhältnisse zu informieren.				
370	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen, Räume, Baustellenanlagen				
371	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen.				
.100	Parkplätze.				
.110	Die Benutzung bestehender Parkplätze ist im Einzelfall mit der Bauleitung abzusprechen.				
R 379	Bauseits werden keine Einrichtungen zur Verfügung gestellt.				
R .200	Einrichtungen. Es werden keine Einrichtungen wie Hebebühnen, Baracken, Magazine, Baustellenanlagen etc. zu Verfügung gestellt.				
R .300	Lagerplätze. Über den Standort von Lager- oder Umschlagflächen, sowie Standorte von Baustelleneinrichtungen ist vorgängig mit der Bauleitung Rücksprache zu halten.				
400	Grundstücksbenützung, Zu- und Ableitungen, Bauabfälle				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
440	Ableitungen, Bauabfälle				
442	Bauabfälle behandeln und entsorgen.				
.100	Entsorgungskonzepte.				

Objekt: 1824		2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL		Seite 5	
Arbeitsgattung: BKP 27100		8868 Oberurnen GL		29.09.2020	
NPK: 102 D/15 (V'20)		GIPSERARBEITEN			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
442.110	Bauseits werden keine Schuttmulden zur Verfügung gestellt. Das Entsorgen von Bauschutt und Verpackungsmaterial ist Sache des Unternehmers. Wird dies nicht eingehalten, so ist die Bauleitung berechtigt, die Entsorgungsarbeiten bauseits, ohne Voranmeldung auszuführen und dem Unternehmer an der Schlussrechnung 1-3% in Abzug zu bringen (auch bei Global- oder Pauschalverträgen).				
500	Schutz von Personen, Eigentum, Baustelle, Umgebung				
520	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Schutz von Personen und Objekten				
525	Sicherheit bei Arbeiten im Strassenbereich.				
.100	Die erforderlichen Sicherheitsmassnahmen sind in die Einheitspreise einzurechnen. Die Benützung des Strassenraumes ist frühzeitig mit den zuständigen Behörden abzusprechen, ebenso allfällige Behinderungen auf der Hauptstrasse.				
600	Bauablauf, Fristen, Prämien, Strafen				
620	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Bauvorgang, Ablaufplanung, Bauphasen, Bauprogramm				
624	Intensivbauphasen.				
.100	Das aktuelle Bauprogramm der Bauleitung ist verbindlich und einzuhalten. Bei Nichteinhaltung von schriftlich festgehaltenen Terminen, kann die Bauleitung dem Unternehmer ohne Vorankündigung bis zu CHF 500,00 pro Tag an der Schlussrechnung abziehen.				
630	Termine, Fristen				
633	Fristen und Termine.				

Objekt: 1824		2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL		Seite 6	
Arbeitsgattung: BKP 27100		8868 Oberurnen GL		29.09.2020	
NPK: 102 D/15 (V'20)		GIPSERARBEITEN			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
633.100	Die vom Unternehmer benötigten Fristen für Lieferungen, Montage etc. sind unaufgefordert, innert 10 Tagen nach Auftragserteilung, bekanntzugeben. Ansonsten gelten die von der Bauleitung definierten Fristen und Termine als akzeptiert.				
650	Streiterledigung				
651	Streiterledigung.				
.300	Siehe Allgemeine Bedingungen. Gerichtsstand ist Lachen SZ Bezirksgericht March.				
700	Normen und andere Regelwerke, besondere Anforderungen				
720	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. SIA-Regelwerk				
721	SIA-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
730	VSS-Regelwerk				
731	VSS-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
740	Normen und Regelwerke anderer Fachverbände				
741	Weitere Normen, Weisungen, Richtlinien, Wegleitungen, Empfehlungen und dgl.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
R 790	Behördliche Vorschriften				
R 791	Auflagen und Vorschriften von Bund, Kantonen oder Gemeinden.				
R .100	Es gelten sämtliche massgebenden Vorschriften, Auflagen und dgl.				
800	Bauarbeiten, Baubetrieb				
820	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Baumethoden, Bautechnik, bautechnische Besonderheiten				
821	Baumethoden und Bautechnik.				

Objekt: 1824		2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL		Seite 7	
Arbeitsgattung: BKP 27100		8868 Oberurnen GL		29.09.2020	
NPK: 102 D/15 (V'20)		GIPSERARBEITEN			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
821.100	Für ganze Bauwerke.				
.110	Die Ausführungspläne von Architekt und Spezialisten sind zu beachten.				
	Die Submissionsunterlagen sind zu beachten.				
.300	Der Unternehmer hat sich vor Arbeitsbeginn vor Ort über die Detailausführung zu informieren, insbesondere bei bestehenden Bauteilen.				
900	Versicherungen, Administration				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
920	Versicherungen Bauherr				
922	Bauwesenversicherung.				
.100	Kostenregelung siehe AGB. Abzug total 2%.				
930	Versicherungen Unternehmer				
	Vom Bauherrn verlangte Versicherungen des Unternehmers.				
931	Unternehmer-Haftpflichtversicherung.				
.100	Versicherungsgesellschaft				
	Deckungssumme Personenschäden Fr.				
	Deckungssumme Sachschäden Fr.				
	Deckungssumme Personen- und Sachschäden Fr.				
	Auf Verlangen ist der Bauherrschafft die entsprechende Police zu zustellen.				
940	Rapporte, Preisänderungen, Zahlungen, Abrechnung				
941	Rapportwesen.				
.100	Kontroll- und Rapportpflicht.				
.110	Tagesrapporte.				
	Regiearbeiten dürfen nur auf Anweisung der Bauleitung ausgeführt werden.				
	Regierapporte sind mit dem schriftlichen Auftrag innert 3 Tagen der Bauleitung zur Kontrolle und Unterschrift zu zustellen.				
943	Verrechnung von Preisänderungen.				
.100	Keine Verrechnung.				
944	Rechnungsstellungen und Zahlungsverkehr.				

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite	8
Arbeitsgattung:	BKP 27100	8868 Oberurnen GL		
NPK:	102 D/15 (V'20)	GIPSERARBEITEN	29.09.2020	
		Besondere Bestimmungen		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
944.100	Administrative Vorgaben.				
.110	Siehe AGB.				
	Rechnungsadresse siehe Adresse				
	Bauherrschaft im Werkvertrag.				
	Ausfertigung, Anzahl 1.				
	Beilagen Ausmass, Rapporte				
	gemäss AGB.				
947	Kostenbeteiligungen des Unter-				
	nehmers.				
.600	Allgemeine AGB Abzüge 2%.				
950	Bewilligungen, Behördenaufla-				
	gen				
951	Bewilligungen.				
.100	Vom Bauhern eingeholt.				
952	Behördenauflagen.				
.100	Sind vollumfänglich zu				
	berücksichtigen.				
960	Bauwerksdokumentationen				
R 969	Kontrollen und Qualitätsprü-				
	fungen.				
R .100	Baustoffe, Materialien und				
	Produkte.				
R .110	Qualitätsprüfungen.				
	Die angeforderten Kontroll-				
	und Prüfberichte sind der				
	Bauleitung unentgeltlich zur				
	Verfügung zu stellen.				

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 9
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	643 D/14 (V'20)	Trockenbauarbeiten: Wände	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
	. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 643D/2014. Trockenbauarbeiten: Wände (V'20)				
100	Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
110	Baustelleneinrichtung, Etappierung, Arbeitsunterbrüche, Demontagen und Abbrüche				
111	Baustelleneinrichtung erstellen und vorhalten für die Dauer der Leistungen des Unternehmers.				
.100	Als Globale.				
.102	Baustelleneinrichtung. Für die gesamten Leistungen des Unternehmers für Trockenbau- und Verputzarbeiten (NPK 643 und 671). Für Haus 09 und 11.	1	gl	.....	.....
180	Arbeiten nach Aufwand				
181	Arbeiten nach Aufwand.				
.100	Arbeitszeit und Zulagen.				
.110	Personal, inkl. Werkzeug.				
.113	Trockenbauer.	10	h	.....	.....
.114	Berufsarbeiter.	10	h	.....	.....

Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 10
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	643 D/14 (V'20)	Trockenbauarbeiten: Wände	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
181.300 .301	Material. Als Budgetposten. LE = 100,00 SFr.	10	LE	100.00	1'000.00
500	Tragelemente und Beplankungen von Vorwandsystemen				
	<p>. Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.</p> <p>. Ohne andere Angaben gilt:</p> <p>.. Oberflächengüte: Qualitätsstufe Q2, Standardanforderung nach Norm SIA 242.</p> <p>.. Höhere Qualitätsstufen der Oberflächengüten in Pos. 911 als Mehrleistung.</p> <p>.. Korrosivitätskategorie C1, unbedeutend, nach Norm SN EN ISO 12 944-2 "Beschichtungsstoffe - Korrosionsschutz von Stahlbauten durch Beschichtungssysteme. Teil 2: Einteilung der Umgebungsbedingungen".</p> <p>.. Höhere Korrosivitätskategorien in Pos. 912 als Mehrleistung.</p>				
520	Beplankungen von Sanitär-Vorwandsystemen				
521	Beplankungen von Sanitär-Vorwandsystemen mit Gipsplatten.				
.100	1 Lage Gipsplatten.				
.120	Gipsplatten Typ H2, d mm 20,0.				
.125	h m bis 1,50 (Brüstungswände). Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Position einzurechnen und werden nicht separat vergütet. LE = m2.	50	LE	.....	.....
.126	h m bis 3,00. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Position einzurechnen und werden nicht separat vergütet. LE = m2.	39	LE	.....	.....
.127	h m 3,01 bis 3,80. Notwendige Gerüstungen nach Vorschlag Unternehmer sowie Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Position einzu-				

Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 11
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	643 D/14 (V'20)	Trockenbauarbeiten: Wände	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R 529	rechnen und werden nicht separat vergütet. Beplankungen im Dachgeschoss. LE = m2.	4	LE	.....	.....
R .100	Beplankung von Schiebetür- taschen und Sturz über Türöffnung (Versetzen von bau- seits gelieferten Schiebetür- zargen in Pos. 829.111)				
R .110	2 Lagen Gipskartonplatten.				
R .111	Ausmass pro Seite. Schiebetürtasche: Breite ca. mm 900. Höhe ca. mm 2`510. Türsturz: Breite ca. mm 800. Höhe ca. mm 310. Nebenarbeiten	12	St	.....	.....
700					
710	Betreffend Vergütungsregelun- gen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Kanten, T-Verbindungen und stumpfe Anschlüsse				
717	Trennstreifen einbauen.				
.100	An Wänden, Decken und Böden zwischen Beplankung und An- schlussbauteil.				
.105	PE-Trennstreifen mm 2,0. Marke, Typ:	266	m	.....	.....
720	Stirnen, Leibungen und Sturz- untersichten				
721	Stirnen, Leibungen und Sturz- untersichten ausbilden.				
.200	An Vorsatzschalen und Vorwand- systemen.				
.210	Rechtwinklig, mit 1 Kante. Profile CW, Beplankung aus 1 Lage Trockenbauplatten.				
.214	b mm bis 250.	68	m	.....	.....
740	Ausschnitte				
741	Erforderliche Anpassungen der Unterkonstruktion in Pos. 733 und 734. Ausschnitte erstellen für Elektroinstallationen, in				

Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 12
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	643 D/14 (V'20)	Trockenbauarbeiten: Wände	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.100	Ständerwänden, Vorsatzschalen und Wandbekleidungen.				
.110	Ausschnitte je durch 1 Beplanungsseite für Elektrorohre.				
.111	Inkl. nachträgliches Zuputzen.				
.110	Rund.				
.111	Durchmesser mm 50.	15	St	.....	.....
.112	Durchmesser mm 51 bis 100.	25	St	.....	.....
.700	Mehrleistungen.				
.701	Für das Einbauen von Trockenbauplatten zur Befestigung von Elektroinstallationen. Trockenbauplatten mm 200x620.	40	St	.....	.....
743	Ausschnitte für Leitungen und Kanäle von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallationen in Ständerwänden, Vorsatzschalen und Wandbekleidungen. Ausmass: Anzahl pro Wandseite.				
.100	Ausschnitte während der Plattenmontage je durch 1 Beplanungsseite für bereits vorhandene Leitungen und Kanäle.				
.110	Inkl. nachträgliches Zuputzen.				
.110	Rund.				
.111	Durchmesser bis mm 100.	225	St	.....	.....
.112	Durchmesser mm 110 bis 250.	25	St	.....	.....
.120	Eckig.				
.123	bxh m2 bis 0,06.	25	St	.....	.....
745	Schliessen und Zuputzen von bauseits erstellten Ausschnitten und Schlitzen in Wänden aus Gips-Wandbauplatten und Wandbekleidungen aus Mineralschaumplatten.				
.100	Ausschnitte rund.				
.101	Durchmesser bis mm 100.	225	St	.....	.....
.102	Durchmesser mm 110 bis 250.	25	St	.....	.....
.200	Ausschnitte eckig.				
.202	m2 0,02 bis 0,06.	25	St	.....	.....
800	Lieferungen und Montagen				
820	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
820	Versetzen von Bauteilen				
R 829	Zargen für Schiebetüren versetzen.				
R .100	Stahlzargen, bauseits durch Türlieferant geliefert.				

Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 13
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	643 D/14 (V'20)	Trockenbauarbeiten: Wände	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R 829.110	DMBxDMH ca. mm 800x2'100, Mit Unterkonstruktion für Türtasche, in Wand laufend.				
.111	Inkl. UK für Boden-/Decken- und Wandmontage der Zarge.	6	St	.....	.....

WinBau

Total BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 14
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	671 D/19 (V'20)	Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
	. Kurzttext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 671D/2019. Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen (V'20)				
100	Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
120	Leichte Arbeitsgerüste				
R 129	Gerüste ausschliesslich für Verputzarbeiten. Gerüstungen für die gesamten Leistungen der Verputzarbeiten des Unternehmers.				
R .100	Arbeitshöhe bis m 3,80.				
R .110	"Bockgerüst" oder Rollgerüst nach Vorschlag Unternehmer.				
.111	Wohnung Nr. 3.1 (Haus 09) im Dachgeschoss. Ausmass: pauschal.	1	pl	.....	.....
.112	Wohnung Nr. 3.2 (Haus 11) im Dachgeschoss. Ausmass: pauschal.	1	pl	.....	.....
130	Schützen von Bauteilen				
R 136	Abdeckarbeiten.				
R .900	Flächen und Streifenabdeckungen geklebt, inkl. Entfernen				

Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 15
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	671 D/19 (V'20)	Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R .910	und Abtransport nach Arbeitsbeendigung.				
	Plattenbeläge und -Sockel, Fenster, Türrahmen, Einbauküchen, Schreinereinbauten etc. Als Pauschale für die gesamten Gipserarbeiten.				
.911	7 Wohnungen in Haus 09. Bodenfläche total m2 710,00. Ausmass: pauschal.	1	pl	.....	.....
.912	7 Wohnungen in Haus 11. Bodenfläche total m2 730,00. Ausmass: pauschal.	1	pl	.....	.....
150	Dämm- und Putzträgerplatten				
R .090	Stumpfe Anschlüsse und Trennschnitte sind in die Einheitspreise der Wand- und Deckendämmungen einzurechnen und werden nicht separat vergütet.				
R 159	Dämmplatten auf Wände und Decken.				
R .100	Dämmplatten auf Betonwände kleben.				
R .110	Minerale Dämmplatten (Glaswolle), fertig beschichtet. Wärmeleitfähigkeit lambda W/mK 0,034. Marke, Typ:				
.111	MW-Eco 034 oder gleichwertig. d mm 180.	34	m2	.....	.....
160	Metallische Putzträger, Putzbewehrungen und Putzbrücken				
161	Putzbewehrungen und metallische Putzträger, streifenförmig.				
.100	Alkalibeständige Gittergewebe als Schwindbewehrung, kleben oder einbetten. Marke, Typ:				
.110	Ueber geschlossenen Leitungsschlitz, Aussparungen, Kanten, Stössen und dgl.				
.111	b bis m 0,25.	300	m	.....	.....
.112	b m 0,26 bis 0,33.	150	m	.....	.....
.113	b m 0,34 bis 0,50.	60	m	.....	.....
.114	b m 0,51 bis 1,00.	30	m	.....	.....
162	Putzbrücken und Putzbewehrungen, streifenförmig, inkl. Einbettungsmasse.				

Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 16
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	671 D/19 (V'20)	Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
162.100	Putzbrücken aus Gleitband, Panzergittergewebe und spezieller Einbettungsmasse über Rissen, Materialwechsel und dgl. Zur Aufnahme von Grundputz. Marke, Typ:				
.101	b bis m 0,30.	50	m	.....	.....
163	Putzbewehrungen und metallische Putzträger, kleinflächig.				
.100	Alkalibeständige Gittergewebe als Schwindbewehrung, kleben oder einbetten.				
.110	Ueber geschlossenen Aussparungen, Oeffnungen und dgl.				
.111	Fläche bis m2 0,10.	300	St	.....	.....
.112	Fläche m2 0,11 bis 0,25.	40	St	.....	.....
.113	Fläche m2 0,26 bis 1,00.	10	St	.....	.....
170	Vorbehandlung des Untergrunds				
172	Schliessen von Schlitzten und Ausbessern von Rissen.				
.100	Schlitze mit Putzmörtel schliessen. Vor Ausführung der Verputzarbeiten. Marke, Typ:				
.101	Querschnitt bxt bis mm 50x50.	200	m	.....	.....
173	Vorarbeiten bei Leibungen, Stürzen, Fenster- und Tür- rahmen und dgl.				
.200	Putzmörtel als Ausgleichs- schicht aufbringen.				
.210	Schichtdicke bis mm 20.				
.211	b bis m 0,25.	150	m	.....	.....
175	Haftbrücken oder Haftbeschich- tungen zur Aufnahme von Grund-, Einschicht- oder Deck- putz.				
.100	Haftbrücken, kunststoffgebun- den, auftragen.				
.110	Zur Aufnahme von Gips-, Gips- kalk-, Gipszement- oder Kalk- gipsputz.				
.113	Untergrund: Beton.	1'903	m2	.....	.....
.114	Untergrund: künstliche Steine (Porenbeton oder Kalk- sandstein).	1'357	m2	.....	.....
.115	Untergrund: Gipskartonplatten.	38	m2	.....	.....
.120	Zur Aufnahme von Kalkze- ment- oder Zementputz.				
.122	Untergrund: Beton.	213	m2	.....	.....
Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten					

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 17
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	671 D/19 (V'20)	Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
175.123	Untergrund: künstliche Steine (Porenbeton oder Kalksandstein).	267	m2	.....	.....
.124	Untergrund: Gipskartonplatten.	43	m2	.....	.....
176	Grund- und Isolierbeschichtungen.				
.100	Grundbeschichtungen bei stark oder unterschiedlich saugendem Untergrund.				
.120	Zur Aufnahme von Deckputz.				
.121	Untergrund: Gipskartonplatten.	per	m2	.....
180	Arbeiten nach Aufwand				
181	Arbeiten nach Aufwand.				
.100	Arbeitszeit und Zulagen.				
.110	Personal, inkl. Werkzeug.				
.113	Gelernter Berufsarbeiter.	16	h	.....	.....
.114	Berufsarbeiter.	16	h	.....	.....
.115	Bauarbeiter.	16	h	.....	.....
.300	Material.				
.301	Als Budgetposten.				
200	LE = 100,00 SFr. Grundputze (Unterputze)	50	LE	100.00	5'000.00
220	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Kalk- und Kalkzement-Grundputze				
221	Wände mit Kalk- oder Kalkzement-Grundputz.				
.100	Untergrund Beton, künstliche Steine, Dämm- oder Putzträgerplatten. Putzdicke mm 10,0. Marke, Typ:				
.110	Ebene Wandflächen.				
.113	Zur Aufnahme von Deckputz mit Korngrösse mm 1,5. Qualitätsstufe Q3 - abgezogen. Mit erhöhten Anforderungen bezüglich Ebenheit. In Wohnräumen vom Erd- bis 2. Obergeschoss.	1'690	m2	.....	.....
.114	Ausführung wie in Pos. 221.113 beschrieben. Arbeitshöhe bis m 4,00. Inkl. notwendiger Gerüstungen. Wohnräume im Dachgeschoss.	421	m2	.....	.....
.700	Mehrleistungen.				
Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten					.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 18
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	671 D/19 (V'20)	Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
221.750 .751	Für Mehrdicke Putz. mm 6 bis 10. Zu Pos. 221.000. LE = m2.	per	LE	.....
222	Leibungen, Mauerkronen und -stirnen, Sturzuntersichten und Wandstreifen mit Kalk- oder Kalkzement-Grund- putz, inkl. Kantenausbildung und Anputzen an andere Bautei- le.				
.100	Untergrund Beton, künstliche Steine, Dämm- oder Putzträger- platten. Zur Aufnahme von Deckputz mit Korngrösse ab mm 2,0 oder von Plattenbelä- gen. Putzdicke bis mm 20,0. Q3 - abgezogen. Mit erhöhten Anforderungen bezüglich Eben- heit.				
.110	Ebene Flächen.				
.114	b m bis 0,25. In Wohnräumen.	389	m	.....	.....
224	Decken mit Kalk- oder Kalk- zement-Grundputz.				
.100	Untergrund Beton, Dämm- oder Putzträgerplatten. Putzdicke ab mm 5,0. Marke, Typ:				
.110	Ebene Deckenflächen, horizon- tal oder bis % 25 geneigt.				
.115	Zur Aufnahme von Deckputz mit Korngrösse mm 1,5. Qualitätsstufe Q3 - abgezogen.	per	m2	.....
230	Zementgrundputze				
231	Wände mit Zementgrundputz.				
.100	Untergrund Beton, künstliche Steine, Dämm- oder Putzträger- platten. Putzdicke mm 10,0.				
.110	Ebene Wandflächen.				
.113	Zur Aufnahme von Deckputz mit Korngrösse mm 1,5 oder Plattenbelägen (Grossformat). Qualitätsstufe Q3 - abgezogen. Mit erhöhten Anforderungen bezüglich Ebenheit. Mehraufwände für Kleinflächen sind in den Einheitspreis einzurechnen. In Nassräumen vom Erdgeschoss bis 2.Obergeschoss.	269	m2	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 19
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	671 D/19 (V'20)	Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
231.114	Ausführung wie in Pos. 231.113 beschrieben. Arbeitshöhe bis m 4,00. Inkl. notwendiger Gerüstungen. Nassräume im Dachgeschoss.	103	m2	.....	.....
.700	Mehrleistungen.				
.750	Für Mehrdicke Putz.				
.751	mm 6 bis 10. Zu Pos. 231.000. LE = m2.	per	LE	.....
232	Leibungen, Mauerkronen und -stirnen, Sturzuntersichten und Wandstreifen mit Zementgrundputz, inkl. Kantenausbildung und Anputzen an andere Bauteile.				
.100	Untergrund Beton, künstliche Steine, Dämm- oder Putzträgerplatten. Zur Aufnahme von Deckputz mit Korngrösse ab mm 2,0 oder von Plattenbelägen. Putzdicke bis mm 20,0. Q3 - abgezogen. Mit erhöhten Anforderungen bezüglich Ebenheit.				
.110	Ebene Flächen.				
.114	b m bis 0,25. In Nassräumen.	44	m	.....	.....
300	Einschichtputze und Spachtelungen				
310	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Gips-, Gipskalk-, Gipszement- und Kalkgips-Einschichtputze				
314	Weissputz auf Decken mit Gips- oder Gipskalk-Einschichtputz.				
.100	Untergrund Beton, Dämm- oder Putzträgerplatten. Putzdicke mm 5,0. Marke, Typ:				
.110	Ebene Deckenflächen, horizontal oder bis % 25 geneigt.				
.113	Zur Aufnahme von matten Beschichtungen oder fein				

Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 20
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	671 D/19 (V'20)	Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.114	strukturierten Wandbekleidungen. Qualitätsstufe Q3 - geglättet, inkl. erforderlicher Flächen- spachtelung. In Wohnräumen. Ausführung wie in Pos. 314.113 beschrieben. Mehraufwände für Kleinflächen sind in den Einheitspreis einzurechnen.	1'037	m2	.....	.....
.115	In Nassräumen. Zur Aufnahme von glatten oder strukturierten Deckenbekleidungen mit Glanz. Beschichtungen bis mittlerer Glanz, Stuccolustro und dgl. Qualitätsstufe Q4 - geglättet, inkl. erforderlicher Flächen- spachtelung.	108	m2	.....	.....
.700	Mehrleistungen.	per	m2	.....
.750	Für Mehrdicke Putz.				
.751	mm 6 bis 10. Zu Pos. 314.100. LE = m2.	per	LE	.....
500	Deckputze (Oberputze)				
520	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Mineralische Deckputze				
521	Wände mit mineralischem Deckputz.				
.200	Abrieb (geriebener Putz) aus Edelputzmörtel. Weiss, naturfarben. Q3 - abgerieben. Marke, Typ:				
.210	Ebene Wandflächen.				
.216	Korngrösse mm 1,5. In Wohnräumen vom Erd- bis 2. Obergeschoss.	1'461	m2	.....	.....
.217	Korngrösse mm 1,5. Wandflächen in Nassräumen. Mehraufwendungen für Kleinflächen sind in den Einheitspreis einzurechnen.	272	m2	.....	.....
.218	Korngrösse mm 1,5. Arbeitshöhe bis m 4,00.				

Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 21
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	671 D/19 (V'20)	Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
522	Inkl. Gerüstungen. Wandflächen im Dachgeschoss. Leibungen, Mauerkronen und -stirnen, Sturzuntersichten und Wandstreifen mit minerali- schem Deckputz, inkl. Kanten- ausbildung und Anputzen an an- dere Bauteile.	366	m2	.....	.....
.200	Abrieb (geriebener Putz) aus Edelputzmörtel. Weiss, natur- farben. Q3 - abgerieben.				
.210	Ebene Flächen.				
.217	b m bis 0,25. Korngrösse mm 1,5. In Wohnräumen.	367	m	.....	.....
.218	b m bis 0,25. In Nassräumen. Korngrösse mm 1,5.	51	m	.....	.....
700	Nebenarbeiten				
710	Betreffend Vergütungsregelun- gen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Kanten- und Anschlussausbil- dung				
711	Kantenausbildung mit Profilen.				
.100	Kantenschutzprofile vor dem Verputzen versetzen. Für Putzdicke bis mm 20,0. Marke, Typ:				
.101	Profile aus Stahlblech feuer- verzinkt. Kantenradius mm 3.	540	m	.....	.....
.300	Kantenschutzprofile bei be- reits bestehendem Putz oder bei Gipsplatten aufsetzen, für Deckputz- oder Spachteldicke bis mm 5,0. Marke, Typ:				
.301	Aluprofile einspachteln. Kan- tenradius mm 3.	per	m	.....
713	Einspringende Kanten ausbil- den. Bei Flächen.				
.100	Bei Grund- und Einschichtputz sowie bei speziellem Putz wie Sanierputz.				
.101	Eckig.	744	m	.....	.....
.200	Bei Deckputz.				
.201	Eckig.	654	m	.....	.....
Zwischentotal BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten					.....

Objekt:	1824	2 MFH Landstrasse - Oberurnen GL	Seite 22
		8868 Oberurnen GL	
Arbeitsgattung:	BKP 27100	GIPSERARBEITEN	29.09.2020
NPK:	671 D/19 (V'20)	Gipserarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	
BKP-Nr.:	271.	Gipserarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
715	Anputzen an andere Bauteile oder Putzanschlüsse bei Materialwechsel. Bei Flächen.				
.100	Anputzen an andere Bauteile bei 2 Putzschichten (Grund- und Deckputz).				
.110	Ausmass: Anputzlänge.				
.111	Bei Holz- oder Metallteilen wie Rahmen und Zargen.	619	m	.....	.....
720	Trennschnitte, Schatten- und Bewegungsfugen, Nuten und dgl.				
721	Trennschnitte.				
R .090	Die Trennschnitte werden nicht separat vergütet und müssen in die Einheitspreise der anderen Leistungspositionen eingerechnet werden.				
750	Fugenabdichtungen				
751	Fugen abdichten, inkl. Reinigen, Hinterfüllen und systemverträglicher Grundbeschichtung der Fugenflanken.				
.100	Abdichten mit Hybriddichtstoff, transparent, weiss oder grau.				
.101	Fugenbreite mm 10.	300	m	.....	.....
.200	Abdichten mit Acryldichtstoff, weiss oder grau. Marke, Typ:				
.201	Fugenbreite mm 10.	per	m	.....

WinBau

Total BKP-Nr. 271. Gipserarbeiten

.....

Zusammenstellung

Betrag

271. Gipsarbeiten	
643 D/20 Trockenbauarbeiten: Wände	.....
671 D/20 Gipsarbeiten: Innenputze und Stuckaturen	.....

Total
--------------	-------

Zusammenstellung pro KAG

271. Gipsarbeiten
-------------------	-------

Zusammenstellung pro Teilobjekt

271. Gipsarbeiten
-------------------	-------