

Objekt: 2044		EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ			Seite 11
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			03.05.2021
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 102D/2015.				
100	Organisation Bauherr, Lage, Zweckbestimmung des Objekts, Umfang der Arbeiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
120	Bauherr, Projektleiter, Planer, Bauleiter				
121	Bauherr, Bauherrenvertreter, Eigentümer.				
.100	Bauherr.				
.110	Markus Gresch Hurdnerwäldlistrasse 118 8808 Pfäffikon SZ.				
123	Planer, Berater.				
.200	Architekten.				
.210	MGA AG Architektur-Bauleitung Hintere Bahnhofstrasse 9 PF 301 8853 Lachen SZ Telefon +4155 451 60 90 Telefax +41 55 451 60 99 E-Mail grausberg@mgaag.ch.				
.220	Örtliche Bauleitung. MGA AG 8853 Lachen SZ				
.300	Bauingenieure.				
.310	ipb Planungen AG Kanalstrasse 7 FL-9496 Balzers Zuständig: Thomas Vogt				
130	Lage des Objekts, Umfang der Arbeiten, Zweckbestimmung und Beschreibung des Objekts				
131	Bezeichnung des Objekts.				
.100	EFH Hurdnerwäldlistrasse 8808 Pfäffikon SZ.				
132	Ort der Bauausführung.				
.100	Lage.				
.110	Gemeinde Freienbach SZ. Ort, Strasse Nr. Pfäffikon SZ, Hurdnerwäldlistrasse 118. Parzelle, Kataster Nr. 2780. Nach Plan siehe www.mgaag.ch . Höhe ü.M. m 414.30. Geländetopografie Hanglage.				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
200	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Beilagen zum Angebot				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
220	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Vorbehalte				
221	Art des Ausschreibungsverfahrens.				
.100	Offenes Verfahren. Publikation in www.mgaag.ch . Bedingung für eine Arbeitsvergabe ist die vollständige Anerkennung der AGB.				
222	Teilangebote.				
.100	Teilangebote sind unzulässig.				
224	Zuschlagskriterien.				
.100	Zuschlagskriterium Preis. Qualität. Der definitive Vergabeentscheid liegt ausschliesslich bei der Bewuherrin.				
225	Verhandlungen.				
.200	Bauherr behält sich Abgebotsverhandlungen vor. Eine erste Abgebotsrunde erfolgt in der Regel per Fax.				
.300	Ein weiteres Vergabekriterium wird der mögliche WIR Anteil sein.				
230	Ausschreibungstermine, Auskünfte, Eingabeort, Eingabefristen				
233	Begehungen.				
.100	Keine Begehung.				
235	Sprache und Währung des Angebots.				
.100	Sprache: Deutsch. Währung: Schweizer Franken.				
236	Ort und Frist für Einreichen des Angebots.				
.100	MGA AG. Eingabetermin siehe Deckblatt.				
238	Verbindlichkeit des Angebots.				
.100	Siehe AGB.				
250	Angebot, Beilagen				
251	Eingabeform des Angebots.				
.100	Originaldevis in Papier oder über 01.s Datei + Ausdruck.				
252	Beilagen des Unternehmers zum Angebot.				
.100	Mit dem Angebot einzureichen.				
.110	Firmenporträt. Referenzen.				
.200	Auf späteres Verlangen einzureichen.				
.210	Technischer Bericht. Weitere Unterlagen nach Rückfrage Architekt.				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
260	Varianten, Subunternehmer, Lieferanten, Nebenunternehmer				
.200	Der Unternehmer ist verpflichtet, seine Subunternehmer und Lieferanten über die Ausschreibungsbedingungen des Bauherrn zu orientieren. Die Vorgaben sind einzuhalten und durchzusetzen.				
261	Varianten.				
.300	Varianten sind unter Einhaltung folgender Bedingungen erlaubt: Grundangebot ist mit einzureichen. Leistungsverzeichnisse sind nach dem NPK zu strukturieren.				
270	Sicherheitsleistungen				
271	Vom Bauherrn verlangte Sicherheitsleistungen.				
.100	Für die Erfüllung des Vertrags.				
.110	Solidarbürgschaft. Detail siehe AGB.				
.200	Für Vorauszahlungen.				
.210	Solidarbürgschaft.				
.300	Für die Haftung wegen Mängeln.				
.310	Solidarbürgschaft. Oder bei Bedarf Bargarantie.				
.320	Detailregelung gemäss AGB.				
300	Oertliche Gegebenheiten				
360	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Verkehrerschliessung der Baustelle				
361	Baustellenzufahrten über Strassen.				
.100	Strassen, Fahrpisten und dgl.				
.110	Strassentyp Privatstrasse. Es ist zu beachten, dass die Strasse durch die Baustelle nicht blockiert werden dürfen. Der Unternehmer hat sich selbst über die exakten Zufahrtsverhältnisse zu informieren.				
370	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen, Räume, Baustellenanlagen				
371	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen.				
.100	Parkplätze.				
.110	Im Baubereich bestehen keine Parkmöglichkeiten. Parkplätze können von der Korporation Pfäffikon im Bereich Badehaus gemietet				

Objekt: 2044		EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ			Seite 14
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			03.05.2021
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R 379	werden. Das Organisieren und mieten von Parkplätzen ist Sache des Unternehmers. Der Unternehmer sorgt dafür, dass die Anzahl der Fahrzeuge vor Ort auf ein Minimum reduziert wird. Baustelleneinrichtung des Unternehmers.				
R .200	Bauseits werden keine Einrichtungen zur Verfügung gestellt. Es werden keine Einrichtungen wie Hebebühnen, Baracken, Magazine, Baustellenanlagen etc. zu Verfügung gestellt.				
R .300	Über den Standort von Lager- oder Umschlagflächen, sowie Standorte von Baustelleneinrichtungen ist vorgängig mit der Bauleitung Rücksprache zu halten.				
400	Grundstücksbenützung, Zu- und Ableitungen, Bauabfälle				
440	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Ableitungen, Bauabfälle				
442	Bauabfälle behandeln und entsorgen.				
.100	Entsorgungskonzepte.				
.110	Bauseits werden keine Schuttmulden zur Verfügung gestellt. Das Entsorgen von Bauschutt und Verpackungsmaterial ist Sache des Unternehmers. Wird dies nicht eingehalten, so ist die Bauleitung berechtigt, die Entsorgungsarbeiten bauseits, ohne Voranmeldung auszuführen und dem Unternehmer an der Schlussrechnung 1-3% in Abzug zu bringen.				
500	Dies gilt auch bei Global- und Pauschalverträgen. Schutz von Personen, Eigentum, Baustelle, Umgebung				
520	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Schutz von Personen und Objekten				
525	Sicherheit bei Arbeiten im Strassenbereich.				
.100	Die erforderlichen Sicherheitsmassnahmen sind in die Einheitspreise einzurechnen. Die Benützung des Strassenraumes ist frühzeitig mit den zuständigen Behörden abzusprechen.				

Objekt: 2044		EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ			Seite 15
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			03.05.2021
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
600	Bauablauf, Fristen, Prämien, Strafen				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
620	Bauvorgang, Ablaufplanung, Bauphasen, Bauprogramm				
624	Intensivbauphasen.				
.100	Das aktuelle Bauprogramm der Bauleitung ist verbindlich und einzuhalten. Bei Nichteinhaltung von schriftlich festgehaltenen Terminen kann die Bauleitung dem Unternehmer ohne Vorankündigung bis zu CHF 500.00 pro Tag an der Schlussrechnung abziehen.				
630	Termine, Fristen				
633	Fristen und Termine.				
.100	Die vom Unternehmer benötigten Fristen für Lieferungen, Montage etc. sind unaufgefordert innert 10 Tagen nach Auftragserteilung bekanntzugeben. Ansonsten gelten die von der Bauleitung definierten Fristen und Termine als akzeptiert.				
650	Streiterledigung				
651	Streiterledigung.				
.300	Siehe Allgemeine Bedingungen. Gerichtsstand ist Lachen SZ Bezirksgericht March.				
700	Normen und andere Regelwerke, besondere Anforderungen				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
720	SIA-Regelwerk				
721	SIA-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
730	VSS-Regelwerk				
731	VSS-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
740	Normen und Regelwerke anderer Fachverbände				
741	Weitere Normen, Weisungen, Richtlinien, Wegleitungen, Empfehlungen und dgl.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
R 790	Behördliche Vorschriften				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R 791	Auflagen und Vorschriften von Bund, Kantonen oder Gemeinden.				
R .100	Es gelten sämtliche massgebenden Vorschriften, Auflagen und dgl.				
800	Bauarbeiten, Baubetrieb				
820	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Baumethoden, Bautechnik, bautechnische Besonderheiten				
821	Baumethoden und Bautechnik.				
.100	Für ganze Bauwerke.				
.110	Die Ausführungspläne von Architekt und Spezialisten sind zu beachten. Die Submissionsunterlagen sind zu beachten.				
.300	Der Unternehmer hat sich vor Arbeitsbeginn vor Ort über die Detailausführung zu informieren, insbesondere bei bestehenden Bauteilen.				
900	Versicherungen, Administration				
920	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Versicherungen Bauherr				
921	Bauherren-Haftpflichtversicherung.				
922	Bauwesenversicherung.				
930	Versicherungen Unternehmer				
931	Vom Bauherrn verlangte Versicherungen des Unternehmers. Unternehmer-Haftpflichtversicherung.				
.100	*Versicherungsgesellschaft* * Deckungssumme Personenschäden *Fr.* Deckungssumme Sachschäden *Fr.* Deckungssumme Personen- und Sachschäden Fr.* Rapporte, Preisänderungen, Zahlungen, Abrechnung				
940					
941	Rapportwesen.				
.100	Kontroll- und Rapportpflicht.				
.110	Tagesrapporte. Regiearbeiten dürfen nur auf Anweisung der Bauleitung ausgeführt werden. Regierapporte sind mit dem schriftlichen Auftrag innert 3 Tagen der Bauleitung zur Kontrolle und Unterschrift zuzustellen. Arbeiten mit Kostenfolge ausserhalb der Werkvertragssumme sind der				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
943	Bauherrin vorgängig zur Genehmigung vorzulegen				
.100	Verrechnung von Preisänderungen.				
944	Keine Verrechnung.				
.100	Rechnungsstellungen und Zahlungsverkehr.				
.110	Administrative Vorgaben.				
	Siehe AGB.				
	Rechnungsadresse siehe Adresse Bauherr im Werkvertrag.				
	Ausfertigung, Anzahl 1.				
	Beilagen :				
947	Ausmass, Rapporte gemäss AGB. Kostenbeteiligungen des Unternehmers.				
.600	Allgemeine AGB Abzüge 2%.				
950	Bewilligungen, Behördenauflagen				
951	Bewilligungen.				
.100	Vom Bauherrn eingeholt.				
952	Behördenauflagen.				
.100	Sind vollumfänglich zu berücksichtigen.				
960	Bauwerksdokumentationen				
R 969	Kontrollen und Qualitätsprüfungen.				
R .100	Baustoffe, Materialien und Produkte.				
R .110	Die angeforderten Kontroll-und Prüfberichte sind der Bauleitung unentgeltlich zur Verfügung zu stellen.				

Objekt:	2044	EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ	Seite	18	
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten		03.05.2021	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
	. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.				
.200	Der Abschnitt 000 enthält die für dieses Kapitel massgebenden Vergütungsregelungen und Ausmassbestimmungen der Norm SIA 118/271 "Allgemeine Bedingungen für Abdichtungen von Hochbauten" sowie Begriffsdefinitionen. Die Unterabschnitte 010, 020 und 030 werden unverändert aus dem NPK übernommen und sind im Leistungsverzeichnis vollumfänglich nachfolgend wiedergegeben.				
010	Vergütungsregelungen				
011	Allgemeine Vergütungsregelungen.				
.100	Keine Ergänzungen zu Norm SIA 118.				
012	Inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen gehören zu einer fachgerechten Ausführung und sind deshalb auch ohne spezielle Beschreibung in den Einheitspreisen inbegriffen.				
.100	Handmuster von Handelsprodukten bis Format A4.				
.200	Transport von Materialien, Geräten und Werkzeugen zur und von der Verarbeitungsstelle.				
.300	Prüfen von Untergrund und Schichtdicken.				
.310	Prüfen des Untergrunds.				
.320	Erstmaliges Prüfen der Feuchtigkeit des Untergrunds bei Abdichtungssystemen im Verbund.				
.330	Prüfen der Schichtdicke von nicht industriell erstellten Abdichtungsschichten.				
Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)					0.00

Objekt:	2044	EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ	Seite	19	
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten		03.05.2021	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R	012.400 Witterungsbedingte Arbeitsunterbrüche.				
	.500 Tagesabschlüsse beim Erstellen von Abdichtungen.				
	.600 Abdecken von Bauteilen, die bei der Ausführung beschmutzt werden können, bzw. Reinigen von beschmutzten Bauteilen.				
	.700 Gerüste bis zu einer Arbeitshöhe von m 3,0.				
	.900 Absturzsicherungs-, Sicherungsmassnahmen etc. bei Unterhaltsarbeiten am Dach (Steildach) des bestehenden Hauses.				
R	013 Nicht inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen werden dem Unternehmer gesondert vergütet, sofern sie nicht bauseits zur Verfügung gestellt werden.				
	.090 Nicht inbegriffenen Leistungen sind sofern nicht ausgeschrieben, vorgängig zu offerieren.				
	.100 Bei Vorbereitungsarbeiten.				
	.110 Projektbearbeitung und Erstellung von Ausschreibungsunterlagen.				
	.120 Durchführung von Ausziehversuchen für mechanische Befestigungen in der Unterkonstruktion.				
	.200 Bei Gerüsten und anderen Einrichtungen.				
	.210 Schutzgeländer am Dachrand, provisorische Abdeckungen und Notdächer.				
	.220 Mehrleistungen im Bereich von Gerüstfüssen, Spriessungen und dgl.				
	.300 Beim Reinigen, Bearbeiten und Trocknen des Untergrunds.				
	.310 Reinigen von nicht besenrein übergebenen Untergründen.				
	.320 Entfernen von Rückständen auf der Betonunterkonstruktion, z.B. Zementschlämme und Verunreinigungen bei Abdichtungssystemen im Verbund.				
	.330 Entfernen von Wasser sowie Trocknungsarbeiten an den übergebenen Untergründen.				
	.340 Entfernen von Schnee und Eis, sofern vom Bauherrn angeordnet.				
	.350 Trocknungsarbeiten zwischen den Schichten des Abdichtungssystems, die ein Gefälle unter % 1,5 aufweisen.				
	.360 Reinigen der Anschlüsse für die Abdichtung bei vorgängig				
Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)					0.00

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	ausgeführten Auf- und Abbordungen.				
.400	Bei Vor- und Nebenarbeiten.				
.410	Spezielle Massnahmen bei Arbeiten unter Grad C 5 Aussen-temperatur.				
.420	Gefällskorrekturen und Beheben von Mängeln des Untergrunds.				
.430	Abtransport von Schutt bei Abbruch und Rückbau.				
.440	Abschottungen exkl. Tagesabschlüsse.				
.450	Tagesabschlüsse beim Abbruch bestehender Abdichtungen.				
.460	Massnahmen zum Schutz vor mechanischer Beschädigung bei Arbeitsunterbrüchen sowie zwischen Fertigstellung und Abnahme der Arbeiten.				
.470	Schutzmassnahmen bei starren mineralischen Abdichtungen gegen zu schnelles Austrocknen und gegen Frost.				
.500	Bei Gussasphalt.				
.510	Oberflächenbehandlung von Gussasphalt.				
.520	Mehrverbrauch von Gussasphalt gegenüber dem Sollverbrauch, soweit die Unterlage nicht den Anforderungen bezüglich Ebenheit entspricht und dies bei der Prüfung des Untergrunds festgestellt wurde.				
.530	Zusatzmassnahmen bei Gussasphalt im Gefälle über % 6.				
020	Ausmassbestimmungen				
021	Allgemeine Ausmassbestimmungen.				
.100	Die Abgeltung von Erschwernissen durch Einbezug zusätzlicher fiktiver physischer Masse (Ausmasszuschlag) ist nicht zulässig.				
022	Ausmassbestimmungen für Flachdacharbeiten.				
R .090	Spezielle Ausmassbestimmungen sind bei den Positionen als begriffene Leistungen deklariert. Diese Leistungen in die entsprechenden Einheitspreise einzurechnen.				
.100	Ausmass nach Fläche.				
.110	Dampfbremsen, Wärmedämmschichten, Abdichtungen sowie Schutz- und Nutzsichten werden je Schicht abgewickelt gemessen. Ueberlappungen von Dichtungsbahnen werden nicht gemessen.				
.130	Bei Mehrleistung für das Auf- und Abborden der Schich-				

Objekt:	2044	EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ	Seite	21	
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	03.05.2021		
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	ten über m 1,0 Höhe bzw. Abwicklung wird unterschieden zwischen Gefälle % 15 bis 100 und über % 100 sowie eben und gebogen.				
.150	Oeffnungen bis m2 1,0 werden vom Flächenausmass nicht abgezogen.				
.200	Ausmass nach Länge.				
.210	Vorgängiges Liefern von Streifen der Dampfbremse oder Wärmedämmschicht bis m 1,0 Breite.				
.220	Vorgängiges wasserdichtes Abkleben der Wärmedämmschicht, abgestuft nach Abwicklung.				
.230	Anschliessen an Spenglerarbeiten mit Vorbehandlung der Klebeflächen.				
.280	Ausbilden von Gebäudetrennfugen, Abschottungen, Abschlüssen bei Ausführungsetappen und dgl. sowie Schnitte bei Plattenbelägen.				
.300	Ausmass nach Anzahl.				
.330	Anschlüsse an Geländerpfosten, Dachwassereinläufe, Durchdringungen, Dehnungselemente und dgl.				
030	Begriffe, Abkürzungen, Verständigung				
031	Begriffe.				
.100	Untergrund, Unterkonstruktion.				
.110	Starrer Untergrund: tragfähiger Untergrund mit rein mineralischen Bindemitteln.				
.120	Unterkonstruktion: tragende Schicht oder Schichten für das Abdichtungssystem. Die oberste Schicht bildet den Untergrund für die Abdichtung.				
.200	Nutzung der Dachfläche.				
.210	Genutzte Dächer: Dächer oder Dachbereiche, die für eine Nutzung durch Personen und/oder Installationen vorgesehen sind.				
.220	Nicht genutzte Dächer: Dächer, die nur beschränkt für den Unterhalt des Dachs begehbar sind.				
.230	Nutzungsvereinbarung: Beschreibung der Nutzungs- und Schutzziele der Bauherrschaft sowie der grundlegenden Bedingungen, Anforderungen und Vorschriften für die Projektierung, Ausführung und Nutzung des Bauwerks.				
Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)					
0.00					

Objekt:	2044	EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ	Seite	22	
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten		03.05.2021	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
031.300	Abdichtung, Beschichtung und Vegetationstragschicht.				
.310	Abdichtung: Gesamtheit aller baulichen Massnahmen, um den Ein- und Austritt von Flüssigkeit und/oder Feuchtigkeit zu verhindern.				
.320	Abdichtung ohne Schutz- und Nutzschrift: frei der Bewitterung und mechanischer Belastung ausgesetzte Abdichtung.				
.330	Teilweise geschützte Abdichtung: Abdichtung mit begrenzter Wirkung der Schutzschicht (z.B. Kiesschicht).				
.340	Beschichtung: in flüssiger oder pastöser Form schichtweise aufgetragener Baustoff, der fest wird. Erfüllt nicht die Anforderungen einer Abdichtung nach Norm SIA 270.				
.350	Grundbeschichtung: Beschichtung, die zur Haftvermittlung, als Korrosionsschutz, zur Verminderung der Saugfähigkeit des Untergrunds und/oder der Verfestigung oder als Sperrschicht dient.				
.360	Vegetationstragschicht: Unterlage für die Begrünung.				
.400	An- und Abschlüsse, Einbauten.				
.410	Deckstreifen: Abschlussstreifen aus Metall beim Uebergang der Abdichtung zur Fassade, der mit einem Dichtstoff zur Fassade abgedichtet wird.				
.420	Dehnungselement: Element zur Aufnahme von Längenänderungen und Verformungen.				
.430	Putzstreifen: z-förmiger Abschlussstreifen aus Metall beim Uebergang der Abdichtung zur Fassade, der unter die Putzschicht geführt wird.				
.500	Dachentwässerung.				
.510	Druckhöhe: für das Abfliessen wirksame Wasserstandshöhe über der Ueberlaufkante des Notüberlaufs.				
.520	Freibord: Ueberhöhung der Anschlüsse über die Druck- oder Stauhöhe zur Sicherstellung der Dichtigkeit bei maximalem Wasseranstau, z.B. zur Aufnahme von Wellenbewegungen durch Wind.				
.530	Notüberlauf: erhöhter Auslauf eines Flachdachs - z.B. eine oder mehrere Oeffnungen in der Dachbrüstung -, der das Abfliessen des gesamten Dachwassers ermöglicht, wenn die Ab-				
Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)					
0.00					

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.540	läufe verstopft sind oder ein Extremregen (Regen mit erhöhter Regenspende) auftritt. Signalüberlauf: erhöhter Auslauf eines Flachdachs, über den ein Teil des anfallenden Dachwassers abfließen kann und der dadurch anzeigt, dass das anfallende Dachwasser nicht über die vorhandenen Abläufe (verstopfte Dachwasser-einläufe) weggeführt wird.				
.550	Oben offene Begrenzung: An- oder Abschlussausbildung, bei der bei Wasseranstau Wasser unter die Abdichtung gelangen kann.				
.560	Oben geschlossene Begrenzung: oben dichter An- oder Abschluss, bei dem eine schadenfreie Entwässerung über den dichten Abschluss nach ausserhalb des Gebäudes sichergestellt ist.				
.570	Stauhöhe: erforderliche Druckhöhe zur Erreichung des Mindestabflusses von Dachwasser-einläufen.				
.580	Ueberlaufhöhe: Stauhöhe bzw. Druckhöhe (nach Suissec-Richtlinie "Dachentwässerung") plus Freibord. Gültig ist das grössere resultierende Mass.				
.600	Arbeitssicherheit, Bauzeitabdichtung, Abschottung und Unterhalt.				
.610	Anschlagpunkte für Absturzsicherungen: in der Unterkonstruktion oder im Abdichtungssystem verankerte Halterung für das Befestigen von Personen-Sicherungsvorrichtungen.				
.620	Bauzeitabdichtung: Schicht mit An- und Abschlüssen, die während der Bauzeit als provisorische Abdichtung dient. Kann auch die Funktion der Dampfbremse oder Luftdichtung übernehmen.				
.630	Tagesabschottung: provisorische Abschottung während des Einbaus der Abdichtung.				
.640	Unterhaltsplan: bauwerkspezifische Weisungen für die Instandhaltung.				
032	Abkürzungen.				
.100	Bitumenhaltige Dichtungsbahnen.				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
032.110	E-G: Elastomerbitumen-Dichtungsbahnen mit Trägereinlage aus Glasgittervlies.				
.120	E-P: Elastomerbitumen-Dichtungsbahnen mit Trägereinlage aus Polyestervlies.				
.130	E-V,A: Elastomerbitumen-Dichtungsbahnen mit Trägereinlage aus Glasvlies und Alufolie.				
.200	Kunststoffbahnen und Kunststoff-Dichtungsbahnen.				
.210	EPDM: Etyhlen-Propylen-Dien-Terpolymer.				
.220	PE: Polyethylen.				
.230	PVC: Polyvinylchlorid.				
.240	PVC-U: weichmacherfreies Polyvinylchlorid.				
.250	TPO: thermoplastische Polyolefine.				
.300	Zusatzbezeichnungen bei bitumenhaltigen Dichtungsbahnen. Oberflächenausrüstung an der Oberseite (1. Buchstabe) und an der Unterseite (2. Buchstabe).				
.310	a: Schieferschuppen oder Granulat.				
.320	f: Flammfolie.				
.330	p: PP-Folie oder -Vlies.				
.340	s: Feinsand.				
.350	t: Talk oder Talk-Sand-Gemisch.				
.400	Zusatzbezeichnungen bei bitumenhaltigen Dichtungsbahnen für spezielle Zuordnungen.				
.410	MA: für den Einsatz unter Gussasphalt.				
.420	WF: für den Einsatz in wurzelfesten Systemen.				
.500	Wärmedämmstoffe.				
.510	EPS: expandiertes Polystyrol.				
.520	PIR: Polyisocyanurat.				
.530	PUR: Polyurethan.				
.540	XPS: extrudiertes Polystyrol.				
.600	Flüssigkunststoffe.				
.610	EP: Epoxidharz.				
.620	PMMA: Polymethylmethacrylat.				
.630	PUR: Polyurethan.				
.700	Uebrige Abkürzungen.				
.710	PE-HD: Polyethylen mit hoher Dichte.				
.720	s_d: diffusionsäquivalente Luftschichtdicke.				
.730	Gebäudehülle Schweiz: Verband Schweizer Gebäudehüllen-Unternehmungen.				
.740	Pavidensa: Verband für Abdichtungen und Estriche Schweiz.				
.750	Suissetec: Schweizerisch-Liechtensteinischer Gebäudetechnikverband.				

Objekt:	2044	EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ	Seite	25	
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten		03.05.2021	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
032.760	SVDW: Schweizerischer Verband Dach und Wand, neu Gebäudehülle Schweiz.				
.770	VBK: Schweizerischer Verband für Bautenschutz und Kunststofftechnik am Bau.				
033	Verständigung.				
.100	Bezeichnungen von bitumenhaltigen Dichtungsbahnen nach Norm SIA 281.				
.110	. Neu: E-G-3,0-tt. Alt: EGV 3.				
	. Neu: E-G-3,5-pf. Alt: EGV 35.				
	. Neu: E-V,A-3,5-tp. Alt: EVA.				
	. Neu: E-V,A-3,5-tf. Alt: EVA flam.				
	. Neu: E-P-3,0-ts. Alt: EP 3.				
	. Neu: E-P-4,0-tp. Alt: EP 4.				
	. Neu: E-P-4,0-tf. Alt: EP 4 flam.				
	. Neu: E-P-4,0-tf-WF. Alt: EP 4 WF flam.				
	. Neu: E-P-4,0-af. Alt: EP 4 S flam.				
	. Neu: E-P-4,0-af-WF. Alt: EP 4 WF S flam.				
	. Neu: E-P-5,0-tp. Alt: EP 5.				
	. Neu: E-P-5,0-tf. Alt: EP 5 flam.				
	. Neu: E-P-5,0-tf-WF. Alt: EP 5 WF flam.				
	. Neu: E-P-5,0-af. Alt: EP 5 S flam.				
	. Neu: E-P-5,0-af-WF. Alt: EP 5 WF S flam.				
	. Neu: E-P-5,0-tf-MA. Alt: EP 5 GA.				
100	Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand				
	. Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
	. Abtransport und Entsorgung von Schutt und Abfall aus Abbrucharbeiten werden separat nach Ausmass oder Aufwand vergütet.				
170	Vorbereitungsarbeiten, Verlegehilfen und Dachrandausbildung				
171	Untergrund vorbereiten für nachfolgende, ohne Verbund aufzubringende Abdichtungen aus Dichtungsbahnen. Anschlussbleche reinigen.				
.100	Untergrund reinigen.				
.130	Beton taloschiert, inkl. Entfernen von Betonresten.				
Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)					0.00

Objekt: 2044		EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ			Seite 26
NPK: 364 D/17 (V'20)		Flachdacharbeiten			03.05.2021
BKP-Nr.: 224.1		Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
171.131	Mit Spachtel und Besen reinigen.	118	m2	.....	.....
.200	Untergrund trocknen.				
.210	Wasser absaugen, nach Aufwand.				
.212	Hilfsarbeiter.	2	h	.....	.....
.220	Geräte vorhalten.				
.221	Wassersauger.	2	h	.....	.....
.230	Trocknen, nach Aufwand.				
.232	Hilfsarbeiter.	2	h	.....	.....
.240	Materialverbrauch.				
.241	Propangas, inkl. Vorhalten des Brenners.	30	kg	.....	.....
177	Montagehilfen aus Mehrschichtplatten, am Dachrand.				
R .090	Einseitiges Schiften bis mm 20 und Gehrungen sind in die Einheitspreise einzurechnen.				
.100	Montagehilfe.				
.110	Wasserfest verleimte Mehrschichtplatten, d mm 27. Auf Beton oder Mauerwerk befestigen.				
.112	b mm 201 bis 300. Auf Betonbrüstung.	6.500	m	.....	.....
.116	b mm ca. 300 + 550. Winkel, auf Betonstirne montiert inkl. Latte als Verstärkung.	58.500	m	.....	.....
180	Arbeiten nach Aufwand				
181	Arbeiten nach Aufwand.				
R .090	Nur auf Anweisung der Bauleitung.				
.100	Arbeitszeit.				
.110	Berufskategorien.				
.113	Vorarbeiter.				
.114	Inkl. Werkzeug.	1	h	.....	.....
.114	Facharbeiter.				
.116	Inkl. Werkzeug.	3	h	.....	.....
.116	Bauarbeiter.				
.300	Inkl. Werkzeug.	3	h	.....	.....
.300	Material und Geräte.				
.310	Material.				
.311	Budgetposten-LE = CHF 100.00.	3	LE	.....	.....
.801	Reinigen der Dachrinnen des bestehenden EFH. Ersetzen der Rinnenabschlüsse und Drahtseiler.				
	Inkl. Sicherungsmassnahmen gemäss den SUVA Vorschriften. Kontrolle der gesamten Dachfläche.				
	Facharbeiter.				
	Inkl. Werkzeug.				
	LE = h.	5	LE	.....	.....
.802	Ersetzen von Sockelrohren beim bestehenden EFH.				
	DN mm 100.				
	Facharbeiter.				
	Material Kunststoff HDPE.				
	Arbeit und Material inkl.				
Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)					.....

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
200	Demontage und Entsorgung der vorhandenen beschichteten Stahlrohre und inkl. allen Nebenarbeiten, Rohrschellen etc. LE = Stück.	5	LE	.....	.....
	.803 Material zu Pos. 181.801. Budgetposten. LE = CHF 100.00.	8	LE	100.00	800.00
	.804 Bestehendes Ölheizungskamin mit Kupfermantel über Dach demontieren ca. mm 300 hoch ausdämmen und dicht schliessen. Inkl. allen An- und Abschlüssen. Material Entsorgen und Dach mit Betonpfannenziegeln ergänzen. LE = Pauschal. Dampfbremsen	1	LE	.....	.....
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R	.090 Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Mehraufwendungen für Kleinflächen, speziell Liftaufbau sind in die Einheitspreise einzurechnen. Dies gilt für sämtliche Positionen / Arbeitsschritte.				
210	Vorbeschichtungen, Zwischenschichten und temporäre Feuchtigkeitssperren				
211	Vorbeschichtungen.				
.100	Auf Betonuntergrund oder Zementüberzug.				
.110	Mit lösemittelhaltigem Bitumenlack. Verbrauch ca. kg/m2 0,3. **Marke, Typ				
.120	Mit lösemittelfreier Bitumenemulsion. Verbrauch ca. kg/m2 0,3. **Marke, Typ				
.121	Auf Flächen mit Gefälle bis % 14,9.	118	m2	.....	.....
.122	Auf Flächen mit Gefälle % 15,0 bis 100,0. Auf- und Abbordungen inkl. aller Zuschläge. Aufbordungen mm 250. Abbordungen mm 500.	10	m2	.....	.....
220	Dampfbremsen aus Polymerbitumen-Dichtungsbahnen				
222	Dampfbremsen einschichtig, mit Heissbitumen vollflächig aufkleben. Ueberlappungen mm 100.				
.200	Für erhöhte Anforderungen. s_d min. m 1'500.				
.281	EVA 3,5 ts, flam. Inkl. Auf- und Abbordungen aus Pos. 211.122 und deren Kanten, Kehlen und Eckausbildungen. **Marke, Typ	128	m2	.....	.....
224	Dampfbremsen einschichtig, selbstklebend. Ueberlappungen mm 100, verschweissen oder selbstklebend.				
.200	Für erhöhte Anforderungen. s_d min. m 1'500.				
.220	Polymerbitumen-Dichtungsbahnen. Auf Holz verlegen.				
.223	EVA 3,5 ts, flam. Aufbordungen hochgezogen auf obere Holzabdeckung (bei Dachrändern) inkl. aller Zuschläge. Höhe bis mm 450 Breite mm 350. Effektives Ausmass (nicht als				

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

.....

Objekt: 2044		EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ		Seite 29	
NPK: 364 D/17 (V'20)		Flachdacharbeiten		03.05.2021	
BKP-Nr.: 224.1		Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
270	Zuschlag gerechnet). Inkl. Kanten, Keheln und Eckausbildungen. Anschlüsse an Dachdurchdrin- gungen	46	m2	.....	.....
271	Dampfbremsen an Dachwasser- einläufe anschliessen.				
.100	Polymerbitumen-Dichtungsbah- nen.				
.120	Dampfbremse ausschneiden. Auf- schweissen oder aufkleben. Mit Bitumenlack vorbeschichten. Mit				
.121	Bitumenlack vorbeschichten. Mit				
280	Einschichtig. Zusatzarbeiten	5	St	.....	.....
284	Gebäudetrennfugen überbrücken. Bei Dampfbremsen aus bitumen- haltigem Material oder bei ohne Dampfbremse verlegter Wärmedämmschicht aus Schaum- glas.				
.100	Streifen aus Polymerbitu- men-Dichtungsbahnen E-P-4,0-tf, b mm 500, aufkle- ben oder aufschweissen und über den Gebäudetrennfugen durchschneiden. Untergrund mit Bitumenlack oder Bitumenemul- sion vorbeschichten. Fugenbän- der aufkleben oder aufflämmen.				
.130	Bei Wandanschlüssen, winkelförmig.				
.133	Gebäudebewegung: Längsbewegung bis mm 40, Querbewegung bis mm 20 und Vertikalbewegung bis mm 30.	10	m	.....	.....
300	Dämmschichten				
R	Betreffend Vergütungsregelun- gen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
.090	Mehraufwendungen für Kleinflächen, speziell Liftaufbau sind in die Einheitspreise einzurechnen. Dies gilt für sämtliche Positionen / Arbeitsschritte.				
320	Wärmedämmschichten aus organi- schen Dämmstoffen				
R	Das rechtwinklige und vertikale Schneiden von Dämmplatten ist in die Einheitspreise einzurechnen.				
.090	Wärmedämmung mit Platten aus expandiertem Polystyrol EPS. Druckfestigkeit für Dächer mit Schutzschicht, extensiver Be- grünung oder ohne Schutz-				
321					
Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)					.....

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.300	schicht min. kPa 50. Druckfestigkeit für Dächer mit Nuttschicht oder intensiver Begrünung min. kPa 120. Druckspannung Stufe CS(10)120. Verformung Stufe DLT(2)5. Keilförmige Platten für Gefälle in der Wärmedämmschicht. Einschichtig, lose verlegen, Platten satt stossen. Wärmeleitfähigkeit lambda_D max. W/mK 0,036. RF2 cr (BKZ 5.1). SWISSPOR EPS ROOF Gefälleplatten. Wärmeleitfähigkeit lambda_D W/mK 0,034.				
.310	Platten ungefälzt, ohne Beschichtung. Mittlere Dicke bis mm 90.				
.312	Mittlere Dicke mm 40. d mm 20 bis 60. Gefälle einseitig.	per	m2	.....
.313	Mittlere Dicke mm 50. d mm 20 bis 80. Gefälle einseitig.	41	m2	.....	.....
322	Wärmedämmung mit Platten aus expandiertem Polystyrol EPS. Mit Zusatz von Graphit zur Verbesserung des Lambdawerts. Druckfestigkeit für Dächer mit Schutzschicht, extensiver Begrünung oder ohne Schutzschicht min. kPa 50. Druckfestigkeit für Dächer mit Nuttschicht oder intensiver Begrünung min. kPa 120. Druckspannung Stufe CS(10)120. Verformung Stufe DLT(2)5.				
.300	Keilförmige Platten für Gefälle in der Wärmedämmschicht. Einschichtig, lose verlegen, Platten satt stossen. Wärmeleitfähigkeit lambda_D max. W/mK 0,029. RF2 cr (BKZ 5.1). Zweischichtig verlegen. SWISSPOR EPS LAMBDA ROOF Gefälleplatten. SWISSPOR EPS LAMDA ROOF. Wärmeleitfähigkeit lambda_D W/mK 0,029.				
.320	Platten ungefälzt, ohne Beschichtung. Mittlere Dicke mm 100 bis 160.				
.325	Mittlere Dicke mm 140. 1. Lage d mm 100. 2. Lage d mm 20 bis 65. Stösse versetzt.	24	m2	.....	.....
.330	Platten ungefälzt, ohne Beschichtung. Mittlere Dicke über mm 160.				
.332	Mittlere Dicke mm 180.				

Objekt:	2044	EFH Anbau Hurdnerwäldlistrasse 118, 8808 Pfäffikon SZ			Seite 31
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten			03.05.2021
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
350	1. Lage d mm 140. 2. Lage d mm 20 bis 80. Stösse versetzt. Schnitte	49	m2	.....	.....
352	Wärmedämmung schiefwinklig und vertikal schneiden.				
.100	Platten aus expandiertem Poly- styrol EPS.				
.120	Zweischichtig.				
.121	d mm 120 bis 140.	9	m	.....	.....
400	Abdichtungen aus bitumen- haltigen Dichtungsbahnen und Gussasphalt				
420	Betreffend Vergütungsregelun- gen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Abdichtungen aus Polymerbitu- men-Dichtungsbahnen				
421	Abdichtungen aus Polymerbitu- men-Dichtungsbahnen verlegen.				
.200	Zweischichtig. Ueberlappungen mm 100.				
.210	1. Schicht lose verlegen, Ueberlappungen verschweissen oder verkleben. 2. Schicht vollflächig aufschweissen.				
.213	1. Schicht E-G-3,0-tt, 2. Schicht E-P-4,0-af-WF. Inkl. Auf- und Abbordungen aus Pos. 211.122 und 224.223. Die entsprechenden Zuschläge für Gehrungen, Kanten und Eckausbildungen sind einzurechnen.	174	m2	.....	.....
600	Abdichtungen und Beschichtungen aus Flüssigkunststoff				
630	. Betreffend Vergütungsrege- lungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gel- ten die Bedingungen in Pos. 000.200. . Vorbereitungsarbeiten am Un- tergrund sind mit U'abschnitt 170 zu beschreiben. Punktueller Abdichten aus Flüssigkunststoff				
631	Punktuelles Abdichten mit PMMA-Flüssigkunststoff.				
.100	2- oder Mehr-Komponenten-Sys- tem. **Marke, Typ				
.181	Anschlüsse von Türen und Fenstertüren nach effektivem				
Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)					

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
800	Aufwand. Budgetposten. LE = CHF 100.00. Bleche zu Flachdächern	10	LE	100.00	1'000.00
810	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Einhängestreifen				
811	Einhängestreifen durchgehend montieren.				
.100	Einhängestreifen aus verzinktem und/oder lackiertem Stahlblech mm 0,87.				
.110	Bis 2x abgekantet. Auf Holz befestigen.				
.113	Abwicklung mm 330.	65	m	.....	.....
820	Mauerabdeckungen, Stirnblenden				
821	Mauerabdeckungen beidseitig einhängen.				
.100	Bis 5x abgekantet.				
.120	CrNi-Stahlblech mm 0,50.				
.122	Abwicklung mm 330.	65	m	.....	.....
.700	Mehrleistungen.				
.720	Für Gehrungen.				
.722	Zu Abwicklung mm 330.	17	St	.....	.....
.730	Für Abschlussböden inkl. Abdichtung.				
.732	Zu Abwicklung mm 330.	1	St	.....	.....
.740	Für Befestigen und Abdichten von Anschlussböden an Anschlussbauteil.				
.742	Zu Abwicklung mm 330.	5	St	.....	.....
.760	Für Schiebenähte.				
.762	Zu Abwicklung mm 330.	8	St	.....	.....
850	Schutzbleche, Putz- und Deckstreifen				
851	Aufbordungsschutzbleche montieren.				
R .090	Inkl. An-, Abschlüsse und Gehrungen.				
.100	Bis 4x abgekantet. Auf Holz befestigen.				
.120	CrNi-Stahlblech mm 0,50.				
.121	Abwicklung mm 250.	8	m	.....	.....
.200	Bis 4x abgekantet. Auf Beton, Mauerwerk oder Stahl befestigen.				
.220	CrNi-Stahlblech mm 0,50.				
.221	Abwicklung mm 250.	6	m	.....	.....
.240	Chromstahlblech verzinkt, mm 0,50.				

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

.....

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
860	Kieswinkel				
861	Kieswinkel zu Abdichtungen aus bitumenhaltigen Dichtungsbahnen.				
.100	Gelochte Kieswinkel, inkl. 1 Halter mit Klebefläche pro m. Auf Untergrund befestigen.				
.110	Kieswinkel aus CrNi-Stahl.				
.112	Abmessung mm 60x40x1,5.	2	m	.....	.....
R 890	Weitere Bauteile				
R 891	Absturzsicherung auf dem Hauptdach mit Fotovoltaik gemäss SUVA Vorschriften.				
R .100	Einbau von SUVA konformen Absturzsicherungshaken auf dem Hauptdach.				
R .110	Ausführung gemäss Vorschlag Unternehmer in Absprache mit dem Unternehmer der Fotovoltaikanlage. Your Energy Swiss GmbH Untere Bahnhofstr. 25 8340 Hinwil ZH.				
.111	Ausmass: Pauschal für die gesamte Absturzsicherung.	1	pl	.....	.....
R 892	Blitzschutzanlage.				
R .100	Einbau einer Blitzschutzanlage inkl. Anschluss an die bauseitigen Erdungsanschlüsse.				
R .110	Sämtliche Dachrandanschlüsse sind dem Blitzschutz anzuhängen.				
.111	Ausmass: Pauschal für die gesamte Blitzschutzanlage inkl. Abnahme durch den örtlichen Blitzschutzexperten.	1	pl	.....	.....
R 893	Dachentwässerung.				
R .100	Einbau von Notüberläufen zur Dachentwässerung.				
R .110	Notüberlauf komplett, inkl. Mehraufwendungen und Anpassungen in sämtlichen Arbeitsschritten. Ausführung in CNS.				
.111	Ausmass: Stück. Rechteckige Speier mm ca. 140x40. Länge mm ca. 400.	4	St	.....	.....
R .200	Einbau von aussenliegenden Dachwasserfallrohren.				
R .210	Dachwasserfallrohr komplett inkl. Durchführung, Rinnenkasten Ablaufrohr in CNS und Sockelrohr in Kunststoff grau. Sämtliche Rohrschellen (Montage auf Fassade mit Natursteinverkleidung). Inkl. Mehraufwendungen und Anpassungen in sämtlichen Arbeitsschritten und inkl.				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.211	prov. Abläufe während der Bauzeit. Ausmass: Stück. Durchmesser mm 100. Gesamtlänge OG Rinnenkasten bis UK Sockelrohr mm 5700.	1	St	.....	.....
.212	Ausmass: Stück. Durchmesser mm 100. Gesamtlänge OG Rinnenkasten bis UK Sockelrohr mm 5500. Inkl. Abzweiger für den Anschluss des Glasdaches.	1	St	.....	.....
900	Schutz- und Nutzschichten, extensive Dachbegrünung				
910	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Zwischenschichten und Schutzbahnen				
R .090	Schnitte, Gehrungen und dgl. sind in die Einheitspreise einzurechnen. Ausmass effektive Fläche.				
912	Schutzbahnen. Lose auf Abdichtung verlegen.				
.400	Schutzbahnen aus nicht brennbarem Material.				
.401	**Marke, Typ Unter Extensiv Begrünung und Fotovoltaikanlage.	57	m2	.....	.....
913	Schutzbahnen mit Drainage- oder Trittschall-Dämmfunktion, lose verlegen.				
.100	Schutzbahnen mit Drainagefunktion.				
.110	Bahnen mm 100 überlappen. SWISSPOR DRAIN 5006.				
.111	d bis mm 12.	52	m2	.....	.....
920	Schutz- und Sickerschichten				
921	Beschwerungs- und Schutzschichten.				
.100	Lose aufbringen.				
.120	Rundkies gewaschen (Betonkies ungebrochen, gewaschen), Korngruppe 16/32.				
.121	d mm 50. Unter Fotovoltaikanlagen.	30	m2	.....	.....
930	Nutzschichten				
931	Bettungen, Plattenaufleger und Entwässerungsrinnen zu Gehbelägen.				
.100	Loses Bettungsmaterial aufbringen.				
.110	Splitt, Korngruppe 4/8.				
.111	Mittlere Dicke mm 30.	52	m2	.....	.....
Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)					

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
931.500	Entwässerungsrinnen bei begehbaren Belägen lose auf Splitt verlegen.				
.510	Rinnen aus CrNi-Stahlblech, b mm 100. Rinnenhöhe nicht verstellbar.				
.513	h mm 50. Fassadenrinne, einseitig gelocht b mm 80. Inkl. Lochrost. ACO H 050.	15	m	.....	.....
.570	Mehrleistungen zu Entwässerungsrinnen.				
.572	Für An- und Abschlüsse.	4	St	.....	.....
933	Gehbeläge aus Natursteinplatten.				
.100	Gestossen.				
.110	In vorhandene Bettung aus Splitt, Rundkies oder auf Stelzlager verlegen. Mindestgefälle ‰ 1,5.				
.111	Tessiner Gneis IRAGNA. Oberfläche geflammt. Kanten allseitig leicht gefast. Platten mm b mm 400, freie Länge. Verlegeart wild. d mm 30. LE = m2. Liefern und Verlegen.	52	LE	.....	.....
.600	Schnitte und Ausschnitte in Natursteinplatten erstellen.				
.610	Rechtwinklig schneiden.				
.611	d mm 30.	22	m	.....	.....

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
940	Extensive Dachbegrünung				
R .090	Mehraufwand für Kleinflächen, Anpassungen an die Fotovoltaik etc. sind in die Einheitspreise einzurechnen.				
941	Dichtheitsprüfungen der Dachabdichtung.				
.200	Zu prüfende Dachflächen mit Wasser auffüllen und wieder entleeren.				
.210	Dach auf Dichtheit prüfen. Ausmass: Anzahl Dachflächen.				
.211	Flächen bis m2 100.	4	St	.....	.....
948	Dachbegrünung inkl. 1x Bewässern. Weitere Bewässerungen sind durch einen Unterhaltsvertrag zu regeln.				
.100	Trockensaat.				
.110	Sedum und Kräuter. Saatgutklasse 1.				
.111	Gemisch aus Sedum- und Kräutersedum.				
	Dachbegrünung inkl. erforderlicher Unterbau gemäss Vorschlag Unternehmer.	27	m2	.....	.....

Zusammenstellung

Betrag

364 D/20 Flachdacharbeiten
224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Total

Zusammenstellung pro KAG

224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Zusammenstellung pro Teilobjekt

224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)