

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	4	
NPK:	913 D/16 (V'16)	7482 Bergün/Bravuogn GR			
BKP-Nr.:	293.	ELEKTROINGENIEURLEISTUNGEN	12.03.2022		
		Elektroingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Grundlagen, Bedingungen				
R .090	Zweite Ausschreibung reduziertes Projekt (kleinere Häuser, weniger Nebenräume).				
010	Vorschriften				
.100	Die Allgemeinen Bedingungen der Bauleitung und des Architekten sind in der aktuellen Fassung verbindlich.				
R .190	Soweit die AGB für Planerleistungen anwendbar sind.				
011	Normen und Empfehlungen.				
.100	SIA-Normen.				
.110	Es gelten sämtliche massgebenden Normen, Richtlinien, Empfehlungen und Merkblätter in der jeweils aktuellen Ausgabe (Stichtag Einreichung der Offerte).				
.120	Speziell gelten: Norm SIA 118.				
.200	SN EN Europäische Normen.				
.210	Es gelten sämtliche massgebenden SN EN und SN ENV Normen in der jeweils aktuellen Ausgabe (Stichtag Einreichung der Offerte).				
.300	Behördliche Auflagen, Auflagen von Werken und dgl.				
.310	Es gelten sämtliche aktuellen behördlichen Auflagen (ESTI/NIV/NEV etc.). Generelle Auflagen und Vorschriften und für das Bauobjekt spezifische Auflagen und Vorschriften von kommunalen, kantonalen und eidgenössischen Amtsstellen und vergleichbaren Institutionen.				
.320	Es gelten die SUVA Vorschriften und Empfehlungen.				
.330	Es gelten die Vorschriften und Richtlinien der örtlichen Werke, Netzbetreiber und dgl.				
.400	Weitere Vorschriften.				
.410	Es gelten sämtliche für die Elektroinstallationen mass- gebenden Vorschriften in der jeweils gültigen Ausgabe.				
.420	Speziell gelten: Die VKF Vorschriften. Hausinstallationsvorschriften HV.				
012	Gesetzliche Grundlagen.				
.100	Es gelten die gesetzlichen Grundlagen der Schweiz.				
.200	Es gelten die Bestimmungen des				
Zwischentotal BKP-Nr. 293. Elektroingenieur					
0.00					

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	5	
NPK:	913 D/16 (V'16)	7482 Bergün/Bravuogn GR			
BKP-Nr.:	293.	ELEKTROINGENIEURLEISTUNGEN	12.03.2022		
		Elektroingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
020	schweizerischen Obligationen-rechts. Grundlagen				
021	Arbeitsumfang.				
.100	Die Offerte hat sämtliche Elektroingenieurleistungen gemäss den nachfolgenden BKP Nummern zu beinhalten, auch wenn sie in der nachfolgenden Spezifikation nicht ausdrücklich erwähnt sind.				
.110	Leistungen BKP 193.				
.120	Leistungen BKP 293.				
.140	Leistungen BKP 493.				
.200	Koordination. Die Koordination mit den weiteren Planern ist in die Offerte einzurechnen.				
.220	Koordination mit dem Bauingenieur.				
.250	Koordination mit dem HLKK- / Sanitärplaner.				
.260	Koordnation mit dem Küchenbauer.				
.280	Koordinatation mit dem Gartenplaner.				
022	Objekt.				
.100	EFH Einfamilienhäuser.				
.120	Einfamilienhaus mit einfachem Grundrisskonzept und gehobenem Ausbaustandart. Standard Elektroinstallation (kein KNX). 6 Einfamilienhäuser (5 mit Einliegerwohnung). Tiefgarage. Aufzugsanlage.				
023	Gliederungen.				
.200	Objekt mit Gliederungen.				
.210	Bezeichnung: EFH A / B / C / D / E / F. Pro Haus sind 10 Stunden für Käuferbesprechungen und Plananpassungen in die Offerte einzurechnen. Weitere Auwendungen sind jeweils separat zu offerieren resp. die entsprechenden Unternehmerofferte einzuholen. Weitere Käuferbetreuungsstunden CHF /h ..... Offertunterlagen.				
027	Planunterlagen.				
.100	Die Planunterlagen sind mit der Ausschreibung auf unserer Homepage unter <a href="http://www.mgaag.ch">www.mgaag.ch</a> aufgeschaltet..				
.110					
.120	Nach Voranmeldung können die Pläne beim Architekturbüro MGA AG in Lachen SZ auch				
Zwischentotal BKP-Nr. 293. Elektroingenieur					0.00



Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	7	
NPK:	913 D/16 (V'16)	7482 Bergün/Bravuogn GR	12.03.2022		
BKP-Nr.:	293.	ELEKTROINGENIEURLEISTUNGEN			
		Elektroingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.130	Lichttechnische Berechnungen für Effekt-, Stimmungsbeleuchtungen und dgl. Beratung bei Musik-, Audioanlagen und dgl. Erstellen des definitiven Baubeschriebes zu BKP 13 / 23 / 33 / 43 und sämtlichen darunterfallenden BKP. Submission (Devisierung). Erstellen der Devisunterlagen nach NPK. Abgabe der Devisunterlagen in Datenform, Schnittstelle SIA 451 (IfA 92), als pdf-Datei und in Papierform (Ausdruck). Bei Abgabe der Devisierung in einer anderen Datenform obliegt die rechnerische Kontrolle und die Vorbereitung des Vertragswerkes beim Elektroingenieur. Fachliche Kontrolle der eingegangenen Offerten inkl. Beurteilung der einzelnen Unternehmungen.				
.140	Bauleitung. Fachbauleitung (Unternehmerinstruktion, AVOR- Kontrolle, Baukontrollen und Abnahmen). Detailausmass und Abrechnung der ausgeschriebenen Arbeiten. Laufende Kostenkontrolle der ausgeschriebenen Arbeiten.				
.150	Abschlussarbeiten. Erstellen der Revisionsunterlagen (Revisionspläne). Instruktionen an das Bedienungspersonal oder die Eigentümer. Beratung bei der Garantieabnahme und bei der Ausführung von Garantiarbeiten.				
.200	Weitere Bestimmungen.				
.220	Spezielle Auflagen. Für die exakte Übernahme sämtlicher Masse ab den Architektenplänen ist ausschliesslich der Elektroingenieur verantwortlich. Dies gilt insbesondere auch für die Übernahme von Planunterlagen in Datenform.				
.230	Administration. Die Verantwortung für die Datensicherung und Archivierung liegt beim jeweiligen Ersteller des				
Zwischentotal BKP-Nr. 293. Elektroingenieur					
0.00					

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	8	
NPK:	913 D/16 (V'16)	7482 Bergün/Bravuogn GR	12.03.2022		
BKP-Nr.:	293.	ELEKTROINGENIEURLEISTUNGEN			
		Elektroingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.240	Dokumentes. Als Original gilt eine Papierkopie des Dokumentes in der letztgültigen Fassung. Versicherung. Der Elektroingenieur erklärt mit der Einreichung der Offerte für seine zivilrechtliche Haftung gegenüber Dritten eine Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen zu haben. Bei Vertragsabschluss ist eine Kopie der entsprechenden Police mitzuliefern.				
.250	Haftung. Bei verschuldeter, fehlerhafter Auftragserfüllung hat der Elektroingenieur dem Architekten, der Projektleitung und der Bauherrschaft den entstandenen Schaden zu ersetzen. Dies gilt insbesondere bei Verletzung seiner Sorgfalts- und Treuepflicht, bei Nichtbeachtung oder Verletzung anerkannter Regeln seines Fachgebiets oder der in diesem Vertrag umschriebenen Leistungen, bei mangelnder Koordination und Beaufsichtigung, bei ungenügender Kostenkontrolle, bei Nichteinhalten von verbindlich vereinbarten Fristen und Terminen.				
.260	Kündigung. Jede Partei kann aus wichtigem Grund ohne Einhaltung von Fristen kündigen. Hat der Elektroingenieur den wichtigen Grund zur Kündigung verursacht, so sind Architekt, Projektleitung und Bauherrschaft berechtigt, allfällige Folgekosten in Rechnung zu stellen. Hat der Architekt, die Projektleitung oder die Bauherrschaft den wichtigen Grund zur Kündigung veranlasst, so werden dem Elektroingenieur die Honorarkosten für die erbrachten Leistungen bis zur Kündigung erstattet. Ein Anspruch für entgangenen Gewinn entsteht nicht.				
.270	Streitigkeiten. Streitigkeiten jeder Art die aus diesem Vertrag entstehen sollten, werden durch die				
Zwischentotal BKP-Nr. 293. Elektroingenieur		0.00			

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	9	
NPK:	913 D/16 (V'16)	7482 Bergün/Bravuogn GR	12.03.2022		
BKP-Nr.:	293.	ELEKTROINGENIEURLEISTUNGEN			
		Elektroingenieur			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
200	ordentlichen Gerichte entschieden. Leistungen Dritter				
210	Leistungsbeschrieb				
211	Planerleistungen.				
.100	Leistungen des Architekten.				
.110	Planungsleistungen. Erstellen der Ausführungspläne (Architektenpläne) 1-50. Die Pläne werden in Datenform DXF oder DWG zur Verfügung gestellt. Erstellen der erforderlichen Detailpläne (Architektenpläne) 1-20.				
.130	Gesamtleitung. Die Gesamtleitung des Projektes gegenüber der Bauherrschaft erfolgt durch den Architekten und die Projektleitung MGA AG.				
.140	Submission (Devisierung). Aufschaltung der Submissions- unterlagen des Elektroingenieurs auf der Homepage der MGA AG. Erstellen der Vergabe- unterlagen für die Bauherrschaft. Erstellen der Werkverträge.				
.150	Bauleitung.				
700	Bauleitung und Terminierung. Nebenkosten				
710	Inbegriffene Nebenkosten (sind in das Pauschalhonorar einzurechnen)				
711	Spesen und dgl.				
.100	Spesen.				
.110	Porti und Telefonspesen.				
.120	Kilometerspesen.				
.180	Allfällige weitere Spesen und dgl.				
720	Nebenkosten die separat entschädigt werden (gemäss effektivem Aufwand)				
721	Dokumentationskosten und dgl. Die Preise sind vor Arbeitsbeginn mit der Projekt- leitung MGA AG zu vereinbaren.				
.900	Kostendach zu Pos. 721.100.				
.901	Die Kosten werden nach effektivem Aufwand abgerechnet jedoch mit einem Kostendach. LE = Kostendach in CHF.				
800	Pauschalangebot	1	LE	.....	.....
Zwischentotal BKP-Nr. 293. Elektroingenieur					

Objekt:		2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR			Seite	10
NPK:		913 D/16 (V'16)	7482 Bergün/Bravuogn GR			12.03.2022	
BKP-Nr.:		293.	ELEKTROINGENIEURLEISTUNGEN				
			Elektroingenieur				
Position	Beschreibung der Arbeit		Menge	ME	Preis	Betrag	
810	Pauschalangebot für die Elektroingenieurleistungen						
R	.090	Die Pauschale umfasst alle 6 Häuser (davon 5 mit einer Einlikerwohnung), Tiefgarage, Aufzug , Neben-, Technikräume und Umgebung.					
	.100	Die Pauschale hat sämtliche Elektroingenieurleistungen gemäss SIA und den nachfolgenden BKP zu beinhalten, auch wenn Sie im Devis nicht ausdrücklich erwähnt sind.					
	.110	Leistungen BKP 193.					
	.120	Leistungen BKP 293.					
	.140	Leistungen BKP 493.					
811	Pauschalangebot für die Elektroingenieurleistungen während der gesamten Planungs- und Bauzeit inkl. Garantiedauer.						
R	.001	Pauschalangebot für sämtliche Elektroingenieurleistungen gemäss diesem Beschrieb Pos. 000 bis 719 und den entsprechenden zusätzlichen Unterlagen.	1	pl	.....	.....	
	.500	Zusatzleistungen.					
	.590	Vergütung der Zusatzleistungen pauschal pro Haus.					
	.591	Fotovoltaikanlage auf dem Steildach (Indachanlage). Ausschreibung und Ausführungsplanung.	6	pl	.....	.....	
	.592	KNX / Smart Home System für das gesamte Haus. Mehrpreis gegenüber der konventionellen Ausführung.	per	pl	.....		
Total BKP-Nr. 293. Elektroingenieur							.....

Objekt: 2103  
Auftrag: BKP 29300

Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR  
ELEKTROINGENIEURLEISTUNGEN

Seite 11  
12.03.2022

### **Zusammenstellung**

### **Betrag**

913 D/16 ELEKTROINGENIEURLEISTUNGEN  
293. Elektroingenieur

.....

### **Total**

.....

### **Zusammenstellung pro KAG**

293. Elektroingenieur

### **Zusammenstellung pro Teilobjekt**

293. Elektroingenieur