

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
0	Grundlagen, Bedingungen				
10	Vorschriften				
10.100	Die Allgemeinen Bedingungen der Bauleitung und des Architekten sind in der aktuellen Fassung verbindlich, soweit diese für Planerleistungen massgebend sind.				
11	Normen				
11.100	SIA-Normen.				
11.110	Es gelten sämtliche massgebenden Normen, Richtlinien, Empfehlungen und Merkblätter in der jeweils aktuellen Ausgabe (Stichtag Einreichung der Offerte).				
11.120	Speziell zu beachten: Norm SIA 118.				
11.130	Norm SIA 180. Norm SIA 380.				
11.200	EN Formulare.				
11.210	Es sind sämtliche erforderlichen EN Formulare inkl. den dazugehörigen Unterlagen und Berechnungen abzuliefern.				
11.300	Behördliche Auflagen, Berechnungsgrundlagen etc.				
11.310	Es gelten sämtliche aktuellen behördlichen Auflagen. Generelle Auflagen und Vorschriften und für das Bauobjekt spezifische Auflagen und Vorschriften von kommunalen, kantonalen und eidgenössischen Amtsstellen und vergleichbaren Institutionen.				
12	Gesetzliche Grundlagen.				
12.100	Es gelten die gesetzlichen Grundlagen der Schweiz.				
12.200	Es gelten die Bestimmungen des schweizerischen Obligationenrechts. Es gelten die lokalen Energiegesetze.				
20	Arbeiten				
21	Arbeitsumfang.				
21.100	Die Offerte hat sämtliche Leistungen für die Erstellung des von gesetzswegen geforderten Energienachweises zu beinhalten, auch wenn sie nicht ausdrücklich erwähnt sind.				
21.130	Energienachweis für Wohnbauten.				
22.400	MFH Mehrfamilienhäuser.				
22.410	Mehrfamilienhäuser mit einfachem Grundrisskonzept und				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	normalem Ausbaustandart. Mietwohnungsstandart.				
24	Vorgaben zur Haustechnik.				
24.110	Energieerzeugung.				
25	Wärmepumpe Wasser-Wasser.				
26	Fabrikat				
	noch nicht bestimmt.				
27	Offertunterlagen.				
27.100	Planunterlagen.				
27.110	Die Planunterlagen sind mit der Ausschreibung auf unserer Homepage unter www.mgaag.ch aufgeschaltet.				
28	Termine.				
28.100	Die definitiven Termine werden vom Architekten und der Projektleitung bestimmt.				
28.110	Arbeitsbeginn ca.: Dezember 2022.				
100	Zu erbringende Leistungen				
110	Leistungsbeschreibung				
111	Energienachweis.				
111.100	Erstellen des Energienachweises gemäss den Vorgaben der zuständigen Behörde inkl. allen erforderlichen EN Formularen.				
111.110	Energienachweis inkl. erforderliche Formulare in der von den zuständigen Behörden geforderten Anzahl, sowie zwei zusätzlichen Exemplaren (Bauherr / Architekt).				
118	Bestimmungen.				
118.200	Allgemeine Vorgaben.				
118.230	Administration.				
119	Die Verantwortung für die Datensicherung und Archivierung liegt beim jeweiligen Ersteller des Dokumentes. Als Original gilt eine Papierkopie des Dokumentes in der letztgültigen Fassung.				
700	Nebenkosten				
710	Inbegriffene Nebenkosten (sind in das Pauschalhonorar einzurechnen)				
711	Spesen und dgl.				
711.100	Spesen.				
711.110	Porti und Telefonspesen.				
711.120	Kilometerspesen.				
711.130	Kopien für die erforderliche Anzahl Nachweise gemäss Beschreibung,				
711.180	Allfällige weitere Spesen und dgl.				

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
800	Pauschalangebot				
810	Pauschalangebot für Energienachweise.				
810.100	Die Pauschale hat sämtliche Leistungen für den Energienachweis gemäss SIA, behördlichen Vorgaben und Devis zu beinhalten, auch wenn Sie im Devis nicht ausdrücklich erwähnt sind.				
811.1	Energienachweis für alle 3 MFH.	1	pl
811.2	Anpassungen des Energienachweises auf Grund geänderter Produkte- / Konstruktionsvorgaben bei der Ausführung (einmalige Anpassung).	1	pl

Zusammenstellung

Betrag

965 D/22 ENERGIENACHWEIS
296.31

.....

Total

.....

Zusammenstellung pro KAG

296.31

Zusammenstellung pro Teilobjekt

296.31