

Objekt: 2222		Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG			Seite 1
Arbeitsgattung: BKP 22410		FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)			12.10.2022
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 102D/2015.				
100	Besondere Bestimmungen (V'20) Organisation Bauherr, Lage, Zweckbestimmung des Objekts, Umfang der Arbeiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
120	Bauherr, Projektleiter, Planer, Bauleiter				
121	Bauherr, Bauherrenvertreter, Eigentümer.				
.100	Bauherr.				
.110	eberle + partner AG Fischhausenstrasse 13 8722 Kaltbrunn SG				
123	Planer, Berater.				
.200	Architekten.				
.210	MGA AG Architektur-Bauleitung Hintere Bahnhofstrasse 9 PF 301 8853 Lachen SZ Telefon +4155 451 60 90 Telefax +41 55 451 60 99 E-Mail grausberg@mgaag.ch.				
.220	Örtliche Bauleitung. eberle + partner AG Fischhausenstrasse 13 8722 Kaltbrunn SG				
.300	Bauingenieure.				
.310	Noch nicht bestimmt.				
.400	Geologen, Geotechniker und Grundbauingenieure.				
.410	Noch nicht bestimmt.				
130	Lage des Objekts, Umfang der Arbeiten, Zweckbestimmung und Beschreibung des Objekts				
131	Bezeichnung des Objekts.				
.100	Wohnungsumbau Fischhausenstrasse 13 8722 Kaltbrunn SG				

Objekt: 2222		Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG			Seite 2
Arbeitsgattung: BKP 22410		FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)			12.10.2022
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
132	Ort der Bauausführung.				
.100	Lage.				
.110	Gemeinde: Kaltbrunn SG.				
	Ort, Strasse Nr.				
	Fischhausenstrasse 13.				
	Parzelle, Kataster Nr. 1514.				
	Nach Plan: siehe www.mgaag.ch				
	Höhe ü.M. m ca. 420,00.				
	Geländetopografie				
	Eben.				
200	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Beilagen zum Angebot				
	Betreffend Begriffsdefini- tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
220	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Vorbehalte				
221	Art des Ausschreibungsverfah- rens.				
.100	Offenes Verfahren.				
	Publikation in www.mgaag.ch				
	Bedingung für eine Arbeits- vergabe ist die vollständige Anerkennung der AGB.				
222	Teilangebote.				
.100	Teilangebote sind unzulässig.				
224	Zuschlagskriterien.				
.100	Zuschlagskriterium				
	Preis.				
	Qualität.				
	Der definitive Vergabe- entscheid liegt ausschliess- lich bei der Bauherrin.				
225	Verhandlungen.				
.200	Bauherr behält sich Abgebots- verhandlungen vor.				
	Eine erste Abgebotsrunde erfolgt in der Regel per Fax.				
230	Ausschreibungstermine, Aus- künfte, Eingabeort, Eingabe- fristen				
233	Begehungen.				
.100	Keine Begehung.				
235	Sprache und Währung des Ange- bots.				
.100	Sprache: Deutsch.				
	Währung: Schweizer Franken.				
236	Ort und Frist für Einreichen des Angebots.				
.100	MGA AG.				
	Eingabetermin siehe Deckblatt.				
238	Verbindlichkeit des Angebots.				
.100	Siehe AGB.				

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG			Seite 3
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)			12.10.2022
NPK:	102 D/15 (V'20)	Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
250	Angebot, Beilagen				
251	Eingabeform des Angebots.				
.100	Originaldevis in Papier oder über 01.s Datei + Ausdruck.				
252	Beilagen des Unternehmers zum Angebot.				
.100	Mit dem Angebot einzureichen.				
.110	Firmenporträt.				
.200	Referenzen.				
.200	Auf späteres Verlangen einzureichen.				
.210	Technischer Bericht.				
260	Weitere Unterlagen nach Rückfrage Architekt.				
	Varianten, Subunternehmer, Lieferanten, Nebenunternehmer				
.200	Der Unternehmer ist verpflichtet, seine Subunternehmer und Lieferanten über die Ausschreibungsbedingungen der Bauherrin zu orientieren. Die Vorgaben sind einzuhalten und durchzusetzen.				
261	Varianten.				
.300	Varianten sind unter Einhaltung folgender Bedingungen erlaubt:				
	Grundangebot ist mit einzureichen.				
	Leistungsverzeichnisse sind nach dem NPK zu strukturieren.				
270	Sicherheitsleistungen				
271	Vom Bauherrn verlangte Sicherheitsleistungen.				
.100	Für die Erfüllung des Vertrags.				
.110	Solidarbürgschaft.				
	Detail siehe AGB.				
.200	Für Vorauszahlungen.				
.210	Solidarbürgschaft.				
.300	Für die Haftung wegen Mängeln.				
.310	Solidarbürgschaft.				
	Oder bei Bedarf Bargarantie.				
.320	Detailregelung gemäss AGB.				
300	Oertliche Gegebenheiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
320	Baugrund, Gewässer, Altlasten, Schadstoffe, archäologische Funde				
321	Baugrund.				

Objekt: 2222		Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG			Seite 4
Arbeitsgattung: BKP 22410		FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)			12.10.2022
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
321.300 330	Geotechnische Berichte. Vorhandene Werkleitungen, Bauwerke und Anlagen				
332 .700	Unterirdische Leitungen. Der Unternehmer hat sich über die genau Lage von Leitungen zu informieren und alle erforderlichen und zumutbaren Sicherheitsmassnahmen zu treffen.				
360	Verkehrerschliessung der Baustelle				
361 .100 .110	Baustellenzufahrten über Strassen. Strassen, Fahrpisten und dgl. Die Erschliessung erfolgt über die Uznacherstrasse in die Fischhausenstrasse. Das Fahrverhalten ist entsprechend anzupassen. Insbesondere ist bei den Ein- und Ausfahrten entsprechende Sorgfalt walten zu lassen. Der Verkehr auf der Strasse darf nicht behindert werden durch Manöver. Reinigungs- und Unterhaltsregelung: Verursachte Verschmutzungen der Zufahrtsstrasse sind unentgeltlich durch den Unternehmer zu beseitigen.				
370	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen, Räume, Baustellenanlagen				
371 .100 .110	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen. Parkplätze. Die Benutzung bestehender Parkplätze ist im Einzelfall mit der Bauleitung abzusprechen.				
R 379	Baustelleneinrichtung des Unternehmers. Bauseits werden keine Einrichtungen zur Verfügung gestellt.				
R .200	Es werden keine Einrichtungen wie Hebebühnen, Baracken, Magazine, Baustellenanlagen etc. zu Verfügung gestellt.				
R .300	Über den Standort von Lager- oder Umschlagflächen, sowie				

Objekt: 2222		Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG			Seite 5
Arbeitsgattung: BKP 22410		FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)			12.10.2022
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
400	Standorte von Baustellen-einrichtungen ist vorgängig mit der Bauleitung Rücksprache zu halten. Grundstücksbenützung, Zu- und Ableitungen, Bauabfälle				
440	Betreffend Begriffsdefini-tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Ableitungen, Bauabfälle				
442	Bauabfälle behandeln und ent-sorgen.				
.100	Entsorgungskonzepte.				
.110	Bauseits werden keine Schutt-mulden zur Verfügung gestellt. Das Entsorgen von Bauschutt und Verpackungsmaterial ist Sache des Unternehmers. Wird dies nicht eingehalten, so ist die Bauleitung berechtigt, die Entsorgungsarbeiten bau-seits, ohne Voranmeldung aus-zuführen und dem Unternehmer an der Schlussrechnung 1-3% in Abzug zu bringen. Dies gilt auch bei Global- und Pauschalverträgen.				
500	Schutz von Personen, Eigentum, Baustelle, Umgebung				
510	Betreffend Begriffsdefini-tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Vereinfachte Anwendung				
511	Schutz von Personen und Eigentum; Schutz der Baustel-le; Schutz der Umgebung; Schutz von Gewässern, Boden, Vegetation und Fauna.				
.100	Es sind sämtliche erforder-lichen Massnahmen zum Schutz von Personen und Umwelt zu treffen. Die Vorschriften der SUVA sind sowohl für die Arb-eiten wie für die zu erstell-enden Werke (z.B. haustech-nischen Anlagen) einzuhalten.				
.200	Sauberkeit und Ordnung auf der Baustelle: Der Arbeitsort ist immer sauber und aufgeräumt zu verlassen. Es dürfen keine Werkzeuge und Arbeitsmaterial-ien offen liegen gelassen werden. Türen, Durchgänge,				

Objekt: 2222		Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG			Seite 6
Arbeitsgattung: BKP 22410		FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)			12.10.2022
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	Notausgänge, Verkehrswege, Fluchtwege, Rettungswege, Feuerlöscher und Hydranten, Handtaster etc. sind stets freizuhalten. Vor Beginn sämtlicher Schweiss-, Trenn und anderen Feuerarbeiten sowie staubintensiven Arbeiten (Rauch, Lösungsmittel usw.) ist die Bauleitung zu orientieren, damit diese notwendige Sicherungsmassnahmen einleiten kann. Der Unternehmer hat entsprechende Löschgeräte an seinem Arbeitsplatz bereit zu halten.				
.300	Materiallager: Materiallager dürfen nur in den dafür vorgesehenen Zonen erstellt werden. Jeder Unternehmer trifft seine eigenen Vorkehrungen gegen Diebstahl. Für fehlendes Material, Werkzeuge etc. übernimmt die Bauleitung keine Haftung. Abschliessbare Räume nur gegen vorangehende Anfrage bei der Bauleitung und bei genügender Kapazität. Schlösser und Türen sind Sache des Unternehmers.				
520	Schutz von Personen und Objekten				
525	Sicherheit bei Arbeiten im Strassenbereich.				
.100	Die erforderlichen Sicherheitsmassnahmen sind in die Einheitspreise einzurechnen. Die Benützung des Strassenraumes ist frühzeitig mit den zuständigen Behörden abzusprechen.				
600	Bauablauf, Fristen, Prämien, Strafen				
620	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Bauvorgang, Ablaufplanung, Bauphasen, Bauprogramm				
624	Intensivbauphasen.				
.100	Das aktuelle Bauprogramm der Bauleitung ist verbindlich und einzuhalten. Bei Nichteinhaltung von schriftlich festge-				

Objekt: 2222		Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG			Seite 7
Arbeitsgattung: BKP 22410		FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)			12.10.2022
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
630	haltenen Terminen, kann die Bauleitung dem Unternehmer, ohne Vorankündigung bis zu CHF 500.00 pro Tag, an der Schlussrechnung abziehen. Termine, Fristen				
632	Baubeginn.				
.100	Termin nach besonderen Bestimmungen Bauleitung.				
633	Fristen und Termine.				
.100	Die vom Unternehmer benötigten Fristen für Lieferungen, Montage etc., sind unaufgefordert innert 10 Tagen nach Auftragserteilung, bekanntzugeben. Ansonsten gelten die von der Bauleitung definierten Fristen und Termine als akzeptiert.				
650	Streiterledigung				
651	Streiterledigung.				
.300	Siehe Allgemeine Bedingungen. Gerichtsstand ist Lachen SZ Bezirksgericht March.				
700	Normen und andere Regelwerke, besondere Anforderungen				
720	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. SIA-Regelwerk				
721	SIA-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
.200	Grundlagen der Projektierung von Tragwerken.				
.300	SIA 261, Ausgabe 2020 Einwirkungen auf Tragwerke.				
.400	SIA 262, Ausgabe 2013 Betonbau.				
.500	SIA 263, Ausgabe 2013 Stahlbau.				
.600	SIA 266, Ausgabe 2015 Mauerwerk.				
.700	SIA 267, Ausgabe 2013 Geotechnik.				
.800	SIA 272, Ausgabe 2009 Grundwasserabdichtung.				
730	VSS-Regelwerk				
731	VSS-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				

Objekt: 2222		Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG			Seite 8
Arbeitsgattung: BKP 22410		FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)			12.10.2022
NPK: 102 D/15 (V'20)		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
740	Normen und Regelwerke anderer Fachverbände				
741	Weitere Normen, Weisungen, Richtlinien, Wegleitungen, Empfehlungen und dgl.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
R 790	Behördliche Vorschriften				
R 791	Auflagen und Vorschriften von Bund, Kantonen oder Gemeinden.				
R .100	Es gelten sämtliche massgebenden Vorschriften, Auflagen und dgl.				
800	Bauarbeiten, Baubetrieb				
820	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Baumethoden, Bautechnik, bautechnische Besonderheiten				
821	Baumethoden und Bautechnik.				
.100	Für ganze Bauwerke.				
.110	Die Ausführungspläne von Architekt und Spezialisten sind zu beachten. Die Submissionsunterlagen sind zu beachten.				
.300	Der Unternehmer hat sich vor Arbeitsbeginn, vor Ort über die Detailausführung zu informieren, insbesondere bei bestehenden Bauteilen.				
840	Vermessung, Absteckungen, Kontroll- und Deformationsmessungen				
842	Absteckungen und Einmessungen.				
.100	Absteckungskonzepte.				
.110	Nach Plan Ausführung.				
850	Baulüftung, Bauheizung, Baukühlung, Unterhalt, Reinigung, Winterdienst				
855	Winterdienst.				
.100	Winterliche Baumassnahmen dürfen nur nach Absprache und Weisung der Bauleitung getroffen werden.				

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG			Seite 9
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)			12.10.2022
NPK:	102 D/15 (V'20)	Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
900	Versicherungen, Administration				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
920	Versicherungen Bauherr				
921	Bauherren-Haftpflichtversicherung.				
922	Bauwesenversicherung.				
930	Versicherungen Unternehmer				
	Vom Bauherrn verlangte Versicherungen des Unternehmers. Unternehmer-Haftpflichtversicherung.				
931	Versicherungsgesellschaft				
.100	.....			
	Deckungssumme Personenschäden				
	Fr.				
	Deckungssumme Sachschäden				
	Fr.				
	Deckungssumme Personen- und Sachschäden Fr.				
940	Rapporte, Preisänderungen, Zahlungen, Abrechnung				
941	Rapportwesen.				
.100	Kontroll- und Rapportpflicht.				
.110	Tagesrapporte.				
	Regiearbeiten dürfen nur auf Anweisung der Bauleitung ausgeführt werden.				
	Regierapporte sind mit dem schriftlichen Auftrag innert 3 Tagen der Bauleitung zur Kontrolle und Unterschrift zu zustellen. Arbeiten mit Kostenfolge ausserhalb der Werkvertragssumme, sind der Bauherrin vorgängig zur Genehmigung vorzulegen.				
943	Verrechnung von Preisänderungen.				
.100	Keine Verrechnung.				
944	Rechnungsstellungen und Zahlungsverkehr.				
.100	Administrative Vorgaben.				
.110	Siehe AGB.				
	Rechnungsadresse siehe Adresse Bauherrin im Werkvertrag.				
	Ausfertigung, Anzahl 1.				
	Beilagen :				
947	Ausmass, Rapporte gemäss AGB. Kostenbeteiligungen des Unternehmers.				
.600	Allgemeine AGB Abzüge 2%.				

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 10
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	102 D/15 (V'20)	Besondere Bestimmungen	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
950	Bewilligungen, Behördenauflagen				
951	Bewilligungen.				
.100	Vom Bauherrn eingeholt.				
952	Behördenauflagen.				
.100	Sind vollumfänglich zu berücksichtigen.				
960	Bauwerksdokumentationen				
R 969	Kontrollen und Qualitätsprüfungen.				
R .100	Baustoffe, Materialien und Produkte.				
R .110	Die angeforderten Kontroll- und Prüfberichte sind der Bauleitung unentgeltlich zur Verfügung zu stellen.				

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 11
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	<p>. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.</p> <p>. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.</p>				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 351D/2014. Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Anschlussbleche (V'20)				
.200	Der Abschnitt 000 enthält Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen. Die Unterabschnitte 010, 020 und 030 werden unverändert aus dem NPK übernommen und sind im Leistungsverzeichnis vollumfänglich nachfolgend wiedergegeben.				
010	Vergütungsregelungen				
011	Allgemeine Vergütungsregelungen.				
.100	Die nachfolgend aufgeführten Vergütungsregelungen für Spenglerarbeiten entstammen der Norm SIA 118/232. Die Vergütungsregelungen für Abdichtungen sind Norm SIA 118/271 zu entnehmen.				
.200	Keine Ergänzungen zu Norm SIA 118.				
012	Inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen gehören zu einer fachgerechten Ausführung und sind deshalb auch ohne spezielle Beschreibung in den Einheitspreisen inbegriffen.				

WinBau

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 12
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
012.100	Handmuster von Handelsprodukten.				
.200	Transport von Materialien, Geräten und Werkzeugen zur und von der Verarbeitungsstelle.				
.300	Prüfen des zugewiesenen Untergrunds bzw. der Unterkonstruktion.				
.400	Witterungsbedingte Arbeitsunterbrüche.				
.500	Sicherung von Werkteilen bei Arbeitsunterbrüchen (Tagesabschlüssen).				
.600	Gerüste bis zu einer Arbeitshöhe von m 3,0.				
.700	Abgabe von Anleitungen über erforderliche Kontrollen und den Unterhalt (Unterhaltskonzept).				
.800	Reinigen der Bauteile vor der Abnahme.				
013	Nicht inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen werden dem Unternehmer gesondert vergütet, sofern sie nicht bauseits zur Verfügung gestellt werden.				
.100	Bei Gerüsten und anderen Einrichtungen.				
.110	Gerüste über m 3,0 Arbeitshöhe, Laufstege und Absturzsicherungen.				
.120	Bereitstellen von Lagerplätzen für die Zwischenlagerung von Materialien.				
.130	Provisorische Abdeckungen bei bauseits bedingten Arbeitsunterbrüchen.				
.140	Massnahmen zum Schutz vor Verschmutzung und mechanischer Beschädigung der Arbeiten durch Dritte.				
.200	Bei Vor- und Zusatzarbeiten (1).				
.210	Zusätzliche Unterkonstruktionen für bauseitige Befestigungen.				
.220	Provisorischer Witterungsschutz während der Abbrucharbeiten von wasserführenden Schichten.				
.230	Entsorgung von Abbruchmaterial.				
Zwischentotal BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten					0.00

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 13
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
013.240	Beheben von Mängeln der Verlegeunterlage bzw. Ergänzen der Unterkonstruktion sowie Gefällskorrekturen.				
.250	Reinigen von nicht besenrein übergebenen Verlegeunterlagen.				
.260	Entfernen von Schnee und Eis sowie Trocknungsarbeiten, sofern vom Bauherrn angeordnet.				
.270	Zusätzliche, vom Bauherrn angeordnete Ausziehversuche.				
.280	Demontage und Wiedermontage vorhandener Beschläge oder Bauteile.				
.300	Bei Vor- und Zusatzarbeiten (2).				
.310	Schliessen der Oeffnungen von Gerüstverankerungen.				
.320	Oberflächenbehandlung von vorhandenen Unterkonstruktionen.				
.330	Bemusterung am Objekt oder Modell.				
.340	Entfernen von bauseits verlangten Schutzfolien.				
.350	Spezielle Massnahmen bei Arbeiten unter Grad C 5 Aussen-temperatur.				
.360	Anschliessen der vorhandenen Schichten bei nachträglich erstellten Durchführungen und Durchbrüchen, An-, Abschlüssen und dgl.				
.370	Angeordnete Arbeitsunterbrüche.				
020	Ausmassbestimmungen				
021	Allgemeine Ausmassbestimmungen.				
.100	Die nachfolgend aufgeführten Ausmassbestimmungen für Spenglerarbeiten, Metalldeckungen und Metallbekleidungen entstammen der Norm SIA 118/232. Die Ausmassbestimmungen für Abdichtungen sind Norm SIA 118/271 zu entnehmen.				
.200	Die Abgeltung von Erschwernissen durch Einbezug zusätzlicher fiktiver physischer Masse (Ausmasszuschlag) ist nicht zulässig.				
.300	Ohne anders lautende Vereinbarung wird das Ausmass unter Berücksichtigung der nachste-				

Zwischentotal BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten

0.00

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 14
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
022	hend aufgeführten Ausmassbestimmungen festgelegt. Ausmassbestimmungen für Spenglerarbeiten, Metalldeckungen und Metallbekleidungen.				
.100	Flächen.				
.110	Bei Bekleidungen, Deckungen, Trennlagen, Stütz- und Verlegeunterlagen werden die gedeckten Flächen inkl. Auf- und Abbordungen in m2, abgestuft nach Neigung, gemessen. Als Neigung gilt bei konvexen oder konkaven Flächen die Gerade (Sehne) zwischen Anfang und Ende der Krümmung. Die Profilierung, die Ueberlappung bei Stössen und die Falzzugaben werden dabei nicht berücksichtigt.				
.120	Bei trapezförmigen Bahnen gilt die mittlere Breite als Achsmass.				
.130	Oeffnungen und dreiseitig umschlossene Ausschnitte unter m2 1,0 werden vom Ausmass nicht abgezogen.				
.140	Fugen in Deckungen und Bekleidungen sowie Eckprofile und Zargenspiegel unter mm 50 Breite werden durchgemessen.				
.200	Blechprofile.				
.210	Profile und Rohre werden, unterteilt nach Abwicklung oder Durchmesser, in der grössten Länge in m gemessen. Bei trapezförmigen Blechprofilen oder konischen Rohren und bei Zwischenmassen gilt die nächstgrössere Normabwicklung.				
.300	Einfassungen.				
.310	Eckige Einfassungen werden, abgestuft nach Umfang der Durchdringung in der Neigung, in Stück gezählt.				
.320	Runde Einfassungen werden, abgestuft nach Durchmesser der Durchdringung, in Stück gezählt.				
.400	Stütz-, Verlegeunterlagen und Unterkonstruktionen.				
.410	Profile, Lattungen und dgl. werden, unterschieden nach				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten

0.00

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 15
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.420	Querschnitt, Profil und Form, in m gemessen.				
.430	Konsolen und dgl. werden, unterschieden nach Dimension, in Stück gezählt.				
.500	Schichten der Unterkonstruktion werden nach Norm SIA 118/232, Ziffer 5.3 und 5.4, ausgemessen.				
.510	Zusatzarbeiten und Zubehör.				
.520	Ausmass nach Fläche: . Gekrümmte Flächen. . Korrosionsschutzanstriche. . Schalldämmschichten und dgl. . Holzkonservierung bei Schälungen, Verlegeunterlagen und dgl. . Bänder aus lichtdurchlässigen Bahnen und Platten. Ausmass nach Länge: . Befestigung für Blechprofile und Flachdachanschluss. . Befestigung von Blechprofilen und Blechbahnen, sofern diese nicht in Holz erfolgt. . Falze, Schnitte und Bearbeitungen längs des Falz- oder Profilbilds. . Gekrümmte Teilstücke bei gekrümmten Bauteilen. . Schnitte bei An- und Abschlüssen von Profilblechen und Blechbahnen. . Passbahnen und -platten inkl. zusätzlicher Abkantung als Gebäudekanten. . Leibungen, Stürze und Fensterbänke werden mit min. m 1,0 gemessen. . Trauf-, Stirn-, Ortbretter und dgl. . Zusätzliche Latten und Unterkonstruktionsprofile bei Graten, Kehlen, Durchdringungen und dgl. . Rückstausicheres Anschliessen des Unterdachs an das Trauf- oder Fussblech. . Trennlagestreifen bei An- und Abschlüssen. . Holzkonservierung bei einzelnen Latten und Brettern. . Fugenbänder. . Bleistreifen und dgl.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten

0.00

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 16
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
022.530	Ausmass nach Anzahl: . Falze und andere Bearbeitungen quer zum Falz- oder Profilbild. . Falzzusammenführungen und Falzabschlüsse. . Formstücke wie Bogen, Abzweiger, Schwanenhälse sowie Rohrschellen, Abschlussböden, Dehnungselemente und Schiebenahte. . An- und Abschlüsse sowie Gehrungen. . Ausschnitte. . Gerade Teilstücke bei runden Bauteilen. . Befestigung von Bauteilen wie Dachwassereinläufe, Einfassungen und Dehnungselemente. . Dichtes Anschliessen von Trennlagen. . Bleilappen, Steckbleche und dgl. . Flächen von Deckungen und Bekleidungen unter m2 5,0.				
030	Begriffe, Abkürzungen				
031	Begriffe.				
.100	Zu Dächern und Fassadenbekleidungen (Aussenwandbekleidungen) (1).				
.110	Abschluss: Ausbildung der Schichten der Dachkonstruktion am Dachrand.				
.120	Anschluss: Ausbildung der Schichten der Dachkonstruktion bei Durchdringungen und gegen angrenzende Bauteile.				
.130	Bekleidung: äussere, sichtbare Schicht der Aussenwand mit Schutz- und Gestaltungsfunktion.				
.140	Deckstreifen: Abschlussstreifen aus Metall beim Uebergang der Abdichtung zur Fassade, der mit einem Dichtstoff zur Fassade abgedichtet wird.				
.150	Deckung: oberste, der direkten Bewitterung ausgesetzte Schicht auf dem Dach.				
.160	Flachdach: Oberbegriff für Dächer ohne oder mit geringer				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten

0.00

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 17
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.170	Neigung und fugenloser Abdichtung. Geneigtes Dach: Dach mit einer Neigung, die eine überlappend verlegte oder gefalzte Deckung zulässt.				
.180	Notüberlauf: erhöhter Auslauf eines Flachdachs, z.B. eine oder mehrere Öffnungen in der Dachbrüstung, welcher das Abfließen des gesamten berechneten Regenwassers ermöglicht, wenn die Abläufe verstopft sind oder ein Extremregen (Regen mit erhöhter Regenspende) auftritt.				
.200	Zu Dächern und Fassadenbekleidungen (Aussenwandbekleidungen) (2).				
.210	Putzstreifen: z-förmiger Abschlussstreifen aus Metall beim Uebergang der Abdichtung zur Fassade, der unter die Putzschicht geführt wird.				
.220	Signalüberlauf: erhöhter Auslauf eines Flachdachs, über den ein Teil des anfallenden Regenwassers abfließen kann und der dadurch anzeigt, dass das anfallende Regenwasser nicht über die vorhandenen Abläufe, z.B. verstopfte Regenwassereinflüsse, weggeführt wird.				
032	Abkürzungen.				
.100	CrNi-Stahl: Chromnickelstahl.				
.200	CrNiMo-Stahl: Chromnickel-molybdän-Stahl.				
.300	PVDF: Polyvinylidenfluorid, Nasslackierung, thermoplastisches Harz auf der Basis von Polyvinylidenfluorid.				
100	Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand				
110	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Gebäudeaufnahmen, Baustelleneinrichtung				
113	Baustelleneinrichtung.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten

0.00

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 18
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
113.100	Baustelleneinrichtung erstellen und vorhalten für die Dauer der Leistungen des Unternehmers.				
.101	Als Globale. Baustelleneinrichtung nach Norm SIA 118. Elektrische Anschlüsse werden bauseits erstellt. Für alle Leistungen aus NPK 351 und 364. Für den gesamten Wohnungsaufbau.	1	gl	.....	.....
180	Arbeiten nach Aufwand				
181	Arbeiten nach Aufwand.				
.100	Arbeitszeit.				
.110	Berufskategorien.				
.113	Facharbeiter 1.	2	h	.....	.....
.114	Facharbeiter 2.	2	h	.....	.....
.118	Bauarbeiter.	2	h	.....	.....
.300	Material.				
.301	Als Budgetposten. LE = 100,00 SFr.	4	LE	100.00	400.00
200	Rinnen und Rohre				
	. Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
	. Ohne andere Angaben ist der Werkstoff:				
.300	CrNi-Stahlblech, Werkstoff-Nr. 1.4301. Marke, Typ:				
				
.310	Blank, matt, Dicke mm 0,50.				
250	Ablaufrohre				
251	Ablaufrohre.				
.100	Standarddicke.				
.110	Ablaufrohr rund.				
.112	DN 100.	22	m	.....	.....
.113	DN 120.	per	m	.....	.....
.120	Rohr 1x wegnehmen und wieder montieren.				
.121	Beliebige Durchmesser.	22	m	.....	.....
.130	Ablaufprovisorium. Inkl. Transport, Montage, Demontage und Vorhalten.				
.131	Regenwasser mit Rohren und Formstücken ableiten, bis Boden ausserhalb Gebäude.	22	m	.....	.....
Zwischentotal BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten					.....

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 19
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
251.140	Speierprovisorium. Inkl. Transport, Montage, Demontage und Vorhalten.				
.141	Speier aus Bogen und Rohrstück an Rinnenstutzen der Dachrinne anschliessen.	2	St	.....	.....
.200	Rohrschellen.				
.240	Mit Schraube, l bis mm 250, auf Beton oder Mauerwerk befestigen.				
.242	DN 100.	per	St	.....
.243	DN 120.	per	St	.....
.281	Mit Schraube, l bis mm 250 und Hartschaum-Montagezylinder in Aussendämmung befestigen. DN 100.	8	St	.....	.....
.282	Ausführung wie in Pos. 251.281 beschrieben. DN 120.	per	St	.....
252	Mehrleistungen und Zubehör zu Ablaufrohren.				
.100	Bogen und Winkel.				
.120	Bogen Grad 40 oder 85.				
.122	DN 100.	per	St	.....
.123	DN 120.	per	St	.....
.200	Ausläufe und Wasserfallen.				
.220	Regenwasserfalle, Auslauf verdeckt.				
.222	DN 100.	per	St	.....
.223	DN 120.	per	St	.....
.300	Anschlüsse an Sockelrohre.				
.310	Schiebestück mit Abschlusskragen.				
.312	DN 100.	2	St	.....	.....
.313	DN 120.	per	St	.....
260	Sockelrohre				
261	Sockelrohre aus Polyethylen PE.				
.100	Sockelrohre.				
.120	PE grau.				
.122	mm 101/110 (zu DN 100).	3	m	.....	.....
.123	mm 130/140 (zu DN 120).	per	m	.....
.200	Ergänzungen zu Sockelrohren aus PE.				
.220	Etagierung aus PE.				
.222	mm 101/110 (zu DN 100).	2	St	.....	.....
.223	mm 130/140 (zu DN 120).	per	St	.....
266	Mehrleistungen und Zubehör zu Sockelrohren.				
.100	Kanalisationsanschlüsse.				
.110	Abdichten mit Fugendichtstoff oder Dichtungsring.				
.111	Beliebige Durchmesser.	2	St	.....	.....
Zwischentotal BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten					.....

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 20
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
266.200 .281 .282 R 290	Rohrschellen. Mit Schraube, l bis mm 250 und Hartschaum-Montagezylinder in Aussendämmung befestigen. Zu DN 100. Ausführung wie in Pos. 266.281 beschrieben. Zu DN 120. Rinnenkästen	4 per	St St	..........	.....
R 291 R .100 R .110 R .111 700	Rinnenkästen aus CrNi-Stahl- blech zu Flachdächern mit ausenliegenden Ablaufrohren. Rinnenkästen, inkl. allen An- und Abschlussarbeiten an die Fassade und Anschluss ans Flachdach sowie Durchführung durch die Brüstungen. CrNi-Stahl. Grösse ca. mm 150x150x300. Oben mit Wulstverstärkung. Dachaufbauten, Sicherheitsvorrichtungen und Bekrönungen	2	St	.....	.....
.300 710 715 .900 .901 730 733 .100	. Betreffend Vergütungsrege- lungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gel- ten die Bedingungen in Pos. 000.200. . Inbegriffen: alle erforder- lichen Befestigungen. . Ohne andere Angaben ist der Werkstoff: CrNi-Stahlblech, Werk- stoff-Nr. 1.4301. Marke, Typ: Blank, matt, Dicke mm 0,50. Bekleidungen und Zubehör zu Rauch- und Lüftungskaminen Lüftungshüte. Lüftungshüte und dgl. Budgetposten. LE = 100,00 SFr. Sicherheitsvorrichtungen Absturzsicherungen auf Flach- dächern. Grundplatte mit vertikaler Stütze und oberer Oese aus CrNi-Stahl. Zur Befestigung von Sicherungsseilen. Exkl.	5	LE	100.00	500.00

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten

.....

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13	Seite 21
		Kaltbrunn SG	
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	351 D/14 (V'20)	Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Ansc	
BKP-Nr.:	222.	Spenglerarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	Anschliessen der Flachdachabdichtung.				
.110	Auf Beton befestigen.				
.111	h mm 300.				
	Auf dem Flachdach.	6	St	.....	.....
.112	h mm 400.	per	St	.....

WinBau

Total BKP-Nr. 222. Spenglerarbeiten

.....

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 22
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	357 D/14 (V'20)	Blitzschutzanlagen aussen	
BKP-Nr.:	223.	Blitzschutz	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet. . Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 357D/2014. Blitzschutzanlagen aussen (V'20)				
300	Befestigen von Fang- und Ableitungen				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
320	Befestigen von Leitungen auf Flachdächern				
R 329	Blitzschutzanlage.				
R .100	Der Wohnungsaufbau soll vollumgänglich gegen Blitzschutz geschützt werden. Für die Berechnung sind die entsprechenden Pläne herunterzuladen.				
R .110	Mit Planung.				
.111	Pauschale für alle zu verbindenden Teile, Leitungen, Halterungen, Schutzrohre etc. Inkl. Anschlüsse an die Fundamentanker (durch Elektriker verlegt) und inkl. erforderlichen Anschlüsse von Randanschlüssen, Geländern etc. Inkl. Abnahmeprotokoll durch den lokalen Blitzschutzexperten. Ausmass:				

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 23
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	357 D/14 (V'20)	Blitzschutzanlagen aussen	
BKP-Nr.:	223.	Blitzschutz	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	Pauschal für gesamten Wohnungsaufbau.	1	pl	.....	.....
<div>Total BKP-Nr. 223. Blitzschutz</div> <div>.....</div>					

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 24
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	<p>. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.</p> <p>. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.</p>				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 364D/2017. Flachdacharbeiten (V'20)				
100	Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand				
	<p>. Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.</p> <p>. Abtransport und Entsorgung von Schutt und Abfall aus Abbrucharbeiten werden separat nach Ausmass oder Aufwand vergütet.</p>				
160	Prüfungen				
161	Prüfungen bei nicht befahrbaren Abdichtungssystemen.				
.100	Untergrund vor der Ausführung prüfen. Nach Anforderungen in Norm SIA 271, Ziffer 2.2.1.3. Das erstmalige Prüfen der Feuchtigkeit im Untergrund ist nach Norm SIA 118/271, Ziffer 2.2., inbegriffen.				
.110	Mit Protokoll.				
.111	2. und weitere Messungen.	per	St	.....
170	Vorbereitungsarbeiten, Verlegehilfen und Dachrandausbildung				
172	Untergrund bearbeiten, reinigen und trocknen für nach-				

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13	Seite 25
Arbeitsgattung:	BKP 22410	Kaltbrunn SG	
NPK:	364 D/17 (V'20)	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
BKP-Nr.:	224.1	Flachdacharbeiten	
		Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	folgende, im Verbund aufzubringende Abdichtung aus bitumenhaltigen Dichtungsbahnen, Gussasphalt oder Flüssigkunststoff.				
.100	Betonuntergrund bearbeiten.				
.110	Schleifen.				
.114	Horizontale Flächen. LE = m2.	per	LE	.....
.120	Schleifen von vertikalen Flächen bei winkelförmigen Anschlüssen bzw. bei Aufbaurungsabschlüssen.				
.121	h bis mm 120.	per	m	.....
.130	Kugelstrahlen.				
.132	Horizontale Flächen. Inkl. Nachbearbeitung an Ränder mit Handmaschinen. LE = m2.	per	LE	.....
.150	Hochdruck-Wasserstrahl. Druck bar 700 bis 800.				
.154	Horizontale Flächen. LE = m2.	per	LE	.....
.200	Betonuntergrund reinigen.				
.210	Mit Besen und Staubsauger.				
.214	Horizontale Flächen. LE = m2.				
	Auf der kleinen und grossen Terrasse sowie dem Flachdach.	268	LE	.....	.....
.300	Betonuntergrund trocknen.				
.310	Wasser absaugen, nach Aufwand.				
.311	Bauarbeiter.	2	h	.....	.....
.320	Geräte vorhalten.				
.322	Wassersauger.	2	h	.....	.....
.330	Trocknen, nach Aufwand.				
.332	Bauarbeiter, mit Brenner (inkl. Gasverbrauch).	2	h	.....	.....
176	Dachrandausbildung mit Blech oder Holz als Montagehilfe für Bordbleche oder Abdichtung.				
.100	Abgekantete Bleche.				
.140	Stahlblech verzinkt, mm 3,0. Bis 4x abgekantet. Auf Beton, Mauerwerk oder Metall montieren.				
.141	Abwicklung bis mm 500.	per	m	.....
.144	Abwicklung mm 801 bis 1'000.	per	m	.....
.200	Massiv- oder Brettschichtholz.				
.220	Auf Beton, Mauerwerk oder Metall montieren.				
.223	Mehrschichtplatten, d mm 27. Als Dachrandwinkel. Abwicklung ca. mm 400+150 (abgewinkelt).				

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13	Seite 26
		Kaltbrunn SG	
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	Inkl. allfällig, notwendiges Verstärkungsholz unter dem Abbug sowie Gefällsausbildung der Brüstung. Marke, Typ:				
.224	Auf der kleinen und grossen Terrasse. Material und Ausführung wie in Pos. 176.223 beschrieben. Abwicklung ca. mm 700+250 (abgewinkelt). Auf dem Flachdach.	24	m	.....	.....
.700	Mehrleistungen.	70	m	.....	.....
.710	Für Gehrungen.				
.711	Blech. Zu Pos. 176.141.	per	St	.....
.713	Blech. Zu Pos. 176.144.	per	St	.....
.714	Mehrschichtplatten, abgewinkelt. Zu Pos. 176.223.				
.715	Auf der kleinen und grossen Terrasse. Mehrschichtplatten, abgewinkelt. Zu Pos. 176.224.	2	St	.....	.....
.720	Auf dem Flachdach. Für An- und Abschlüsse.	10	St	.....	.....
.721	Blech. Zu Pos. 176.141.	per	St	.....
.723	Blech. Zu Pos. 176.144.	per	St	.....
.724	Mehrschichtplatten, abgewinkelt. Zu Pos. 176.223.				
177	Auf der kleinen und grossen Terrasse. Montagehilfen aus Mehrschichtplatten, am Dachrand.	6	St	.....	.....
.100	Montagehilfe.				
.110	Wasserfest verleimte Mehrschichtplatten, d mm 27. Auf Beton oder Mauerwerk befestigen.				
.111	b bis mm 200.	per	m	.....
.112	b mm 201 bis 300.	per	m	.....
.700	Mehrleistungen.				
.710	Für Gefällsschiffung.				
.711	Schiffung bis mm 20. Zu Pos. 177.110.	per	m	.....
.720	Für Gehrungen.				
.721	Zu b bis mm 200. Zu Pos. 177.111.	per	St	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 27
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
177.722	Zu b mm 201 bis 300. Zu Pos. 177.112.	per	St	.....
.730	Für An- und Abschlüsse.				
.731	Zu b bis mm 200. Zu Pos. 177.111.	per	St	.....
.732	Zu b mm 201 bis 300. Zu Pos. 177.112.	per	St	.....
180	Arbeiten nach Aufwand				
181	Arbeiten nach Aufwand.				
.100	Arbeitszeit.				
.110	Berufskategorien.				
.114	Facharbeiter.	4	h	.....	.....
.115	Angelernter.	4	h	.....	.....
.116	Bauarbeiter.	4	h	.....	.....
.300	Material und Geräte.				
.310	Material.				
.311	Als Budgetposten. LE = 100,00 SFr.	5	LE	100.00	500.00
200	Dampfbremsen				
210	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Vorbeschichtungen, Zwischenschichten und temporäre Feuchtigkeitssperren				
211	Vorbeschichtungen.				
.100	Auf Betonuntergrund oder Zementüberzug.				
.110	Mit lösemittelhaltigem Bitumenlack. Verbrauch ca. kg/m2 0,3. Marke, Typ:				
.114	Horizontale Flächen. Auf dem Flachdach.	195	m2	.....	.....
.115	Vertikale Flächen. Wand-, bzw. Brüstungsanschlüsse, h mm 100 bis 250.	per	m2	.....
220	Dampfbremsen aus Polymerbitumen-Dichtungsbahnen				
223	Dampfbremsen einschichtig, vollflächig aufschweissen. Ueberlappungen mm 100.				
.100	Für normale Anforderungen. s_d min. m 150.				
.110	Polymerbitumen-Dichtungsbahnen.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 28
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
223.114	Marke, Typ: swissporBIKUPLAN EGV3.5 v flam oder gleichwertig d mm				
260	Auf dem Flachdach. Auf- und Abbordungen	243	m2	.....	.....
261	Dampfbremsen auf- oder abbord- den. Als Mehrleistung.				
.100	Polymerbitumen-Dichtungsbahnen vollflächig aufschweissen.				
.120	Zu aufgeklebter oder aufge- schweisster, einschichtiger Dampfbremse.				
.121	h bis mm 100. Teilweise Untergrund aus Holz oder Holzwerkstoff, bzw. Blech (selbstklebende Abdichtungen oder allenfalls notwendige Grundierung einrechnen).	per	m	.....
.122	h mm 101 bis 250. Teilweise Untergrund aus Holz oder Holzwerkstoff, bzw. Blech (selbstklebende Abdichtungen oder allenfalls notwendige Grundierung einrechnen).	per	m	.....
.125	h mm 751 bis 1'000. Untergrund aus Holz oder Holzwerkstoff, bzw. Blech (selbstklebende Abdichtungen oder allenfalls notwendige Grundierung einrechnen).				
265	Auf dem Flachdach. Kanten-, Kehl-, Eck- und Run- dungsbildung bei Dampfbrem- sen. Als Mehrleistung zu Auf- oder Abbordungen.	69	m	.....	.....
.100	Polymerbitumen-Dichtungsbah- nen.				
.110	Kanten und Kehlen.				
.111	Zu einschichtiger Dampfbremse. Auf dem Flachdach .	137	m	.....	.....
.120	Ecken.				
.121	Zu einschichtiger Dampfbremse. Auf dem Flachdach.	20	St	.....	.....
270	Anschlüsse an Dachdurchdrin- gungen				
271	Dampfbremsen an Dachwasser- einläufe anschliessen.				
.100	Polymerbitumen-Dichtungsbah- nen.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 29
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
271.120	Dampfbremse ausschneiden. Aufschweissen oder aufkleben. Mit Bitumenlack vorbeschichten.				
.121	Einschichtig.				
272	Auf dem Flachdach.	2	St	.....	.....
	Dachwassereinläufe zur Entwässerung der Dampfbremse sowie Dampfbremsen-Anschlusssteile liefern und montieren.				
.100	Dachwassereinläufe aus Kupferblech oder CrNi-Stahlblech.				
.110	Bitumenhaltige Dampfbremse anschliessen. Inkl. Entfetten und Vorbeschichten der Klebeflächen.				
.111	DN 56 bis 90.	per	St	.....
273	Dampfbremsen an Rohr- und Pfostendurchführungen anschliessen.				
.100	Polymerbitumen-Dichtungsbahnen.				
.120	Runde Durchführungen. Dampfbremse ausschneiden, mm 50 bis 100 aufborden und aufschweissen. Inkl. Vorbeschichtung und Kehlausbildung.				
.121	Durchmesser bis mm 100.	2	St	.....	.....
.122	Auf dem Flachdach.				
	Durchmesser mm 101 bis 250.	2	St	.....	.....
300	Auf dem Flachdach.				
	Dämmschichten				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
320	Wärmedämmschichten aus organischen Dämmstoffen				
321	Wärmedämmung mit Platten aus expandiertem Polystyrol EPS. Druckfestigkeit für Dächer mit Schutzschicht, extensiver Begrünung oder ohne Schutzschicht min. kPa 50. Druckfestigkeit für Dächer mit Nutzschiicht oder intensiver Begrünung min. kPa 120. Druckspannung Stufe CS(10)120. Verformung Stufe DLT(2)5.				
.300	Keilförmige Platten für Gefälle in der Wärmedämmschicht. Einschichtig, lose verlegen,				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 30
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	Platten satt stossen. Wärmeleitfähigkeit $\lambda_{D \max}$. W/mK 0,036. RF2 cr (BKZ 5.1). Marke, Typ:				
	Wärmeleitfähigkeit $\lambda_{D \max}$ W/mK				
.310	Platten ungefälzt, ohne Beschichtung. Mittlere Dicke bis mm 90.				
.313	Mittlere Dicke mm 50.	15	m2	.....	.....
.314	Auf kleiner Terrasse.				
	Mittlere Dicke mm 60.	59	m2	.....	.....
	Auf grosser Terrasse.				
322	Wärmedämmung mit Platten aus expandiertem Polystyrol EPS. Mit Zusatz von Graphit zur Verbesserung des Lambdawerts. Druckfestigkeit für Dächer mit Schutzschicht, extensiver Begrünung oder ohne Schutzschicht min. kPa 50. Druckfestigkeit für Dächer mit Nuttschicht oder intensiver Begrünung min. kPa 120. Druckspannung Stufe CS(10)120. Verformung Stufe DLT(2)5.				
.100	Einschichtig, lose verlegen, Platten satt stossen. Wärmeleitfähigkeit $\lambda_{D \max}$. W/mK 0,029. RF2 cr (BKZ 5.1). Marke, Typ:				
	swissporLAMBDA ROOF oder gleichwertig.				
.110	Platten gefälzt, ohne Beschichtung, d bis mm 160.				
.115	d mm 140.	per	m2	.....
.300	Keilförmige Platten für Gefälle in der Wärmedämmschicht. Einschichtig, lose verlegen, Platten satt stossen. Wärmeleitfähigkeit $\lambda_{D \max}$. W/mK 0,029. RF2 cr (BKZ 5.1). Marke, Typ:				
	swissporLAMBDA ROOF oder gleichwertig.				
	Wärmeleitfähigkeit $\lambda_{D \max}$ W/mK				
.310	Platten ungefälzt, ohne Beschichtung. Mittlere Dicke bis mm 90.				
.314	Mittlere Dicke mm 60.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 31
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
324	Auf dem Flachdach. Wärmedämmung mit Platten aus Polyurethan PUR/PIR. Druckfestigkeit für Dächer mit Schutzschicht, extensiver Begrünung oder ohne Schutzschicht min. kPa 50. Druckfestigkeit für Dächer mit Nuttschicht oder intensiver Begrünung min. kPa 120.	195	m2	.....	.....
.300	Einschichtig, lose verlegen, Platten satt stossen. Wärmeleitfähigkeit lambda_D max. W/mK 0,024. RF2 (BKZ 5.2). Marke, Typ:				
.310	Platten ungefälzt, mit Alufolie belegt.				
.320	Platten gefälzt, mit Alufolie belegt, d bis mm 160.				
.325	d mm 120.	per	m2	.....
.326	d mm 140.				
350	Auf dem Flachdach. Schnitte	195	m2	.....	.....
351	Wärmedämmung rechtwinklig und vertikal schneiden.				
.100	Platten aus expandiertem Polystyrol EPS.				
.110	Einschichtig.				
.111	d bis mm 80.				
	Auf der kleinen und grossen Terrasse sowie dem Flachdach.	72	m	.....	.....
.113	d mm 121 bis 160.	per	m	.....
.120	Zweischichtig.				
.122	d mm 141 bis 180.	per	m	.....
.300	Platten aus Polyurethan PUR/PIR.				
.310	Einschichtig.				
.313	d mm 121 bis 160.				
355	Auf dem Flachdach. Wärmedämmung bei Dachwassereinläufen ausschneiden. Unter den Dachwassereinläufen mm 20 dünnere Wärmedämmung als in der Dachfläche. Inkl. trichterförmiges Anschneiden der Wärmedämmung an die Dachwassereinläufe.	48	m	.....	.....
.100	Dachwassereinläufe.				
.110	Einschichtige Wärmedämmung.				
.111	d bis mm 80.				
	Auf der kleinen und grossen Terrasse.	2	St	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 32
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
355.120 .122	Zweischichtige Wärmedämmung. d mm 141 bis 180. Auf dem Flachdach.	2	St	.....	.....
356	Wärmedämmung bei Rohr- und Pfostendurchführungen ausschneiden.				
.100	Runde Durchführungen.				
.110	Einschichtige Wärmedämmung. Durchmesser bis mm 100.	per	St	.....
.111	d bis mm 80.				
.140	Zweischichtige Wärmedämmung. Durchmesser bis mm 100.				
.143	d mm 181 bis 220. Auf dem Flachdach.	2	St	.....	.....
.150	Zweischichtige Wärmedämmung. Durchmesser mm 101 bis 250.				
.153	d mm 181 bis 220. Auf dem Flachdach.	2	St	.....	.....
380	Zusatzarbeiten und Mehrleis- tungen				
384	Wärmedämmstreifen aus druck- festem Dämmmaterial, bei An- und Abschlüssen aus Flüs- sigkunststoff und bitumenhal- tiger Abdichtung.				
.100	Anstelle der in der übrigen Dachfläche verwendeten Wärme- dämmung. Druckfestigkeit min. kPa 350.				
.110	b bis mm 300, rutschfest be- festigen.				
.111	d bis mm 100. Auf der kleinen und grossen Terrasse.	9	m	.....	.....
400	Abdichtungen aus bitumen- haltigen Dichtungsbahnen und Gussasphalt				
410	Betreffend Vergütungsregelun- gen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Haftvermittler, Vor- und Grundbeschichtungen sowie Zwischenschichten				
412	Vor- und Grundbeschichtungen aufbringen.				
.100	Vorbeschichtung auf Betonun- tergrund oder Zementüberzug.				
.110	Mit lösemittelhaltigem Bitu-				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 33
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	menlack. Verbrauch ca. kg/m2 0,3. Marke, Typ:				
.114	Horizontale Flächen. Auf der kleinen und grossen Terasse.	74	m2	.....	.....
.115	Vertikale Flächen. Wandanschlüsse etc. Streifenflächen bis h mm 250. Auf der kleinen und grossen Terasse.	4	m2	.....	.....
420	Abdichtungen aus Polymerbitu- men-Dichtungsbahnen				
421	Abdichtungen aus Polymerbitu- men-Dichtungsbahnen verlegen.				
.100	Einschichtig. Ueberlappungen mm 100.				
.110	Vollflächig aufschweissen. Abdichtungssystem ohne Ver- bund.				
.117	Marke, Typ: unter Kiesschüttung (Platten). swissporBIKUTOP EP5 S flam oder gleichwertig. d mm 5,0.	per	m2	.....
.200	Zweischichtig. Ueberlappungen mm 100.				
.210	1. Schicht lose verlegen, Ueberlappungen verschweissen oder verkleben. 2. Schicht vollflächig aufschweissen.				
.217	1. Schicht: Marke, Typ: swissporBIKUPLAN LL Vario v oder gleichwertig. d mm				
	2. Schicht: Marke, Typ: unter intensiver Begrünung. swissporBIKUTOP EP5 WF S flam oder gleichwertig. d mm				
.218	Auf dem Flachdach. 1. Schicht: Marke, Typ: swissporBIKUPLAN LL Vario v oder gleichwertig. d mm	232	m2	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13	Seite 34
Arbeitsgattung:	BKP 22410	Kaltbrunn SG	
NPK:	364 D/17 (V'20)	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
BKP-Nr.:	224.1	Flachdacharbeiten	
		Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
460	2. Schicht: Marke, Typ: unter Kiesschüttung (Platten). swissporBIKUTOP EP5 S flam oder gleichwertig. d mm Auf der kleinen und grossen Terrasse. Auf- und Abbordungen	85	m2	.....	.....
461	Bitumenhaltige Abdichtungen auf- oder abborden. Voll- flächig aufschweissen. Als Mehrleistung.				
.100	Polymerbitumen-Dichtungsbah- nen.				
.110	Zu einschichtiger Abdichtung.				
.111	Abwicklung bis mm 250.	per	m	.....
.120	Zu zweischichtiger Abdichtung.				
.121	Abwicklung bis mm 250. Auf der kleinen und grossen Terrasse.	50	m	.....	.....
.123	Abwicklung mm 501 bis 750. Auf dem Flachdach.	69	m	.....	.....
465	Kanten-, Kehl-, Eck- und Run- dungsbildung bei bitumen- haltigen Abdichtungen. Als Mehrleistung zu Auf- oder Ab- bordungen.				
.100	Polymerbitumen-Dichtungsbah- nen.				
.110	Kanten und Kehlen.				
.111	Zu einschichtiger Abdichtung.	per	m	.....
.112	Zu zweischichtiger Abdichtung.				
	Auf der kleinen und grossen Terrasse sowie dem Flachdach.	209	m	.....	.....
.120	Ecken.				
.121	Einschichtige Abdichtung.	per	St	.....
.122	Zweischichtige Abdichtung. Auf der kleinen und grossen Terrasse sowie dem Flachdach.	34	St	.....	.....
466	Kehlbildung bei Aufbordun- gen der bitumenhaltigen Abdichtung. Als Mehrleistung.				
.100	Dreieckprofile.				
.110	Aus Elastomerbitumen, auf- schweissen oder aufkleben.				
.111	Abmessung ca. mm 25x25. Auf der kleinen und grossen Terrasse sowie dem Flachdach.	108	m	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13	Seite 35
Arbeitsgattung:	BKP 22410	Kaltbrunn SG	
NPK:	364 D/17 (V'20)	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
BKP-Nr.:	224.1	Flachdacharbeiten	
		Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
470	Anschlüsse an Dachdurchdringungen				
471	Bitumenhaltige Abdichtungen an bauseits montierte Dachwassereinläufe, Not- und Signalüberläufe sowie Speier anschliessen.				
.100	Inkl. Entfetten und Vorbeschichten der Klebeflächen.				
.110	Einschichtige Abdichtung.				
.111	Dachwassereinläufe.	per	St	.....
.112	Notüberläufe.	per	St	.....
.120	Zweischichtige Abdichtung.				
.121	Dachwassereinläufe.				
	Auf der kleinen und grossen Terrasse sowie dem Flachdach.	4	St	.....	.....
.122	Notüberläufe.				
	Auf der kleinen und grossen Terrasse sowie dem Flachdach.	4	St	.....	.....
472	Dachwassereinläufe, Not- und Signalüberläufe, Speier und Rohreinfassungen liefern und montieren. Bitumenhaltige Abdichtung anschliessen. Inkl. Entfetten und Vorbeschichten der Klebeflächen.				
.100	Dachwassereinläufe mit geraden Stutzen und Einlaufkonus.				
.120	CrNi-Stahlblech.				
.122	DN 90.	per	St	.....
.300	Notüberläufe mit Anschlussablett. I bis mm 500. Bohr-, Spitz-, Zuputz- und Fugendichtungsarbeiten bauseits.				
.320	Rechteckig. CrNi-Stahlblech.				
.321	Umfang mm 200 bis 330.				
	Auf der kleinen und grossen Terrasse sowie dem Flachdach.	4	St	.....	.....
.700	Zubehör zu Dachwassereinläufen.				
.710	Kieskörbe aus Kunststoff.				
.711	Rund.				
	Zu Pos. 472.122.	per	St	.....
473	Bitumenhaltige Abdichtungen an Rohr- und Pfostendurchführungen anschliessen. Inkl. Entfetten und Vorbeschichten der Klebeflächen.				
.100	An bauseits montierte, runde Einfassungen.				
.110	Durchmesser bis mm 100.				
.111	Einschichtige Abdichtung.	per	St	.....
.112	Zweischichtige Abdichtung.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 36
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.120	Auf dem Flachdach.	2	St	.....	.....
.122	Durchmesser mm 101 bis 250.				
480	Zweischichtige Abdichtung. Flachdach. Zusatzarbeiten	2	St	.....	.....
482	Bitumenhaltige Abdichtungen an bauseitige Bleche anschlies- sen. Als Mehrleistung.				
.100	Polymerbitumen-Dichtungsbah- nen.				
.110	Inkl. Entfetten und Vorbe- schichten der Bleche.				
.111	Einschichtige Abdichtung.	per	m	.....
.112	Zweischichtige Abdichtung.	per	m	.....
600	Abdichtungen und Beschichtungen aus Flüssigkunststoff				
610	. Betreffend Vergütungsrege- lungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gel- ten die Bedingungen in Pos. 000.200. . Vorbereitungsarbeiten am Un- tergrund sind mit U'abschnitt 170 zu beschreiben. Streifenabdichtungen aus Flüs- sigkunststoff				
611	Streifenweise abdichten mit PMMA-Flüssigkunststoff.				
.100	2- oder Mehr-Komponenten-Sys- tem. Marke, Typ:				
.110	Grundbeschichtung.				
.111	Abwicklung bis mm 200. z. Bsp. Anschlüsse an Fenster- und Türschwellen. Auf der kleinen und grossen Terrasse.	9	m	.....	.....
.120	Dichtungstreifen bewehrt auf- bringen auf Grundbeschichtung. Bestehend aus Grund- und Deck- schicht, mit eingebettetem Kunstfaservlies. d mm 2,0 bis 3,0. Inkl. max. 1 Kanten- oder Kehlausbildung.				
.121	Abwicklung bis mm 200. z. Bsp. Anschlüsse an Fenster- und Türschwellen. Auf der kleinen und grossen Terrasse.	9	m	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 37
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
617	Mehrleistungen zu Streifenabdichtungen aus Flüssigkunststoff.				
.100	Für Abschlüsse.				
.110	Zu gesamtem Schichtaufbau.				
	Zu Pos. 611.111/.121.				
.111	Zu Abwicklung bis mm 200.				
	Auf der kleinen und grossen Terrasse.	6	St	.....	.....
.300	Für das Ausbilden von zusätzlichen Kanten und Kehlen.				
.310	Zu gesamtem Schichtaufbau.				
.311	Kanten.	per	m	.....
.312	Kehlen.	per	m	.....
.400	Für das Ausbilden von Gehrungen.				
.410	Zu gesamtem Schichtaufbau.				
	Zu Pos. 611.111/.121.				
.411	Zu Abwicklung bis mm 200.	6	St	.....	.....
.500	Für Abdichten an Durchdringungen und Einbauten.				
.510	Anschluss auf Klebefläche aus Blech. Bei runden Durchdringungen und Einbauten. Zu gesamtem Schichtaufbau.				
.511	Zu Durchmesser bis mm 150.	per	St	.....
.600	Für Abdichten an Entwässerungsbauteilen wie Dachwasserläufe, Not- und Signalüberläufe sowie Speier.				
.610	Anschluss auf Klebefläche aus Blech. Bei runden Entwässerungsbauteilen. Zu gesamtem Schichtaufbau.				
.612	Zu Durchmesser mm 76 bis 90.	per	St	.....
800	Bleche zu Flachdächern				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
810	Einhängestreifen				
811	Einhängestreifen durchgehend montieren.				
.100	Einhängestreifen aus verzinktem und/oder lackiertem Stahlblech mm 0,87.				
.110	Bis 2x abgekantet. Auf Holz befestigen.				
.111	Abwicklung mm 200.				
	Auf der kleinen und grossen Terrasse.	24	m	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13	Seite 38
Arbeitsgattung:	BKP 22410	Kaltbrunn SG	
NPK:	364 D/17 (V'20)	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
BKP-Nr.:	224.1	Flachdacharbeiten	
		Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
811.113	Abwicklung mm 330. Auf dem Flachdach.	70	m	.....	.....
.120	Bis 2x abgekantet. Auf Beton, Mauerwerk oder Stahl befesti- gen.				
.121	Abwicklung mm 200.	per	m	.....
.123	Abwicklung mm 330.	per	m	.....
.400	Trennlagen.				
.410	Bitumenhaltige Trennlagen ver- legen. Ausmass: Länge.				
.411	b mm 200.	per	m	.....
.412	b mm 250.	per	m	.....
820	Mauerabdeckungen, Stirnblenden				
821	Mauerabdeckungen beidseitig einhängen.				
.100	Bis 5x abgekantet.				
.120	CrNi-Stahlblech mm 0,50.				
.122	Abwicklung mm 330. Auf der kleinen und grossen Terrasse.	24	m	.....	.....
.123	Abwicklung mm 400. Auf dem Flachdach.	70	m	.....	.....
.700	Mehrleistungen.				
.720	Für Gehrungen.				
.722	Zu Abwicklung mm 330. Zu Pos. 821.122.	2	St	.....	.....
.723	Zu Abwicklung mm 400. Zu Pos. 821.123.	10	St	.....	.....
.730	Für Abschlussböden inkl. Ab- dichtung.				
.732	Zu Abwicklung mm 330. Zu Pos. 821.122.	6	St	.....	.....
.740	Für Befestigen und Abdichten von Anschlussböden an An- schlussbauteil.				
.742	Zu Abwicklung mm 330. Zu Pos. 821.122.	4	St	.....	.....
.760	Für Schiebenähte.				
.762	Zu Abwicklung mm 330. Zu Pos. 821.122.	6	St	.....	.....
.763	Zu Abwicklung mm 400. Zu Pos. 821.123.	16	St	.....	.....
850	Schutzbleche, Putz- und Deckstreifen				
851	Aufbordungsschutzbleche mon- tieren.				
.100	Bis 4x abgekantet. Auf Holz befestigen.				
.130	CrNi-Stahlblech matt, mm 0,50.				
.131	Abwicklung mm 250. Innere Bekleidung vom Dachrand.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 39
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.133	Auf der kleinen und grossen Terrasse. Abwicklung mm 400.	24	m	.....	.....
.200	Innere Bekleidung vom Dachrand. Auf dem Flachdach. Bis 4x abgekantet. Auf Beton, Mauerwerk oder Stahl befestigen.	69	m	.....	.....
.230	CrNi-Stahlblech matt, mm 0,50.				
.231	Abwicklung mm 250.	per	m	.....
.233	Abwicklung mm 400.	per	m	.....
.700	Mehrleistungen.				
.720	Für Gehrungen.				
.721	Zu Abwicklung mm 250. Zu Pos. 851.131, bzw. .231.	2	St	.....	.....
.723	Zu Abwicklung mm 400. Zu Pos. 851.133, bzw. .233.	7	St	.....	.....
.730	Für Abschlussböden inkl. Abdichtung.				
.731	Zu Abwicklung mm 250. Zu Pos. 851.131, bzw. .231.	6	St	.....	.....
.740	Für Ausschnitte für Not- und Signalüberläufe.				
.741	Eckig, Umfang bis mm 500. Auf der kleinen und grossen Terrasse sowie dem Flachdach.	4	St	.....	.....
.742	Rund, Durchmesser bis mm 150.	per	St	.....
.760	Für Schiebenähte.				
.761	Zu Abwicklung mm 250. Zu Pos. 851.131, bzw. .231.	6	St	.....	.....
.763	Zu Abwicklung mm 400. Zu Pos. 851.133, bzw. .233.	16	St	.....	.....
853	Sockelschutzblech montieren.				
.100	Bis 3x abgekantet. Auf Kompaktfassade kleben.				
.130	CrNi-Stahlblech matt, mm 0,50.				
.133	Abwicklung mm 165. Auf der kleinen und grossen Terrasse.	16	m	.....	.....
.700	Mehrleistungen.				
.720	Für das Verhindern von kapillar aufsteigender Feuchtigkeit.				
.721	Horizontaler Schnitt durch den Aussenputz hinter dem Sockelstreifen. Zu Pos. 853.133.	16	m	.....	.....
.730	Für Abdichten.				
.731	Mit Fugendichtstoff, inkl. Voranstrich. Zu Pos. 853.133.	16	m	.....	.....
.740	Für Gehrungen.				
.743	Zu Abwicklung mm 165.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 40
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.750	Zu Pos. 853.133. Für Abschlussböden inkl. Abdichtung.	8	St	.....	.....
.753	Zu Abwicklung mm 165. Zu Pos. 853.133.	6	St	.....	.....
.760	Für Anschliessen an anderes Blechprofil.				
.763	Zu Abwicklung mm 165. Zu Pos. 853.133.	4	St	.....	.....
900	Schutz- und Nutzschichten, extensive Dachbegrünung				
910	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Zwischenschichten und Schutzbahnen				
913	Schutzbahnen mit Drainage- oder Trittschall-Dämmfunktion, lose verlegen.				
.100	Schutzbahnen mit Drainagefunktion.				
.110	Bahnen mm 100 überlappen. Marke, Typ: swissporDRAIN 10V oder gleichwertig.				
.113	d mm (ca. mm 10). Unter Kiesschüttung. Auf der kleinen und grossen Terrasse.	77	m2	.....	.....
930	Nutzschichten				
931	Bettungen, Plattenauflager und Entwässerungsrinnen zu Gehbelägen.				
.100	Loses Bettungsmaterial aufbringen.				
.110	Splitt, Korngruppe 4/8.				
.111	Mittlere Dicke mm 30. Auf der kleinen und grossen Terrasse.	75	m2	.....	.....
.500	Entwässerungsrinnen bei begehbaren Belägen lose auf Splitt verlegen.				
.510	Rinnen aus CrNi-Stahlblech, b mm 100. Rinnenhöhe nicht verstellbar. Marke, Typ:				
.511	h mm 30.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 41
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.512	Auf der kleinen und grossen Terrasse. h mm 40.	14 per	m m	..........	..........
.570	Mehrleistungen zu Entwässerungsrinnen.				
.571	Für Gehrungen. Zu Pos. 931.510.	per	St	.....
.572	Für An- und Abschlüsse. Zu Pos. 931.510.	4	St	.....	.....
.574	Für Ausläufe vertikal. Zu Pos. 931.510.	4	St	.....	.....
.575	Für Ausläufe horizontal. Zu Pos. 931.510.	per	St	.....
.600	Abdeckungen auf Entwässerungsrinnen verlegen.				
.610	Abdeckungen aus CrNi-Stahlblech, b mm 100.				
.612	Gitterrost. Zu Pos. 931.510.	14	m	.....	.....
.670	Mehrleistungen zu Abdeckungen.				
.672	Für An- und Abschlüsse. Zu Pos. 931.610.	4	St	.....	.....
934	Gehbeläge aus keramischen Platten.				
.100	Gestossen.				
.110	In vorhandene Bettung aus Splitt, Rundkies oder auf Stelzlager verlegen. Mindest- gefälle % 1,5.				
.111	Richner Baubedarf AG Marke, Typ: Collection-1673 Art.-Nr. 6390172 Material: Feinsteinzeug. Oberfläche: unglasiert, strukturiert. Farbton: hellgrau. Platten mm 598x598. d mm 20. LE = m2. Auf der kleinen und grossen Terrasse.	75	LE	.....	.....
.600	Schnitte und Ausschnitte in keramischen Platten erstellen.				
.610	Rechtwinklig schneiden.				
.611	d mm 20. Zu Pos. 934.111.	25	m	.....	.....
.700	Mehrleistungen.				
.710	Für Verlegen mit offenen Fugen, inkl. Fugenkreuze aus Kunststoff.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 42
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
934.711	Fugenbreite mm 3. Zu Pos. 934.111.	75	m2	.....	.....
.720	Für Füllen von offenen Rand- streifen zwischen Platten und Bauteilanschlüssen mit Rund- kies oder Splitt.				
.721	b bis mm 50. zu Pos. 934.111.	per	m	.....
940	Extensive Dachbegrünung				
942	Trenn-, Wurzelschutz-, Drainage- und Filterschichten.				
.300	Drainage- und Filterschicht aus PE, PP oder dgl. Beidseitig mit Vlies belegt. Marke, Typ: swissporDRAIN WS 20 oder gleichwertig.				
.310	Lose verlegen. Satt stossen.				
.314	d mm Auf dem Flachdach.	198	m2	.....	.....
944	Vegetationstragschichten.				
.100	Substrat. Sickerporen- und pflanzenrelevante Wasserkapa- zität über Volumen-% 50 und nutzbare Feldkapazität über Volumen-% 25.				
.110	Auf Flächen mit Gefälle bis % 14,9. Lose aufbringen.				
.111	Dicke verdichtet nach erfolg- ter Setzung mm 80. Auf dem Flachdach.	195	m2	.....	.....
.113	Dicke verdichtet nach erfolg- ter Setzung mm 100.	per	m2	.....
946	Kiesschichten streifenweise einbringen. Streifenbreite min. mm 300.				
.100	Rundkies gewaschen (Betonkies ungebrochen, gewaschen), Korn- gruppe 16/32.				
.110	Bei Einläufen, Lüftungsrohren und dgl. Durchmesser bis mm 500.				
.111	d mm 80. Auf dem Flachdach.	4	St	.....	.....
.113	d mm 100.	per	St	.....
.120	Bei Dachrändern, Kaminen, Lüf- tungskanälen, Oberlicht-Auf- setzkränzen und dgl.				
.121	d mm 80. Auf dem Flachdach.	69	m	.....	.....
.123	d mm 100.	per	m	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

Objekt:	2222	Wohnungsaufbau Fischhausenstrasse 13 Kaltbrunn SG	Seite 43
Arbeitsgattung:	BKP 22410	FLACHDACHARBEITEN (INKL. SPENGLER)	12.10.2022
NPK:	364 D/17 (V'20)	Flachdacharbeiten	
BKP-Nr.:	224.1	Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
948	Dachbegrünung inkl. 1x Bewässern. Weitere Bewässerungen sind durch einen Unterhaltsvertrag zu regeln.				
.100	Trockensaat.				
.110	Sedum und Kräuter. Saatgutklasse 1. Deckungsgrad				
.111	Gemisch aus Sedum- und Kräutersamen. Auf dem Flachdach.	195	m2	.....	.....

WinBau

Total BKP-Nr. 224.1 Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)

.....