

Objekt: 2230		MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE		Seite 1	
Arbeitsgattung: BKP 28240		2720 Tramelan BE			
NPK: 102 D/15 (V'22)		PLATTENARBEITEN		26.01.2023	
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	Individueller Bereich (Reservfenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 102D/2015.				
100	Organisation Bauherr, Lage, Zweckbestimmung des Objekts, Umfang der Arbeiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
120	Bauherr, Projektleiter, Planer, Bauleiter				
121	Bauherr, Bauherrenvertreter, Eigentümer.				
.100	Bauherr.				
.110	MGI AG				
	Immobilien -Projektentwicklung				
	Hintere Bahnhofstrasse 9				
	8853 Lachen SZ				
123	Planer, Berater.				
.200	Architekten.				
.210	MGA AG				
	Architektur-Bauleitung				
	Hintere Bahnhofstrasse 9				
	PF 301				
	8853 Lachen SZ				
	Telefon +4155 451 60 90				
	Telefax +41 55 451 60 99				
	E-Mail grausberg@mgaag.ch				
.300	Bauingenieure.				
.310	nicht bekannt.				
124	Bauleiter.				
.100	Oertliche Bauleitung.				
	noch nicht bestimmt.				
130	Lage des Objekts, Umfang der Arbeiten, Zweckbestimmung und Beschreibung des Objekts				
131	Bezeichnung des Objekts.				
.100	MFH Rue du Chateau 16.				
132	Ort der Bauausführung.				
.100	Lage.				
.110	Gemeinde: Tramelan.				
	Nach Plan siehe www.mgaag.ch.				
	Geländetopografie				
	leicht geneigt.				

Objekt: 2230		MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE		Seite 2	
Arbeitsgattung: BKP 28240		2720 Tramelan BE			
NPK: 102 D/15 (V'22)		PLATTENARBEITEN		26.01.2023	
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
200	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Beilagen zum Angebot				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
220	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Vorbehalte				
221	Art des Ausschreibungsverfahrens.				
.100	Offenes Verfahren. Publikation in <a href="http://www.mgaag.ch">www.mgaag.ch</a> . Bedingung für eine Arbeitsvergabe ist die vollständige Anerkennung der AGB.				
222	Teilangebote.				
.100	Teilangebote sind unzulässig.				
224	Zuschlagskriterien.				
.100	Zuschlagskriterium Preis. Qualität. Der definitive Vergabeentscheid liegt ausschliesslich beim Bauherrn.				
225	Verhandlungen.				
.200	Bauherr behält sich Abgebotsverhandlungen vor. Eine erste Abgebotsrunde erfolgt in der Regel per Fax.				
.300	Ein weiteres Vergabekriterium wird der mögliche WIR Anteil sein.				
230	Ausschreibungstermine, Auskünfte, Eingabeort, Eingabefristen				
233	Begehungen.				
.100	Keine Begehung.				
235	Sprache und Währung des Angebots.				
.100	Sprache: Deutsch. Währung: Schweizer Franken.				
236	Ort und Frist für Einreichen des Angebots.				
.100	MGA AG. Eingabetermin siehe Deckblatt.				
238	Verbindlichkeit des Angebots.				
.100	Siehe AGB.				
250	Angebot, Beilagen				
251	Eingabeform des Angebots.				
.100	Originaldevis in Papier oder über 01.s Datei + Ausdruck.				
252	Beilagen des Unternehmers zum Angebot.				

Objekt: 2230		MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE		Seite 3	
Arbeitsgattung: BKP 28240		2720 Tramelan BE			
NPK: 102 D/15 (V'22)		PLATTENARBEITEN		26.01.2023	
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
252.100	Mit dem Angebot einzureichen.				
.110	Firmenporträt.				
	Referenzen.				
.200	Auf späteres Verlangen einzu-				
	reichen.				
.210	Technischer Bericht.				
	Weitere Unterlagen				
	nach Rückfrage Architekt.				
260	Varianten, Subunternehmer,				
	Lieferanten, Nebenunternehmer				
.200	Der Unternehmer ist verpflich-				
	tet, seine Subunternehmer und				
	Lieferanten über die Aus-				
	schreibungsbedingungen des				
	Bauherrn zu orientieren. Die				
	Vorgaben sind einzuhalten und				
	durchzusetzen.				
261	Varianten.				
.300	Varianten sind unter Einhal-				
	tung folgender Bedingungen				
	erlaubt:				
	Grundangebot ist mit einzu-				
	reichen.				
	Leistungsverzeichnisse sind				
	nach dem NPK zu strukturieren.				
270	Sicherheitsleistungen				
271	Vom Bauherrn verlangte Sicher-				
	heitsleistungen.				
.100	Für die Erfüllung des Ver-				
	trags.				
.110	Solidarbürgschaft.				
	Detail siehe AGB.				
.200	Für Vorauszahlungen.				
.210	Solidarbürgschaft.				
.300	Für die Haftung wegen Mängeln.				
.310	Solidarbürgschaft.				
	Oder bei Bedarf Bargarantie.				
.320	Detailregelung gemäss AGB.				
300	Oertliche Gegebenheiten				
	Betreffend Begriffsdefini-				
	tionen gelten die Bedingungen				
	in Pos. 000.200.				
360	Verkehrerschliessung der Bau-				
	stelle				
361	Baustellenzufahrten über				
	Strassen.				
.100	Strassen, Fahrpisten und dgl.				
.110	Strassentyp öffentliche				
	Strasse (Kantonsstrasse).				
	Hauptstrasse.				
	Es ist zu beachten, dass die				
	Hauptstrasse durch die				
	Baustelle nicht blockiert				

Objekt: 2230		MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE 2720 Tramelan BE			Seite 4
Arbeitsgattung: BKP 28240		PLATTENARBEITEN			26.01.2023
NPK: 102 D/15 (V'22)		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
370	werden darf. Der Unternehmer hat sich selbst über die exakten Zufahrtsverhältnisse zu informieren. Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen, Räume, Baustellenanlagen				
371	Nutzung bestehender Parkplät- ze, Umschlag- und Lager- flächen.				
.100	Parkplätze.				
.110	Die Benutzung bestehender Parkplätze ist im Einzelfall mit der Bauleitung abzusprechen.				
R 379	Bauseits werden keine Einrich- tungen zur Verfügung gestellt.				
R .200	Baustelleneinrichtungen. Es werden keine Einrichtungen wie Hebebühnen, Baracken, Magazine, Baustellenanlagen etc. zu Verfügung gestellt.				
R .300	Lagerplätze. Über den Standort von Lager- oder Umschlagflächen, sowie Standorte von Baustellen- einrichtungen ist vorgängig mit der Bauleitung Rücksprache zu halten.				
400	Grundstücksbenützung, Zu- und Ableitungen, Bauabfälle				
440	Betreffend Begriffsdefini- tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Ableitungen, Bauabfälle				
442	Bauabfälle behandeln und ent- sorgen.				
.100	Entsorgungskonzepte.				
.110	Bauseits werden keine Schuttmulden zur Verfügung gestellt. Das Entsorgen von Bauschutt und Verpackungs- material ist Sache des Unter- nehmers. Wird dies nicht ein- gehalten, so ist die Bauleit- ung berechtigt, die Entsorg- ungsarbeiten bauseits, ohne Voranmeldung auszuführen und dem Unternehmer an der Schlussrechnung 1-3% in Abzug zu bringen (auch bei Global- oder Pauschalverträgen).				

Objekt: 2230		MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE		Seite 5	
Arbeitsgattung: BKP 28240		2720 Tramelan BE			
NPK: 102 D/15 (V'22)		PLATTENARBEITEN		26.01.2023	
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
500	Schutz von Personen, Eigentum, Baustelle, Umgebung				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
520	Schutz von Personen und Objekten				
525	Sicherheit bei Arbeiten im Strassenbereich.				
.100	Die erforderlichen Sicherheitsmassnahmen sind in die Einheitspreise einzurechnen. Die Benützung des Strassenraumes ist frühzeitig mit den zuständigen Behörden abzusprechen. Es handelt sich um eine Hauptstrasse, zuständig ist der Kanton Bern.				
600	Bauablauf, Fristen, Prämien, Strafen				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
620	Bauvorgang, Ablaufplanung, Bauphasen, Bauprogramm				
624	Intensivbauphasen.				
.100	Das aktuelle Bauprogramm der Bauleitung ist verbindlich und einzuhalten. Bei Nichteinhaltung von schriftlich festgehaltenen Terminen, kann die Bauleitung dem Unternehmer, ohne Vorankündigung bis zu CHF 500.00 pro Tag an der Schlussrechnung abziehen.				
630	Termine, Fristen				
633	Fristen und Termine.				
.100	Die vom Unternehmer benötigten Fristen für Lieferungen, Montage etc. sind unaufgefordert innert 10 Tagen nach Auftragserteilung bekanntzugeben. Ansonsten gelten die von der Bauleitung definierten Fristen und Termine als akzeptiert.				
650	Streiterledigung				
651	Streiterledigung.				
.300	Siehe Allgemeine Bedingungen. Gerichtsstand ist Lachen SZ Bezirksgericht March.				

Objekt: 2230		MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE		Seite 6	
Arbeitsgattung: BKP 28240		2720 Tramelan BE			
NPK: 102 D/15 (V'22)		PLATTENARBEITEN		26.01.2023	
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
700	Normen und andere Regelwerke, besondere Anforderungen				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
720	SIA-Regelwerk				
721	SIA-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
730	VSS-Regelwerk				
731	VSS-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
740	Normen und Regelwerke anderer Fachverbände				
741	Weitere Normen, Weisungen, Richtlinien, Wegleitungen, Empfehlungen und dgl.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
R 790	Behördliche Vorschriften				
R 791	Auflagen und Vorschriften von Bund, Kantonen oder Gemeinden.				
R .100	Es gelten sämtliche massgebenden Vorschriften, Auflagen und dgl.				
800	Bauarbeiten, Baubetrieb				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
820	Baumethoden, Bautechnik, bautechnische Besonderheiten				
821	Baumethoden und Bautechnik.				
.100	Für ganze Bauwerke.				
.110	Die Ausführungspläne von Architekt und Spezialisten sind zu beachten.				
	Die Submissionsunterlagen sind zu beachten.				
.300	Der Unternehmer hat sich vor Arbeitsbeginn vor Ort über die Detailausführung zu informieren, insbesondere bei bestehenden Bauteilen.				

Objekt: 2230		MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE		Seite 7	
Arbeitsgattung: BKP 28240		2720 Tramelan BE			
NPK: 102 D/15 (V'22)		PLATTENARBEITEN		26.01.2023	
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
900	Versicherungen, Administration				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
920	Versicherungen Bauherr				
921	Bauherren-Haftpflichtversicherung.				
922	Bauwesenversicherung.				
930	Versicherungen Unternehmer				
	Vom Bauherrn verlangte Versicherungen des Unternehmers.				
931	Unternehmer-Haftpflichtversicherung.				
.100	Versicherungsgesellschaft				
	.....				
	Deckungssumme Personenschäden				
	Fr. ....				
	Deckungssumme Sachschäden				
	Fr. ....				
	Deckungssumme Personen- und Sachschäden Fr. ....				
940	Rapporte, Preisänderungen, Zahlungen, Abrechnung				
941	Rapportwesen.				
.100	Kontroll- und Rapportpflicht.				
.110	Tagesrapporte.				
	Regiearbeiten dürfen nur auf Anweisung der Bauleitung ausgeführt werden.				
	Regierapporte sind mit dem schriftlichen Auftrag innert 3 Tagen der Bauleitung zur Kontrolle und Unterschrift zu zustellen.				
943	Verrechnung von Preisänderungen.				
.100	Keine Verrechnung.				
944	Rechnungsstellungen und Zahlungsverkehr.				
.100	Administrative Vorgaben.				
.110	Siehe AGB.				
	Rechnungsadresse siehe Adresse Bauherr im Werkvertrag.				
	Ausfertigung, Anzahl 1.				
	Beilagen :				
947	Ausmass, Rapporte gemäss AGB.				
	Kostenbeteiligungen des Unternehmers.				
.600	Allgemeine AGB Abzüge 2%.				
950	Bewilligungen, Behördenauflagen				
951	Bewilligungen.				

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite 8		
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE	26.01.2023		
NPK:	102 D/15 (V'22)	PLATTENARBEITEN			
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
951.100	Vom Bauherrn eingeholt.				
952	Behördenauflagen.				
.100	Sind vollumfänglich zu berücksichtigen.				
960	Bauwerksdokumentationen				
R 969	Kontrollen und Qualitätsprüfungen.				
R .100	Baustoffe, Materialien und Produkte.				
R .110	Die angeforderten Kontroll- und Prüfberichte sind der Bauleitung unentgeltlich zur Verfügung zu stellen.				



Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE 2720 Tramelan BE	Seite 9
Arbeitsgattung:	BKP 28240	PLATTENARBEITEN	26.01.2023
NPK:	645 D/14 (V'20)	Plattenbeläge	
BKP-Nr.:	282.4	Plattenarbeiten Boden + Wand	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	. Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
	. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 645D/2014. Plattenbeläge (V'20)				
010	Vergütungsregelungen				
011	Allgemeine Vergütungsregelungen.				
.100	Die Vergütung richtet sich nach dem Werkvertrag bzw. dem darin enthaltenen Leistungsverzeichnis.				
012	Inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen gehören zu einer fachgerechten Ausführung und sind deshalb auch ohne spezielle Beschreibung in den Einheitspreisen inbegriffen.				
.100	Bei Vorarbeiten.				
.110	Handmuster. Bei Platten: exkl. Dekore.				
.120	Transporte zur und innerhalb der Baustelle bei Lieferung mit Versetzen bzw. Verlegen.				
.130	Einfache Gerüste für Arbeiten zu Einheitspreisen und bis m 2,5 Belagshöhe.				
.140	Erstmaliges Messen des Feuchtegehalts des Untergrunds mit dem CM-Gerät.				
.400	Beim Verlegen von Platten.				
.410	Durchschnittliche Mörtelschicht mm 3 bei Dünnbettmörtel und mm 5 bei Mittelbettmörtel auf zementgebunde-				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

0.00

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite	10
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE		
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN		26.01.2023
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge		
		Plattenarbeiten Boden + Wand		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	nen Untergründen oder nach Leistungsverzeichnis.				
.420	Verdeckte, rechtwinklige Handschnitte.				
.430	Verlegearten wie englisch, Kreuzfugen, in Bahnen.				
.440	Starres Ausfugen mit nicht eingefärbtem Zementmörtel.				
.500	Bei Nebenarbeiten.				
.510	Schützen der angrenzenden Bauteile.				
.520	Reinigen der Arbeiten unmittelbar nach ihrer Fertigstellung (Schwammreinigung).				
.530	Absperren der frisch verlegten Beläge.				
.540	Pflege- und Unterhaltshinweise für Grund- und Unterhaltsreinigung, Fugenpflege.				
013	Nicht inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen werden dem Unternehmer gesondert vergütet, sofern sie im Leistungsverzeichnis nicht beschrieben sind.				
.100	Bei Vorarbeiten.				
.150	Vorbereiten des Untergrunds wie Abtragen, Schleifen, Spachteln, Abschlagen von Putz, Verputzen, Zementmörtelanwurf, Aufbetonieren.				
.170	Zusätzliche Messungen der Feuchtigkeit des Untergrunds mit dem CM-Gerät, die der Bauherr verlangt oder die wegen des Austrocknungsprozesses erforderlich sind.				
.180	Sperrschichten, Grundierungen, Verbundabdichtungen, Haftsichten und Entkopplungsschichten.				
020	Ausmassbestimmungen				
021	Allgemeine Ausmassbestimmungen.				
.100	Ohne anders lautende Vereinbarung wird das Ausmass unter Berücksichtigung der nachstehend aufgeführten Ausmassvorschriften bestimmt.				
.200	Die ausgeführten Flächen werden einschliesslich der Fugen in m2 gemessen.				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

0.00

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE 2720 Tramelan BE	Seite 11
Arbeitsgattung:	BKP 28240	PLATTENARBEITEN	26.01.2023
NPK:	645 D/14 (V'20)	Plattenbeläge	
BKP-Nr.:	282.4	Plattenarbeiten Boden + Wand	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
021.300	Aussparungen unter m2 0,5 in den Flächen werden vom Ausmass nicht abgezogen. Bei Kunststeinarbeiten: gilt nicht für Ausschnitte in einzelnen Platten.				
R 029	Ausführung Nasszellen.				
R .100	Für die Ausführung der Nasszellen sind die MGA Nasszellenpläne zu beachten.				
030	Begriffe				
031	Begriffe.				
.100	Fachbegriffe A bis E.				
.110	Ausklinkung: aus Platte oder Profil herausgeschnittener, -gehauener, -gebohrter oder -gefräster Ausschnitt.				
.120	Aussparung: nicht belegte Stelle innerhalb, am Rand oder in der Ecke einer Fläche.				
.130	Belagsträger: Untergrundstabilisierung für die Verlegung von Plattenbelägen auf kritische Untergründe.				
.140	Bewegungsfuge: Fuge, die in Gebäude- und Unterkonstruktionen oder nur in Belägen und Bekleidungen angeordnet wird, um allseitige Bewegungen zuzulassen. Sie wird meistens mit geeigneten verformbaren Materialien wie Fugenbändern, Fugenmassen und dgl. oder speziellen Profilen geschlossen.				
.150	CM-Messung: Messen des Feuchtegehalts an Baustoffen oder Konstruktionsteilen mittels Calciumcarbid-Methode.				
.160	Entkopplungsschicht: direkt unter dem Plattenbelag liegende Schicht zur mechanischen Trennung im Belagsaufbau.				
.200	Fachbegriffe F bis H.				
.210	Fliessbettmörtel: zur hohlraumarmen Verlegung von Plattenbelägen.				
.220	Floating-Buttering-Verfahren: Verlegemethode, bei der eine Mörtelschicht mittels Zahnpachtel auf den Untergrund aufgebracht wird (floating) und die Platte zusätzlich vor dem Verlegen/Versetzen mit				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

0.00

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE 2720 Tramelan BE	Seite 12
Arbeitsgattung:	BKP 28240	PLATTENARBEITEN	26.01.2023
NPK:	645 D/14 (V'20)	Plattenbeläge	
BKP-Nr.:	282.4	Plattenarbeiten Boden + Wand	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	einer Mörtelschicht vorgestrichen wird (buttering). Anwendung bei grossformatigen Platten in Schwimmbädern, im Ausenbereich und dgl.				
.230	Formstück: geformtes Einzelteil.				
.240	Gehrung: Eckfuge oder Eckverbindung zweier in beliebigem Winkel aufeinanderstossender Teile.				
.250	Handmuster bei Kunststein- und Natursteinarbeiten: Musterplatte bis m 0,2x0,3.				
.300	Fachbegriffe K bis M.				
.310	Kalibrierte Natursteinplatte: auf eine bestimmte Dicke maschinell nachbearbeitete Natursteinplatte.				
.320	Keramische Platte: Platte aus Tonen und/oder anderen anorganischen Rohstoffen, die für Bodenbeläge und zur Bekleidung von Wänden verwendet wird.				
.330	Kunststein: zement- oder kunstharzgebundenes Material aus natürlichem, gemahlenem oder gebrochenem Naturstein und evtl. Farbzusätzen, das in Aussehen und Eigenschaften dem betreffenden Naturstein ähnlich ist.				
.340	Mörtel mit besonderen Eigenschaften: Dazu zählen eingefärbte Mörtel, Mörtel mit besonderem Abbindeverhalten, Mörtel mit besonderen Zuschlagstoffen, kunststoffmodifizierte Mörtel und kunststoffgebundene Mörtel.				
.350	Mosaik bei Plattenarbeiten: auf Netz, Folie oder Papier geklebte, klein- oder mittelformatige Platten bis max. mm 100x100.				
.400	Fachbegriffe R bis V.				
.410	Rektifizierte Platte: nach der Produktion auf genaues Format nachbearbeitete Platte, allseitig scharfkantig.				
.420	Schwammreinigung: Abwaschen der fertigen Belagsoberfläche mit Schwamm und sauberem Wasser.				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

0.00

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite	13
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE		
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN		26.01.2023
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge		
		Plattenarbeiten Boden + Wand		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
031.430	Stirnfläche der Treppenstufen = Stossfläche.				
.440	Untergrund: oberste Schicht der Unterkonstruktion, auf welche die jeweilige Folge- schicht direkt aufgebracht wird.				
.450	Unterkonstruktion: tragende Konstruktion einschliesslich allfälliger Zusatzschichten zur Aufnahme von Belägen und Bekleidungen.				
.460	Verblender: Einzelstein (Riem- chen) oder Element zur Beklei- dung von Wandflächen.				
100	Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand				
	Betreffend Vergütungsregelun- gen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
110	Baustelleneinrichtung, leichte Arbeitsgerüste, Etappierungen und Arbeitsunterbrüche				
111	Baustelleneinrichtung erstel- len und vorhalten für die Dauer der Leistungen des Un- ternehmers.				
.100	Als Globale.				
.101	Baustelleneinrichtung nach Norm SIA 118.	1	gl	.....	.....
113	Etappierungen.				
.100	Als Globale.				
.110	Mehraufwand für die Ausführung der Arbeiten in mehreren Etap- pen.				
.111	Pro Etappe.	per	gl	.....	
120	Vorbereitungsarbeiten				
121	Prüfen des Untergrunds.				
.100	Messen der Feuchtigkeit.				
.101	Mit CM-Methode.	1	St	.....	.....
130	Untergrund				
131	Untergrund vorbereiten.				
.200	Oberflächen aufräumen.				
.201	Untergrund Anhydrit. Schleifen zur Aufnahme von Plattenbelägen. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposit-				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

.....

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite 14
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN	26.01.2023
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Plattenarbeiten Boden + Wand	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
150	ion einzurechnen und werden nicht separat vergütet. LE = m2. Trennschichten, Abdichtungen, Belagsträger, Dämmungen und Drainagesysteme	per	LE	.....	
.800	Produktenachweis.				
152	Verbundabdichtungen einbauen.				
.100	Flächen.				
.101	Abdichtung in Nasszellen. Anstrich. Böden. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet. LE = m2.	21	LE	.....	.....
.102	Abdichtung in Nasszellen. Anstrich. Wände. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet. LE = m2.	78	LE	.....	.....
.200	Anschlüsse.				
.210	Vorbehandlung von Metallteilen.				
.211	Bei Linienentwässerung. LE = m.	7	LE	.....	.....
.220	Dichtungsband mit Schnittschutz.				
.221	Stossverbindungen, Boden- und Wandanschlüsse. Marke, Typ: .....	76	m	.....	.....
.230	Flexibles Dichtungsband.				
.231	Stossverbindungen, Boden- und Wandanschlüsse, Bewegungsfugen. Marke, Typ: .....	per	m	.....	
.240	Rohrmanschetten.	52	St	.....	.....
.241	Rohrdurchmesser mm bis 150.				
160	Zusatzarbeiten				
R 169	Dusch-Unterböden erstellen.				
R .100	Unterbau: Auf bauseits verlegten EPSDämmplatten. Mit Schnellestrich oder Ausgleichsplatten nach Vorschlag Unternehmer.				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

.....

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite	15
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE		
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN		26.01.2023
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge		
		Plattenarbeiten Boden + Wand		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R	Ausführung Unternehmer: ..... ..... .....				
.110	Inkl. sämtlichen Nebenarbeiten wie Schallschutzmassnahmen, Anschliessen an bauseits versetzte Linienentwässerung und Unterlagsboden etc.				
.111	Abmessungen: Länge x Breite lxb ca. mm 800x1`360. Einbautiefe t ca. mm 40 bis 60 (mit einseitiger Gefällsbildung).	4	St	.....	.....
.112	Abmessungen: Länge x Breite lxb ca. mm 900x1`200. Einbautiefe t ca. mm 45 bis 65 (mit einseitiger Gefällsbildung).	2	St	.....	.....
.113	Abmessungen: Länge x Breite lxb ca. mm 1`330x900. Einbautiefe t ca. mm 45 bis 65 (mit einseitiger Gefällsbildung).	2	St	.....	.....
180	Arbeiten nach Aufwand				
181	Arbeiten nach Aufwand.				
.100	Arbeitszeit und Zulagen.				
.110	Personal, inkl. Hand- und Kleinmaschinen. Nur auf Anweisung der Bauleitung.				
.114	Plattenleger.	10	h	.....	.....
.116	Hilfsplattenleger.	10	h	.....	.....
.300	Material.				
.301	Als Budgetposten. LE = 100,00 SFr.	10	LE	100.00	1'000.00
200	Wandbeläge				
260	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Wandbeläge				
261	Wandbeläge.				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

.....

Objekt: 2230		MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE		Seite 16	
Arbeitsgattung: BKP 28240		2720 Tramelan BE		26.01.2023	
NPK: 645 D/14 (V'20)		PLATTENARBEITEN			
BKP-Nr.: 282.4		Plattenbeläge			
		Plattenarbeiten Boden + Wand			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R 261.900	Feinsteinzeugplatten.				
R .910	Globus-350, Art.-Nr. 7515046. Bezugsort: Baubedarf Richner AG Abmessung mm 298x598x9,0. Farbton: weissgrau, matt Untergrund; Beton, Grundputz oder Gipskartonplatten. Fugen b mm max. 3. Fugenfarbton den Platten angepasst. Verlegeart: Kreuzfugen.				
.911	In Nassräumen. Auf raumhohe Wände, h bis m 2,50. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet.				
300	Bodenbeläge	316	m2	.....	.....
370	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Bodenbeläge				
R 371	Bodenbeläge.				
R .900	Feinsteinzeugplatten. RICHNER 7553588 GLOBUS-358, Format 298x598x9 braun matt - wild verlegt				
R .910	Globus-358 Bodenplatte, Art.-Nr. 7553588. Bezugsort: Baubedarf Richner AG Abmessung mm 298x598x9,0. Farbton: braun, matt. Untergrund: Anhydrit oder Monobeton. Fugen b mm max. 3. Fugenfarbton den Platten angepasst. Verlegeart: wild verlegt.				
.911	Velorum im Untergeschoss sowie Treppenhaus im Erdgeschoss.	73	m2	.....	.....
.912	In Vorratsräumen in Wohnung (Fläche von m2 2,00 bis 5,00).				
Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand					.....



Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite 17
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN	26.01.2023
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Plattenarbeiten Boden + Wand	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.913	Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet. In Nassräumen (Fläche von 4,00 m2 bis 7,00). Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet.	21	m2	.....	.....
400	Treppenbeläge	76	m2	.....	.....
470	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Treppenbeläge				
471 .001	Treppenbeläge. Gerade Treppen nach Plan. Material wie in Pos. 371.910 beschrieben. Tritt- und Stossfläche. Abmessungen: Treppenbreite bis mm 1`250, Auftritttiefe bis mm 300, Antritthöhe bis mm 190. Dünnbett d mm bis 10. Fugen b mm 3. Fugenfarbton den Platten angepasst. Inkl. allen Nebenarbeiten wie Einmessen, Schnitt- und Anpassarbeiten etc. LE = Anzahl Tritte.				
700	Nebenarbeiten	16	LE	.....	.....
710	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Sockel				
711 .100 .101	Wandsockel. Aus Wand- oder Bodenplatten. Material wie Pos. 371.910 (Bodenbeläge). Sockel h mm 60. Auf Mass schneiden, sichtbare Kante original. Veloraum im Untergeschoss				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

.....

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite 18
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN	26.01.2023
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Plattenarbeiten Boden + Wand	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.102	sowie Treppenhaus im Erdgeschoss. Material wie Pos. 371.910 (Bodenbeläge). Sockel h mm 60. Auf Mass schneiden, sichtbare Kante original.	54	m	.....	.....
712	Vorratsräume in Wohnungen. Treppensockel.	39	m	.....	.....
.100	Aus Wand- oder Bodenplatten.				
.101	Material wie Pos. 371.910 (Bodenbeläge). Sockel h mm 60. Auf Mass schneiden, sichtbare Kante original. Gerade Stufen. Ohne Anzug. Inkl. allen Schnitten (für Auf- und Antritt). LE = Anzahl Tritte.	16	LE	.....	.....
730	Bekleidungen				
731	Bauteile bekleiden.				
.200	Duschenböden.				
.201	Material und Ausführung wie in Pos. 371.910 (Bodenbeläge) beschrieben. Abmessung Duschenboden mm lxb ca. 800x1`360. Gefälle einseitig. Untergrund Anhydrit oder Zementüberzug. Inkl. den Nebenarbeiten wie Zuschneiden der Platten.	4	St	.....	.....
.202	Material und Ausführung wie in Pos. 731.201 beschrieben. Abmessung Duschenboden mm lxb ca. 900x1`200. Gefälle einseitig.	2	St	.....	.....
.203	Material und Ausführung wie in Pos. 731.201 beschrieben. Abmessung Duschenboden mm lxb ca. 1`200x1`400. Gefälle einseitig.	2	St	.....	.....
.500	Leibungen, Simse und Stürze.				
.501	Material und Ausführung wie in Pos. 261.910 (Wandbeläge) beschrieben. Bauteil: Leibungen (Wand, Brüstung oder Fenster) sowie Brüstungsabdeckungen. b bis ca. mm 250.				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

.....

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite 19
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN	26.01.2023
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Plattenarbeiten Boden + Wand	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R .900	Inkl. den Nebenarbeiten wie Zuschneiden der Platten. Kantenausbildung mit Kantenprofil aus Pos. 741.211. LE = m1.	37	LE	.....	.....
R .910	Badewannenbrüstungen.				
R .910	Material und Ausführung wie in Pos. 261.910 (Wandbeläge) beschrieben.				
.911	Badewannenbrüstungen. Abmessung Brüstung b x h mm ca. 2`250x500.				
.912	Inkl. den Nebenarbeiten wie Zuschneiden der Platten. Duschbodenbrüstungen. Abmessung Brüstung b x h mm ca. 560x1`000 (beidseitige Bekleidung).	4	St	.....	.....
740	Inkl. den Nebenarbeiten wie Zuschneiden der Platten. Versetzarbeiten	4	St	.....	.....
741	Profile und Schienen liefern und versetzen.				
.200	Kantenschutzprofile.				
.210	Zu Wänden.				
.211	Marke, Typ: .....				
	Material: Chromnickelstahl. Abmessung mm ca. 10x10. LE = m1.	32	LE	.....	.....
.220	Zu Treppen.				
.221	Marke, Typ: .....				
	Material: Chromnickelstahl. LE = m1.	20	LE	.....	.....
.300	Profile für Belagsabschluss.				
.301	Marke, Typ: .....				
	Material: Chromnickelstahl. Befestigungsart ..... Abmessung mm ....x..... LE = Anzahl Profile. (bis m 1,00).	6	LE	.....	.....
.400	Abschlussprofile bei Duschenböden.				
.410	Keilschienen, Bodenkeil.				
.411	Marke, Typ: .....				
	Keilförmig. Material: Chromnickelstahl. Befestigungsart nach Vorschlag Unternehmer.				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

.....

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite	20
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE		
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN		26.01.2023
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge		
		Plattenarbeiten Boden + Wand		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.412	h mm ca. 8 bis 24. l mm ca. 1`200. LE = St.	2	LE	.....	.....
750	Material und Ausführung wie in Pos. 741.411 beschrieben. l mm ca. 1`400. Fugenabdichtungen	6	LE	.....	.....
751	Fugen ausbilden und elastisch abdichten, inkl. Reinigung und Voranstrich.				
.001	Zu allen Positionen. Fugenfarbton den Platten angepasst. Definitive Auswahl durch die Käufer vor Ort. Marke, Typ: ..... Fugendichtstoff: Hybrid-Dichtstoff (Annahme bei Wandplatten). Anschlussfugen. Fugen b mm ca. 10. Fugen t mm ca. 15. Hinterfüllprofil Art: .....				
.002	Zu allen Positionen. Fugenfarbton den Platten angepasst. Definitive Auswahl durch die Käufer vor Ort. Marke, Typ: ..... Fugendichtstoff: Silikon-Dichtstoff (Annahme bei Bodenplatten). Anschlussfugen. Fugen b mm ca. 10. Fugen t mm ca. 15. Hinterfüllprofil Art: .....	136	m	.....	.....
780	Reservematerial	9	m	.....	.....
781	Reservematerial.				
.100	Wandplatten.				
.101	Zu Pos. 261.910. Globus-350, Art.-Nr. 7515046. LE = Paket.	1	LE	.....	.....
.200	Bodenplatten.				
.201	Zu Pos. 371.910. Globus-358, Art.-Nr. 7553588. LE = Paket.	1	LE	.....	.....
800	Mehrleistungen				

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Plattenarbeiten Boden + Wand

.....

Objekt:	2230	MFH Rue de Chateau 16 - Tramelan BE	Seite	21
Arbeitsgattung:	BKP 28240	2720 Tramelan BE		
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN		26.01.2023
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge		
		Plattenarbeiten Boden + Wand		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
850	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Ausschnitte, Schnitte und Gehrungen bei Belägen				
851	Mehrleistungen für runde oder eckige Ausschnitte.				
.001	Durchmesser bis mm 50.	144	St	.....	.....
.002	Durchmesser mm 51 bis 100.	22	St	.....	.....
.003	Durchmesser mm 101 bis 150.	14	St	.....	.....
852	Mehrleistungen für das Schneiden von Platten und Formstücken.				
R .090	Nicht sichtbare Schnitte sind in die Eingheitspreise einzurechnen (unter Sockel und dgl.).				
.100	Rechtwinklige Schnitte.				
.101	Bei Wandbelägen. Schnitte sichtbar.	363	m	.....	.....
.102	Bei Bodenbelägen. Schnitte sichtbar.	83	m	.....	.....
.200	Schiefwinklige Schnitte.				
.201	Bei Wandbelägen. Schnitte sichtbar.	16	m	.....	.....
.300	Runde Schnitte.				
.301	r mm 1`500. Schnitte sichtbar.	9	m	.....	.....
.400	Gehrungen bei Sockeln und Formstücken.				
.401	Bei Wandsockeln. Schnitte sichtbar.	49	St	.....	.....
.500	Plattenkanten auf Gehrung schneiden. Ausmass: Kantenlänge.				
.501	Bei Wandbelägen. Schnitte sichtbar.	per	m	.....	.....
.502	Bei Treppenbelägen. Schnitte sichtbar.	per	m	.....	.....
R .900	Schneiden für Anpassarbeiten.				
.901	An Türfutter (Metallzargen). Ausmass: pro Türe.	26	St	.....	.....