

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	1	
		7482 Bergün/Bravuogn GR			
Arbeitsgattung:	BKP 28240	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022		
NPK:	102 D/15 (V'20)	Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	Individueller Bereich (Reservefenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 102D/2015.				
100	Organisation Bauherr, Lage, Zweckbestimmung des Objekts, Umfang der Arbeiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
120	Bauherr, Projektleiter, Planer, Bauleiter				
121	Bauherr, Bauherrenvertreter, Eigentümer.				
.100	Bauherr.				
.110	MGI AG				
	Immobilien -Projektentwicklung				
	Hintere Bahnhofstrasse 9				
	8853 Lachen SZ				
.300	Eigentümer.				
.310	Yves Broggi				
	Veja Alvra 15				
	7482 Bergün-Bravuogn GR				
123	Planer, Berater.				
.200	Architekten.				
.210	MGA AG				
	Architektur-Bauleitung				
	Hintere Bahnhofstrasse 9				
	PF 301				
	8853 Lachen SZ				
	Telefon +4155 451 60 90				
	Telefax +41 55 451 60 99				
	E-Mail grausberg@mgaag.ch.				
.220	Örtliche Bauleitung.				
	noch nicht bestimmt.				
.300	Bauingenieure.				
.310	noch nicht bestimmt.				
130	Lage des Objekts, Umfang der Arbeiten, Zweckbestimmung und Beschreibung des Objekts				
131	Bezeichnung des Objekts.				
.100	Überbauung Er da Ses				
	Häuser A-B-C-D-E-F				
	7482 Bergün-Bravuogn GR				
132	Ort der Bauausführung.				

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR			Seite	2
		7482 Bergün/Bravuogn GR				
Arbeitsgattung:	BKP 28240	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)			18.08.2022	
NPK:	102 D/15 (V'20)	Besondere Bestimmungen				
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag	
132.100	Lage.					
.110	Gemeinde: Bergün GR					
	Ort, Strasse Nr.:					
	Bergün-Bravuogn					
	Er da Ses					
	Parzelle, Kataster Nr. 22					
	Nach Plan siehe www.mgaag.ch					
	Höhe ü.M. m ca. 1`401,00					
	Geländetopografie					
	Hanglage					
200	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Beilagen zum Angebot					
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.					
220	Ausschreibung, Eignungs- und Zuschlagskriterien, Vorbehalte					
221	Art des Ausschreibungsverfahrens.					
.100	Offenes Verfahren.					
	Publikation in www.mgaag.ch .					
	Bedingung für eine Arbeitsvergabe ist die vollständige Anerkennung der AGB.					
222	Teilangebote.					
.100	Teilangebote sind unzulässig.					
224	Zuschlagskriterien.					
.100	Zuschlagskriterium					
	Preis.					
	Qualität.					
	Der definitive Vergabeentscheid liegt ausschliesslich bei der Bauherrin.					
225	Verhandlungen.					
.200	Bauherr behält sich Abgebotsverhandlungen vor.					
	Eine erste Abgebotsrunde erfolgt in der Regel per Fax.					
.300	Ein weiteres Vergabekriterium wird der mögliche WIR Anteil sein.					
230	Ausschreibungstermine, Auskünfte, Eingabeort, Eingabefristen					
233	Begehungen.					
.100	Keine Begehung.					
235	Sprache und Währung des Angebots.					
.100	Sprache: Deutsch.					
	Währung: Schweizer Franken.					
236	Ort und Frist für Einreichen des Angebots.					
.100	MGA AG.					

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	3
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR		
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022	
		Besondere Bestimmungen		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
238	Eingabetermin siehe Deckblatt.				
.100	Verbindlichkeit des Angebots.				
250	Siehe AGB.				
	Angebot, Beilagen				
251	Eingabeform des Angebots.				
.100	Originaldevis in Papier oder				
	über 01.s Datei + Ausdruck.				
252	Beilagen des Unternehmers zum				
	Angebot.				
.100	Mit dem Angebot einzureichen.				
.110	Firmenporträt.				
	Referenzen.				
.200	Auf späteres Verlangen einzu-				
	reichen.				
.210	Technischer Bericht.				
	Weitere Unterlagen				
	nach Rückfrage Architekt.				
260	Varianten, Subunternehmer,				
	Lieferanten, Nebenunternehmer				
.200	Der Unternehmer ist verpflich-				
	tet, seine Subunternehmer und				
	Lieferanten über die Aus-				
	schreibungsbedingungen des				
	Bauherren zu orientieren. Die				
	Vorgaben sind einzuhalten und				
	durchzusetzen.				
261	Varianten.				
.300	Varianten sind unter Einhal-				
	tung folgender Bedingungen				
	erlaubt:				
	Grundangebot ist mit einzu-				
	reichen.				
	Leistungsverzeichnisse sind				
	nach dem NPK zu strukturieren.				
270	Sicherheitsleistungen				
271	Vom Bauherren verlangte Sicher-				
	heitsleistungen.				
.100	Für die Erfüllung des Ver-				
	trags.				
.110	Solidarbürgschaft.				
	Detail siehe AGB.				
.200	Für Vorauszahlungen.				
.210	Solidarbürgschaft.				
.300	Für die Haftung wegen Mängeln.				
.310	Solidarbürgschaft.				
	Oder bei Bedarf Bargarantie.				
.320	Detailregelung gemäss AGB.				

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	4	
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR			
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022		
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
300	Oertliche Gegebenheiten				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
360	Verkehrerschliessung der Baustelle				
361	Baustellenzufahrten über Strassen.				
.100	Strassen, Fahrpisten und dgl.				
.110	Strassentyp: Nebenstrasse. Es ist zu beachten, dass die Strasse durch die Baustelle nicht blockiert werden darf. Der Unternehmer hat sich selbst über die exakten Zufahrtsverhältnisse zu informieren.				
370	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen, Räume, Baustellenanlagen				
371	Nutzung bestehender Parkplätze, Umschlag- und Lagerflächen.				
.100	Parkplätze.				
.110	Die Benutzung bestehender Parkplätze ist im Einzelfall mit der Bauleitung abzusprechen.				
R 379	Baustelleneinrichtung des Unternehmers. Bauseits werden keine Einrichtungen zur Verfügung gestellt.				
R .200	Es werden keine Einrichtungen wie Hebebühnen, Baracken, Magazine, Baustellenanlagen etc. zu Verfügung gestellt.				
R .300	Über den Standort von Lager- oder Umschlagflächen, sowie Standorte von Baustelleneinrichtungen ist vorgängig mit der Bauleitung Rücksprache zu halten.				
400	Grundstücksbenützung, Zu- und Ableitungen, Bauabfälle				
	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
440	Ableitungen, Bauabfälle				
442	Bauabfälle behandeln und entsorgen.				

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR 7482 Bergün/Bravuogn GR			Seite 5
Arbeitsgattung:	BKP 28240	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)			18.08.2022
NPK:	102 D/15 (V'20)	Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
442.100 .110	Entsorgungskonzepte. Bauseits werden keine Schuttmulden zur Verfügung gestellt. Das Entsorgen von Bauschutt und Verpackungs- material ist Sache des Unter- nehmers. Wird dies nicht ein- gehalten, so ist die Bauleit- ung berechtigt, die Entsorg- ungsarbeiten bauseits, ohne Voranmeldung auszuführen und dem Unternehmer an der Schlussrechnung 1-3% in Abzug zu bringen. Dies gilt auch bei Global- und Pauschalverträgen.				
500	Schutz von Personen, Eigentum, Baustelle, Umgebung				
520	Betreffend Begriffsdefini- tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Schutz von Personen und Objek- ten				
525 .100	Sicherheit bei Arbeiten im Strassenbereich. Die erforderlichen Sicher- heitsmassnahmen sind in die Einheitspreise einzurechnen. Die Benützung des Strassen- raumes ist frühzeitig mit den zuständigen Behörden abzusprechen.				
600	Bauablauf, Fristen, Prämien, Strafen				
620	Betreffend Begriffsdefini- tionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Bauvorgang, Ablaufplanung, Bauphasen, Bauprogramm				
624 .100	Intensivbauphasen. Das aktuelle Bauprogramm der Bauleitung ist verbindlich und einzuhalten. Bei Nichtein- haltung von schriftlich fest- gehaltenen Terminen kann die Bauleitung dem Unternehmer ohne Vorankündigung bis zu CHF 500.00 pro Tag an der Schlussrechnung abziehen.				
630	Termine, Fristen				
633	Fristen und Termine.				

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	6	
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR			
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022		
		Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
633.100	Die vom Unternehmer benötigten Fristen für Lieferungen, Montage etc. sind unaufgefordert innert 10 Tagen nach Auftragserteilung bekanntzugeben. Ansonsten gelten die von der Bauleitung definierten Fristen und Termine als akzeptiert.				
650	Streiterledigung				
651	Streiterledigung.				
.300	Siehe Allgemeine Bedingungen. Gerichtsstand ist Lachen SZ Bezirksgericht March.				
700	Normen und andere Regelwerke, besondere Anforderungen				
720	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. SIA-Regelwerk				
721	SIA-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
730	VSS-Regelwerk				
731	VSS-Normen, -Empfehlungen und -Richtlinien.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
740	Normen und Regelwerke anderer Fachverbände				
741	Weitere Normen, Weisungen, Richtlinien, Wegleitungen, Empfehlungen und dgl.				
.100	Es gelten die aktuellen Versionen.				
R 790	Behördliche Vorschriften				
R 791	Auflagen und Vorschriften von Bund, Kantonen oder Gemeinden.				
R .100	Es gelten sämtliche massgebenden Vorschriften, Auflagen und dgl.				
800	Bauarbeiten, Baubetrieb				
820	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Baumethoden, Bautechnik, bautechnische Besonderheiten				
821	Baumethoden und Bautechnik.				
.100	Für ganze Bauwerke.				

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR 7482 Bergün/Bravuogn GR			Seite 7
Arbeitsgattung:	BKP 28240	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)			18.08.2022
NPK:	102 D/15 (V'20)	Besondere Bestimmungen			
Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
821.110	Die Ausführungspläne von Architekt und Spezialisten sind zu beachten.				
.300	Die Submissionsunterlagen sind zu beachten.				
900	Der Unternehmer hat sich vor Arbeitsbeginn vor Ort über die Detailausführung zu informieren, insbesondere bei bestehenden Bauteilen.				
	Versicherungen, Administration				
930	Betreffend Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
	Versicherungen Unternehmer				
931	Vom Bauherrn verlangte Versicherungen des Unternehmers.				
.100	Unternehmer-Haftpflichtversicherung.				
	Versicherungsgesellschaft				
	Deckungssumme Personenschäden Fr.				
	Deckungssumme Sachschäden Fr.				
	Deckungssumme Personen- und Sachschäden Fr.				
940	Rapporte, Preisänderungen, Zahlungen, Abrechnung				
941	Rapportwesen.				
.100	Kontroll- und Rapportpflicht.				
.110	Tagesrapporte.				
	Regiearbeiten dürfen nur auf Anweisung der Bauleitung ausgeführt werden.				
	Regierapporte sind mit dem schriftlichen Auftrag innert 3 Tagen der Bauleitung zur Kontrolle und Unterschrift zuzustellen. Arbeiten mit Kostenfolge ausserhalb der Werkvertragssumme sind der Bauherrin vorgängig zur Genehmigung vorzulegen.				
943	Verrechnung von Preisänderungen.				
.100	Keine Verrechnung.				
944	Rechnungsstellungen und Zahlungsverkehr.				
.100	Administrative Vorgaben.				
.110	Siehe AGB.				
	Rechnungsadresse siehe Adresse Bauherr im Werkvertrag.				
	Ausfertigung, Anzahl 1.				

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	8
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR		
NPK:	102 D/15 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022	
		Besondere Bestimmungen		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
947	Beilagen: Ausmass, Rapporte gemäss AGB. Kostenbeteiligungen des Unternehmers.				
.600	Allgemeine AGB Abzüge 2%.				
950	Bewilligungen, Behördenauflagen				
951	Bewilligungen.				
.100	Vom Bauherrn eingeholt.				
952	Behördenauflagen.				
.100	Sind vollumfänglich zu berücksichtigen.				
960	Bauwerksdokumentationen				
R 969	Kontrollen und Qualitätsprüfungen.				
R .100	Baustoffe, Materialien und Produkte.				
R .110	Die angeforderten Kontroll- und Prüfberichte sind der Bauleitung unentgeltlich zur Verfügung zu stellen.				

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite	9
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR		
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022	
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge		
		Wandbeläge: Plattenarbeiten		

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
000	Bedingungen				
	. Individueller Bereich (Reservfenster): Nur hier kann der Anwender Positionen des NPK für seine individuellen Bedürfnisse abändern oder ergänzen. Die angepassten Positionen werden mit einem "R" vor der Positionsnummer bezeichnet.				
	. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von Vorbemerkungen, Hauptpositionen und geschlossenen Unterpositionen werden nur je die ersten 2 Zeilen wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die Volltextversion des NPK.				
.100	Kurzleistungsverz.: massgebend ist Volltext im NPK 645D/2014. Plattenbeläge (V'20)				
010	Vergütungsregelungen				
011	Allgemeine Vergütungsregelungen.				
.100	Die Vergütung richtet sich nach dem Werkvertrag bzw. dem darin enthaltenen Leistungsverzeichnis.				
012	Inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen gehören zu einer fachgerechten Ausführung und sind deshalb auch ohne spezielle Beschreibung in den Einheitspreisen inbegriffen.				
.100	Bei Vorarbeiten.				
.110	Handmuster. Bei Platten: exkl. Dekore.				
.120	Transporte zur und innerhalb der Baustelle bei Lieferung mit Versetzen bzw. Verlegen.				
.130	Einfache Gerüste für Arbeiten zu Einheitspreisen und bis m 2,5 Belagshöhe.				
.140	Erstmaliges Messen des Feuchtegehalts des Untergrunds mit dem CM-Gerät.				
.400	Beim Verlegen von Platten.				
.410	Durchschnittliche Mörtelschicht mm 3 bei Dünnbett- und mm 5 bei Mittelbettmörtel auf zementgebunde-				

WinBau

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 10
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	nen Untergründen oder nach Leistungsverzeichnis.				
.420	Verdeckte, rechtwinklige Handschnitte.				
.430	Verlegearten wie englisch, Kreuzfugen, in Bahnen.				
.440	Starres Ausfugen mit nicht eingefärbtem Zementmörtel.				
.500	Bei Nebenarbeiten.				
.510	Schützen der angrenzenden Bauteile.				
.520	Reinigen der Arbeiten unmittelbar nach ihrer Fertigstellung (Schwammreinigung).				
.530	Absperren der frisch verlegten Beläge.				
.540	Pflege- und Unterhaltshinweise für Grund- und Unterhaltsreinigung, Fugenpflege.				
013	Nicht inbegriffene Leistungen. Die folgenden Leistungen werden dem Unternehmer gesondert vergütet, sofern sie im Leistungsverzeichnis nicht beschrieben sind.				
.100	Bei Vorarbeiten.				
.150	Vorbereiten des Untergrunds wie Abtragen, Schleifen, Spachteln, Abschlagen von Putz, Verputzen, Zementmörtelanwurf, Aufbetonieren.				
.170	Zusätzliche Messungen der Feuchtigkeit des Untergrunds mit dem CM-Gerät, die der Bauherr verlangt oder die wegen des Austrocknungsprozesses erforderlich sind.				
.180	Sperrschichten, Grundierungen, Verbundabdichtungen, Haftsichten und Entkopplungsschichten.				
020	Ausmassbestimmungen				
021	Allgemeine Ausmassbestimmungen.				
.100	Ohne anders lautende Vereinbarung wird das Ausmass unter Berücksichtigung der nachstehend aufgeführten Ausmassvorschriften bestimmt.				
.200	Die ausgeführten Flächen werden einschliesslich der Fugen in m2 gemessen.				

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 11
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
021.300	Aussparungen unter m2 0,5 in den Flächen werden vom Ausmass nicht abgezogen. Bei Kunststeinarbeiten: gilt nicht für Ausschnitte in einzelnen Platten.				
R 029	Ausführung Nasszellen.				
R .100	Für die Ausführung der Nasszellen sind die MGA Nasszellenpläne zu beachten.				
030	Begriffe				
031	Begriffe.				
.100	Fachbegriffe A bis E.				
.110	Ausklinkung: aus Platte oder Profil herausgeschnittener, -gehauener, -gebohrter oder -gefräster Ausschnitt.				
.120	Aussparung: nicht belegte Stelle innerhalb, am Rand oder in der Ecke einer Fläche.				
.130	Belagsträger: Untergrundstabilisierung für die Verlegung von Plattenbelägen auf kritische Untergründe.				
.140	Bewegungsfuge: Fuge, die in Gebäude- und Unterkonstruktionen oder nur in Belägen und Bekleidungen angeordnet wird, um allseitige Bewegungen zuzulassen. Sie wird meistens mit geeigneten verformbaren Materialien wie Fugenbändern, Fugenmassen und dgl. oder speziellen Profilen geschlossen.				
.150	CM-Messung: Messen des Feuchtegehalts an Baustoffen oder Konstruktionsteilen mittels Calciumcarbid-Methode.				
.160	Entkopplungsschicht: direkt unter dem Plattenbelag liegende Schicht zur mechanischen Trennung im Belagsaufbau.				
.200	Fachbegriffe F bis H.				
.210	Fliessbettmörtel: zur hohlraumarmen Verlegung von Plattenbelägen.				
.220	Floating-Buttering-Verfahren: Verlegemethode, bei der eine Mörtelschicht mittels Zahnpachtel auf den Untergrund aufgebracht wird (floating) und die Platte zusätzlich vor dem Verlegen/Versetzen mit				

WinBau

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 12
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
	einer Mörtelschicht vorgestrichen wird (buttering). Anwendung bei grossformatigen Platten in Schwimmbädern, im Außenbereich und dgl.				
.230	Formstück: geformtes Einzelteil.				
.240	Gehrung: Eckfuge oder Eckverbindung zweier in beliebigem Winkel aufeinanderstossender Teile.				
.250	Handmuster bei Kunststein- und Natursteinarbeiten: Musterplatte bis m 0,2x0,3.				
.300	Fachbegriffe K bis M.				
.310	Kalibrierte Natursteinplatte: auf eine bestimmte Dicke maschinell nachbearbeitete Natursteinplatte.				
.320	Keramische Platte: Platte aus Tonen und/oder anderen anorganischen Rohstoffen, die für Bodenbeläge und zur Bekleidung von Wänden verwendet wird.				
.330	Kunststein: zement- oder kunstharzgebundenes Material aus natürlichem, gemahlenem oder gebrochenem Naturstein und evtl. Farbzusätzen, das in Aussehen und Eigenschaften dem betreffenden Naturstein ähnlich ist.				
.340	Mörtel mit besonderen Eigenschaften: Dazu zählen eingefärbte Mörtel, Mörtel mit besonderem Abbindeverhalten, Mörtel mit besonderen Zuschlagstoffen, kunststoffmodifizierte Mörtel und kunststoffgebundene Mörtel.				
.350	Mosaik bei Plattenarbeiten: auf Netz, Folie oder Papier geklebte, klein- oder mittelformatige Platten bis max. mm 100x100.				
.400	Fachbegriffe R bis V.				
.410	Rektifizierte Platte: nach der Produktion auf genaues Format nachbearbeitete Platte, allseitig scharfkantig.				
.420	Schwammreinigung: Abwaschen der fertigen Belagsoberfläche mit Schwamm und sauberem Wasser.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

0.00

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 13
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
031.430	Stirnfläche der Treppenstufen = Stossfläche.				
.440	Untergrund: oberste Schicht der Unterkonstruktion, auf welche die jeweilige Folge- schicht direkt aufgebracht wird.				
.450	Unterkonstruktion: tragende Konstruktion einschliesslich allfälliger Zusatzschichten zur Aufnahme von Belägen und Bekleidungen.				
.460	Verblender: Einzelstein (Riem- chen) oder Element zur Beklei- dung von Wandflächen.				
100	Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand				
	Betreffend Vergütungsregelun- gen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
110	Baustelleneinrichtung, leichte Arbeitsgerüste, Etappierungen und Arbeitsunterbrüche				
111	Baustelleneinrichtung erstel- len und vorhalten für die Dauer der Leistungen des Un- ternehmers.				
.100	Als Globale.				
.101	Baustelleneinrichtung nach Norm SIA 118.	1	gl	.....	.....
113	Etappierungen.				
.100	Als Globale.				
.110	Mehraufwand für die Ausführung der Arbeiten in mehreren Etap- pen.				
.111	Pro Etappe.	2	gl	.....	.....
120	Vorbereitungsarbeiten				
121	Prüfen des Untergrunds.				
.100	Messen der Feuchtigkeit.				
.101	Mit CM-Methode.	3	St	.....	.....
124	Schützen von bestehenden Bau- teilen.				
.001	Schützen sämtlicher Fremdbau- teile während der Dauer der eigenen Arbeiten. Inkl. Entfernen und Abtrans- portieren sowie Entsorgungs- kosten. LE = pauschal.	1	LE	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 14
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
130	Untergrund				
131	Untergrund vorbereiten.				
.100	Oberflächen reinigen.				
.101	Untergrund:				
	Anhydrit-Unterlagsboden.				
	Reinigung mit Besen.				
	Böden.	756	LE	.....	.....
.200	Oberflächen aufräumen.				
.201	Untergrund:				
	Anhydrit-Unterlagsboden.				
	Schleifen zur Aufnahme von				
	Plattenbelägen.				
	Mehraufwände für Kleinflächen				
	sind in diese Leistungsposit-				
	ion einzurechnen und werden				
	nicht separat vergütet.				
	LE = m2.	per	LE	.....
132	Untergrund vorbehandeln.				
.100	Grundierungen, Vorbeschichtun-				
	gen.				
.101	Untergrund:				
	Gipskartonplatten.				
	Material:				
				
	Wände.				
	LE = m2.				
	Mehraufwände für Kleinflächen				
	sind in diese Leistungsposit-				
	ion einzurechnen und werden				
	nicht separat vergütet.	86	LE	.....	.....
150	Trennschichten, Abdichtungen,				
	Belagsträger, Dämmungen und				
	Drainagesysteme				
.800	Produktenachweis.				
152	Verbundabdichtungen einbauen.				
.100	Flächen.				
.101	Abdichtung in Nasszellen.				
	Anstrich.				
	Böden.				
	Mehraufwände für Kleinflächen				
	sind in diese Leistungsposit-				
	ion einzurechnen und werden				
	nicht separat vergütet.				
	LE = m2.	27	LE	.....	.....
.102	Abdichtung in Nasszellen.				
	Anstrich.				
	Wände.				
	Mehraufwände für Kleinflächen				
	sind in diese Leistungsposit-				
	ion einzurechnen und werden				
	nicht separat vergütet.				
	LE = m2.	106	LE	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 15
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
152.200	Anschlüsse.				
.210	Vorbehandlung von Metallteilen.				
.211	Bei Linienentwässerung. LE = m.	10	LE	.....	.....
.220	Dichtungsband mit Schnittschutz.				
.221	Stossverbindungen, Boden- und Wandanschlüsse. Marke, Typ:	117	m	.....	.....
.230	Flexibles Dichtungsband.				
.231	Stossverbindungen, Boden- und Wandanschlüsse, Bewegungsfugen. Marke, Typ:	per	m	.....
.240	Rohrmanschetten.				
.241	Rohrdurchmesser mm bis 150.	73	St	.....	.....
160	Zusatzarbeiten				
R 169	Dusch-Unterböden erstellen.				
R .100	Unterbau: Auf bauseits verlegten EPSDämmplatten. Mit Schnellestrich oder Ausgleichsplatten nach Vorschlag Unternehmer. Ausführung Unternehmer:				
R .110	Inkl. sämtlichen Nebenarbeiten wie Schallschutzmassnahmen, Anschliessen an bauseits versetzte Linienentwässerung und Unterlagsboden etc.				
.111	Abmessungen: Länge x Breite lxb ca. mm 900x1`350. Einbautiefe t ca. mm 20 bis 55 (mit einseitiger Gefällsausbildung).	6	St	.....	.....
.112	Abmessungen: Länge x Breite lxb ca. mm 900x1`550. Einbautiefe t ca. mm 20 bis 55 (mit einseitiger Gefällsausbildung).	5	St	.....	.....
180	Arbeiten nach Aufwand				
181	Arbeiten nach Aufwand.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 16
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
181.100	Arbeitszeit und Zulagen.				
.110	Personal, inkl. Hand- und Kleinmaschinen.				
	Nur auf Anweisung der Bauleitung.				
.114	Plattenleger.	10	h	.....	.....
.116	Hilfsplattenleger.	10	h	.....	.....
.300	Material.				
.301	Als Budgetposten.				
	LE = 100,00 SFr.	10	LE	100.00	1'000.00
200	Wandbeläge				
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
260	Wandbeläge				
261	Wandbeläge.				
R .900	Feinsteinzeugplatten.				
R .910	Aus der Kollektion Globus-350 bis -359 Bodenplatte, Art.-Nr. 75150-46 bis -51, 75535-86 bis -88 und 7839734. Bezugsort: Baubedarf Richner AG gemäss beiliegender Auswahlbestätigung 600 335 676. Abmessung mm 298x598x9,0. Oberfläche: unglasiert. Farbton: variabel. Untergrund Beton, Grundputz oder Gipskartonplatten. Fugen b mm max. 3. Fugenfarbton den Platten angepasst. Verlegeart wild oder englisch.				
.911	In Nassräumen. Auf Brüstungs- und Rückwände oberhalb Brüstungsabdeckungen, h bis m 1,40. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition einzurechnen und werden nicht separat vergütet.				
.912	In Nassräumen. Auf raumhohe Wände, h bis m 2,50. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposition	131	m2	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 17
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
300	einzurechnen und werden nicht separat vergütet. Bodenbeläge	285	m2	.....	.....
370	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Bodenbeläge				
371	Bodenbeläge.				
R .900	Feinsteinzeugplatten.				
R .910	Norium-350 bis -353 Bodenplatte, Art.-Nr. 7972633. Bezugsort: Baubedarf Richner AG gemäss beiliegender Auswahlbestätigung 600 335 676. Abmessung mm 298x598x8,0. Oberfläche: unglasiert. Farbton: graubeige matt. Untergrund Anhydrit oder Zementüberzug. Fugen b mm max. 3. Fugenfarbton den Platten angepasst. Verlegeart wild oder englisch.				
.911	In Wohnräumen und Vorplätzen.	545	m2	.....	.....
.912	In Nassräumen und Reduits. Mehraufwände für Kleinflächen sind in diese Leistungsposit- ion einzurechnen und werden nicht separat vergütet.				
400	Treppenbeläge	84	m2	.....	.....
470	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Treppenbeläge				
471	Treppenbeläge.				
.001	Gerade Treppentritte nach Plan. Material wie in Pos. 371.910 beschrieben. Tritt- und Stossfläche. Abmessungen: Treppenbreite bis mm 950,				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 18
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.002	Auftritttiefe bis mm 280, Antrittshöhe bis mm 180. Dünnbett d mm bis 10. Fugen b mm 3. Fugenfarbton den Platten angepasst. Inkl. allen Nebenarbeiten wie Einmessen, Schnitt- und Anpassarbeiten etc. LE = Anzahl Tritte.	104	LE	.....	.....
700	Gewundene Treppentritte nach Plan. Material und Ausführung wie in Pos. 471.001 beschrieben. Tritt- und Stossfläche. Abmessungen: Treppenbreite bis mm 1`250. Auftritttiefe variabel von ca. mm 50 bis 550. Antrittshöhe bis mm 180. Nebenarbeiten	104	LE	.....	.....
710	Betreffend Vergütungsregelun- gen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200. Sockel				
711	Wandsockel.				
.100	Aus Wand- oder Bodenplatten.				
.101	Material wie Pos. 371.910 (Bodenbeläge). Sockel h mm 60. Auf Mass schneiden, sichtbare Kante original.				
.102	In Wohnräumen und Vorplätzen. Material wie Pos. 261.910 (Wandbeläge). Sockel h mm 60. Auf Mass schneiden, sichtbare Kante original.	376	m	.....	.....
712	In Nassräumen. Treppensockel.	per	m	.....
.100	Aus Wand- oder Bodenplatten.				
.101	Material wie Pos. 371.910 (Bodenbeläge). Sockel h mm 60. Auf Mass schneiden, sichtbare Kante original. Gerade Stufen. Ohne Anzug. Inkl. allen Gehrungsschnitten (für Auf- und Antritt).				

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 19
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
.102	LE = Anzahl Treppentritte, jede Seite separat ausgemessen. Material und Ausführung wie in Pos. 712.101 beschrieben. Verzogene Stufen.	208	LE	.....	.....
730	LE = Anzahl Treppentritte, jede Seite separat ausgemessen. Bekleidungen	208	LE	.....	.....
731	Bauteile bekleiden.				
.200	Duschenböden.				
.201	Material und Ausführung wie in Pos. 371.910 beschrieben. Abmessung Duschenboden mm lxb ca. 900x1`350. Gefälle einseitig. Untergrund Anhydrit oder Zementüberzug. Inkl. den Nebenarbeiten wie Zuschneiden der Platten.	6	St	.....	.....
.202	Material und Ausführung wie in Pos. 731.201 beschrieben. Abmessung Duschenboden mm lxb ca. 900x1`550. Gefälle einseitig.	5	St	.....	.....
.500	Leibungen, Simse und Stürze.				
.501	Material und Ausführung wie in Pos. 261.910 beschrieben. Bauteil: Leibungen (Wand, Brüstung oder Fenster) sowie Brüstungsabdeckungen. b bis ca. mm 250. Inkl. den Nebenarbeiten wie Zuschneiden der Platten. Kantenausbildung mit Kantenprofil aus Pos. 741.211. LE = m1.	100	LE	.....	.....
R .900	Badewannenbrüstungen.				
.901	Material und Ausführung wie in Pos. 261.910 beschrieben. Abmessung Brüstung b x h mm ca. 1`510x500. Inkl. den Nebenarbeiten wie Zuschneiden der Platten.	6	St	.....	.....
740	Versetzarbeiten				
741	Profile und Schienen liefern und versetzen.				
.200	Kantenschutzprofile.				
.210	Zu Wänden.				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 20
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
741.211	Marke, Typ: Material: Chromnickelstahl. Abmessung mm ca. 10x10. LE = m1.	100	LE	.....	.....
.220	Zu Treppen.				
.221	Marke, Typ: Material: Chromnickelstahl. LE = m1.	216	LE	.....	.....
.300	Profile für Belagsabschluss.				
.301	Marke, Typ: Material: Chromnickelstahl. Befestigungsart Abmessung mm ....x..... LE = Anzahl Profile. (hauptsächlich bis m 1,00).	50	LE	.....	.....
.400	Abschlussprofile bei Duschen- böden.				
.410	Keilschienen, Bodenkeil.				
.411	Marke, Typ: Keilförmig. Material: Chromnickelstahl. Befestigungsart nach Vorschlag Unternehmer. h mm ca. 8 bis 24. l mm ca. 1`350. LE = St.	6	LE	.....	.....
.412	Material und Ausführung wie in Pos. 741.411 beschrieben. l mm ca. 1`550.	5	LE	.....	.....
750	Fugenabdichtungen				
751	Fugen ausbilden und elastisch abdichten, inkl. Reinigung und Voranstreich.				
.001	Zu Pos. alle Positionen. Fugenfarbton den Platten angepasst. Definitive Auswahl durch die Käufer vor Ort. Marke, Typ: Fugendichtstoff: Hybrid-Dichtstoff (Annahme bei Wandplatten). Anschlussfugen. Fugen b mm ca. 10. Fugen t mm ca. 15. Hinterfüllprofil Art:	150	m	.....	.....

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 21
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
751.002	Zu Pos. alle Positionen. Fugenfarbton den Platten angepasst. Definitive Auswahl durch die Käufer vor Ort. Marke, Typ: Fugendichtstoff: Silikon-Dichtstoff (Annahme bei Bodenplatten). Anschlussfugen. Fugen b mm ca. 10. Fugen t mm ca. 15. Hinterfüllprofil Art:	150	m	.....	.....
760	Oberflächenbehandlung				
761	Oberflächenbehandlung.				
.100	Grundreinigung.				
.101	Zu Pos. 200.000 bis 739.000. Sämtliche Belagsoberflächen. Ausführungsart:	1'297	m2	.....	.....
.200	Absäuern und neutralisieren.				
.201	Zu Pos. 761.101. Sämtliche Belagsoberflächen. Ausführungsart:				
	Absäuern				
	Material:	1'295	m2	.....	.....
770	Abdeckarbeiten				
771	Fertige Beläge schützen.				
.200	Böden.				
.210	Abdeckkarton, g/m2 250, Bahnen überlappen und verkleben.				
.211	Exkl. Entfernen.	643	m2	.....	.....
.300	Treppen. Ausmass: Anzahl Stu- fen x Stufenbreite (Treppen- laufbreite).				
.301	Rutschfeste Ausführung nach Vorschlag Unternehmer. Für die geraden und verzogenen Stufen. Exkl. Entfernen.	219	m	.....	.....
780	Reservematerial				
781	Reservematerial.				
.100	Wandplatten.				
.101	Zu Pos. 261.910. Aus der Kollektion Globus-350 bis -359 Bodenplatte,				

WinBau

Zwischentotal BKP-Nr. 282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Objekt:	2103	Einfamilienhäuser Er da Ses - Bergün GR	Seite 22
Arbeitsgattung:	BKP 28240	7482 Bergün/Bravuogn GR	
NPK:	645 D/14 (V'20)	PLATTENARBEITEN (BODEN & WAENDE)	18.08.2022
BKP-Nr.:	282.4	Plattenbeläge	
		Wandbeläge: Plattenarbeiten	

Position	Beschreibung der Arbeit	Menge	ME	Preis	Betrag
R	Art.-Nr. 75150-46 bis -51, 75535-86 bis -88 und 7839734. LE = Paket. .200 Bodenplatten. .201 Zu Pos. 371.910. Norium-350 bis -353 Bodenplatte, Art.-Nr. 79726-33 bis -37. LE = Paket. 800 Mehrleistungen	1	LE	.....	.....
	Betreffend Vergütungsregelungen, Ausmassbestimmungen und Begriffsdefinitionen gelten die Bedingungen in Pos. 000.200.				
	850 Ausschnitte, Schnitte und Gehrungen bei Belägen				
	851 Mehrleistungen für runde oder eckige Ausschnitte.				
	.001 Durchmesser bis mm 50.	120	St	.....	.....
	.002 Durchmesser mm 51 bis 100.	40	St	.....	.....
	.003 Durchmesser mm 101 bis 150.	23	St	.....	.....
	852 Mehrleistungen für das Schneiden von Platten und Formstücken.				
	.090 Nicht sichtbare Schnitte sind in die Eingheitspreise einzurechnen (unter Sockel und dgl.).				
	.100 Rechtwinklige Schnitte.				
R	.101 Bei Wandbelägen. Schnitte sichtbar.	727	m	.....	.....
	.102 Bei Bodenbelägen. Schnitte sichtbar.	414	m	.....	.....
	.400 Gehrungen bei Sockeln und Formstücken.				
	.401 Bei Wandsockeln. Schnitte sichtbar.	264	St	.....	.....
	.500 Plattenkanten auf Gehrung schneiden. Ausmass: Kantenlänge.				
	.501 Bei Wandbelägen. Schnitte sichtbar.	per	m	.....	.....
	.502 Bei Treppenbelägen. Schnitte sichtbar.	per	m	.....	.....
	.900 Schneiden für Anpassarbeiten.				
	.901 An Türfutter (Metallzargen). Ausmass: pro Türe.	54	St	.....	.....

Zusammenstellung

Betrag

282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten
645 D/20 Plattenbeläge

.....

Total

.....

Zusammenstellung pro KAG

282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....

Zusammenstellung pro Teilobjekt

282.4 Wandbeläge: Plattenarbeiten

.....